De vânzare apartament 2 camere Nufărul Bloc Nou

Exclusivitate

Comision 0%



122,000 € (2,297.55 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**4**	Supraf. construită	**62.7 mp**
Supraf. utilă	**53.1 mp**	Anul construcției	**2023**

De vânzare apartament 2 camere Nufărul Bloc Nou

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat în ansamblul rezidențial Grand Hill Residence, unul dintre cele mai apreciate ansambluri rezidențiale din cartierul Nufărul.
Poziționarea excelentă oferă acces rapid către Lotus Retail Park, școli, grădinițe, supermarketuri, mijloace de transport în comun și alte puncte de interes, fiind o alegere potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Apartamentul este situat la etajul 4 și are o suprafață utilă de 53,1 mp, fiind compartimentat eficient într-un living luminos cu bucătărie open-space, un dormitor și o baie.

Spațiul este completat de un balcon cu o suprafață de 7 mp, care oferă o priveliște asupra Dealurilor Oradiei, un loc potrivit pentru relaxare sau pentru cafeaua de dimineață.

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru a fi locuit imediat, fără a necesita investiții suplimentare.

Pe lângă apartament, există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare subteran și a unei boxe de depozitare, disponibile la costuri suplimentare, după cum urmează:

Preț apartament: 122.000 €
Loc de parcare subteran: 13.000 €
Boxă de depozitare: 4.000 €
Prețul total pentru apartament, locul de parcare subteran și boxa de depozitare este de 139.000 €.
Dacă sunteți în căutarea unui apartament modern, într-o zonă bine cotată a orașului, cu toate facilitățile la îndemână și o priveliște frumoasă, această proprietate merită atenția dumneavoastră.

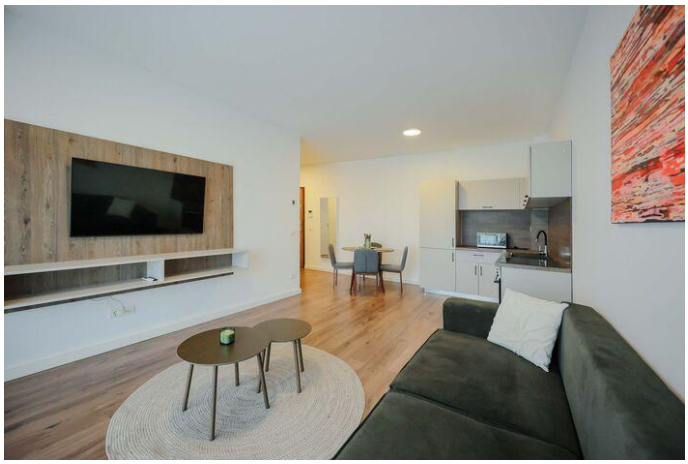
Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

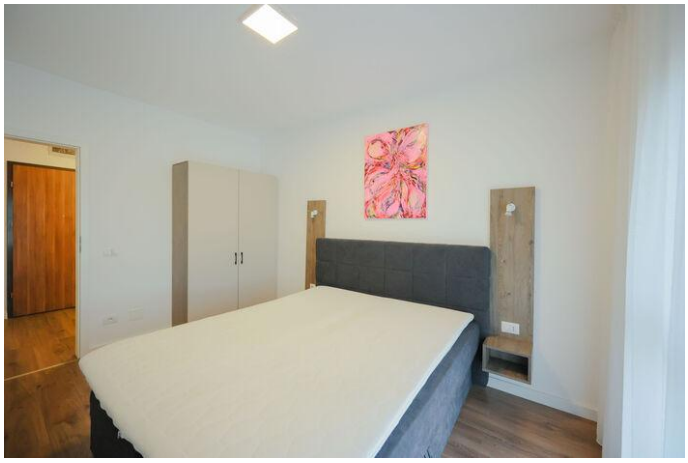
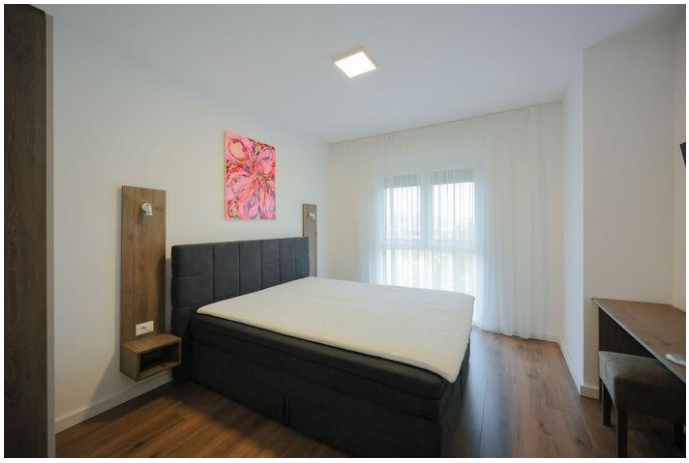
- Aer condiționat
- Boxă la subsol
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC
- Pereți Vopsea lavabilă
- Apometre
- Contor căldură
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Bucătărie utilată
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Interfon
- Parchet
- Videointerfon

Galerie

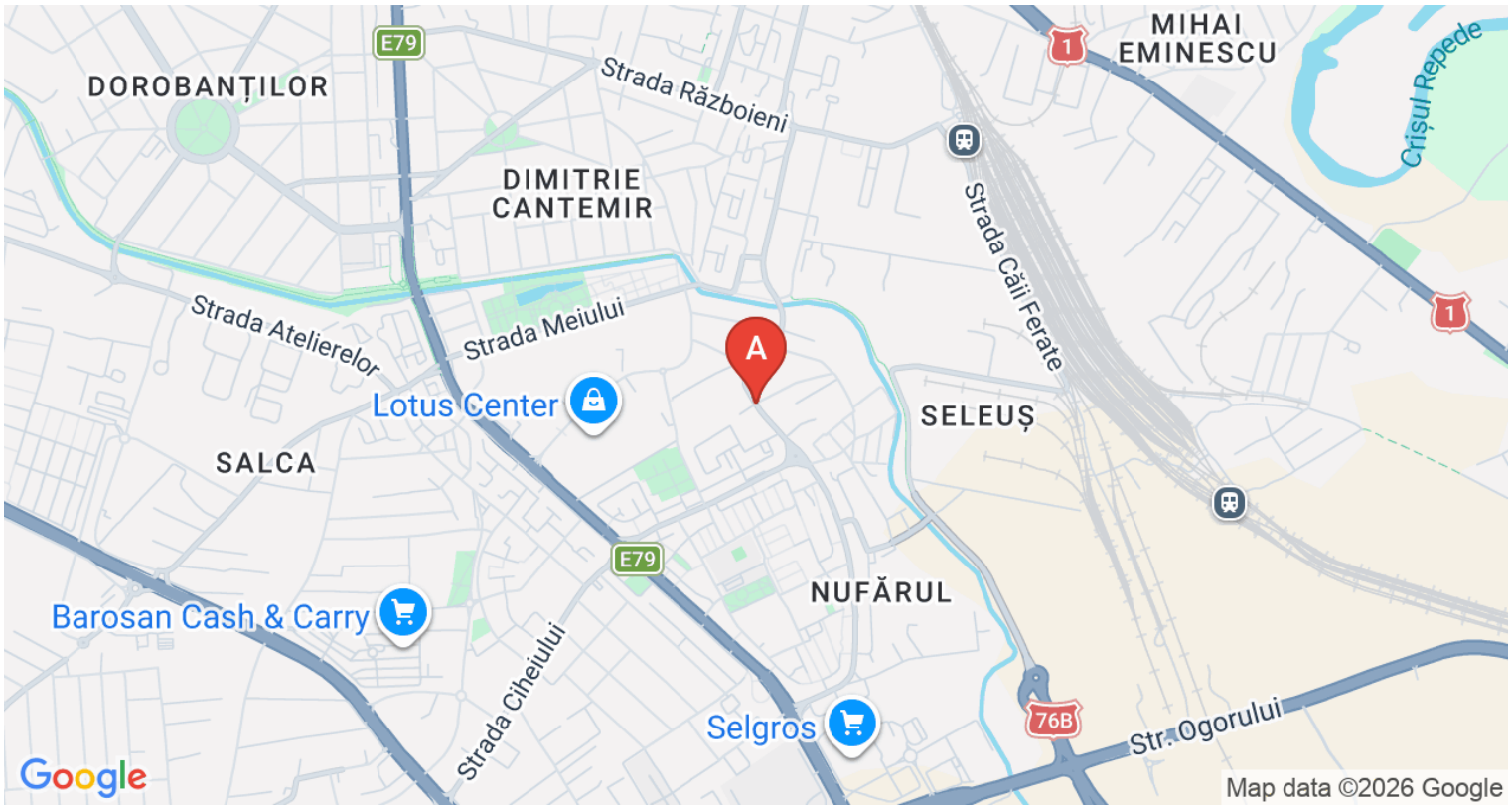






Localizare



Datele agentului



Cristina Ungur
Sales Associate

0790008200
cristina.ungur@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro