

Vila DE INCHIRIAT - Zona BLUMANA



3,300 € / lună



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

4



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

473 mp



Supraf. utilă

382 mp



Supraf. teren

300 mp



Supraf. curte

300 mp



Anul construcției

2005

Vila DE INCHIRIAT - Zona BLUMANA

Clădire tip vila, DE INCHIRIAT - P+2+M (Zonă: BLUMANA)

RE/MAX "Da Vinci" va prezinta spre inchiriere o clădire modernă (vila) - P+2E+M, situată într-o zonă cu trafic moderat-intens.

Este ideală pentru birouri, clinici, sau alte activități de business (poate fi transformata la cererea viitorului chirias)

Compartimentare pe niveluri, fiecare etaj având acces separat, grupuri sanitare și spații flexibile.
Curte interioară + locuri de parcare: mare avantaj în zonele semi-centrale sau centrale din Brașov.

Terase și priveliște spre Tâmpa: valoare adăugată pentru activități care implică relaxare, interacțiune socială sau atmosferă plăcută.

Acces facil la transport public și principalele artere rutiere.

Daca intrebarea ta este - "Ce tipuri de activități s-ar potrivi aici?" Cateva sugestii, mai jos:

1. Clinici private (stomatologie, dermatologie, estetică) / cabinete medicale (psihoterapie, logopedie) / psihologie / terapii
2. After-school / grădiniță privată / centru educațional
3. Birouri / Sedii de firmă - firme de IT, arhitectură, marketing, consultanță, agenții de turism, traduceri, call center de dimensiuni medii. Compartimentarea bună permite alocarea clară pe echipe, iar parcare e un plus pentru angajați și vizitatori.
4. Spațiu pentru ateliere creative / hub cultural
5. Cabinete pentru freelanceri / microhub de coworking - un spațiu comun pentru profesioniști independenți, cu birouri individuale, săli de ședințe și spații de relaxare.
6. Centru de yoga, pilates, terapie holistică
7. Sediul ONG / organizație non-profit / centru comunitar

Pentru mai multe informații și programări vizionări vă stau la dispoziție cu mare drag!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Florentina Gherman

Sales Associate

0722822158

florentina.gherman@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

