



Casă cu personalitate, Orastie jud. Hunedoara

Exclusivitate

Comision 0%



232,000 € (662.86 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Supraf. construită

378 mp



Supraf. utilă

350 mp



Supraf. teren

575 mp



Anul construcției

1978

Casă cu personalitate, Orastie jud. Hunedoara

Vă propunem spre vânzare o proprietate cu caracter, construită din cărămidă în anul 1978 și renovată în 2017, care se remarcă prin spațiul generos, compartimentarea pe patru niveluri și multiplele posibilități de amenajare.

Cu o suprafață construită de 238 mp la sol, amplasată pe un teren de 575 mp, casa oferă confortul și intimitatea unei locuințe generoase, completate de curte, anexe și garaj.

La demisol, proprietatea dispune de o bucătărie spatioasă, cămară, o cameră destinată centralei și garaj, oferind astfel o zonă practică și bine organizată pentru activitățile gospodărești și depozitare.

Parterul reprezintă zona principală de zi și cuprinde o sufragerie impunătoare, o cameră suplimentară, baie cu bideu precum și o debara. Ușile interioare din lemn și sticlă, holul frumos diluat care face conexiunea între camere și scara interioară adaugă un plus de eleganță și personalitate spațiului.

La etaj se află zona destinată odihnei, cu trei dormitoare, o baie și aer condiționat. Balcoanele oferă un plus de lumină și creează spații ideale pentru momente de relaxare.

Mansarda completează proprietatea cu un spațiu suplimentar generos, care poate fi valorificat și personalizat în funcție de stilul de viață și necesitățile viitorilor proprietari — fie ca zonă de hobby, birou, cameră de relaxare sau spațiu de depozitare.

Locuința beneficiază de instalație din cupru și de un sistem de încălzire cu centrală pe lemne și gaz, oferind flexibilitate și eficiență în utilizare.

O casă solidă, cu o compartimentare aparte și numeroase posibilități de personalizare, pregătită să primească o nouă poveste.

Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări, contactați-mă telefonic!!!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Uși interioare Sticlă | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Bianca Barboni

Sales Associate

0748874977

bianca.barboni@remax.ro

REMAX Tecno Realty

B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter

0790 057 814

tecno.arad@remax.ro

