# Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



## 99,000 € (550 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **3** | Dormitoare | **2** |
| Băi | **2** | Locuri de parcare | **2** |
| Supraf. construită | **241 mp** | Supraf. utilă | **180 mp** |
| Supraf. teren | **2,836 mp** | Anul construcției | **1995** |

# Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare

Casă de vânzare – Zănești, județul Neamț | 180 mp utili | Teren 2.836 mp
Se oferă spre vânzare o casă parter situată în localitatea Zănești, județul Neamț, construită în anul 1995, cu o suprafață utilă de 180 mp, amplasată pe un teren generos de 2.836 mp.
Proprietatea este racordată la toate utilitățile – gaz, apă și canalizare – și se vinde parțial mobilată, fiind pregătită pentru a fi locuită imediat.
Pe lângă locuință, proprietatea dispune de un beci, ideal pentru depozitare, precum și de un garaj cu două locuri, oferind confort și funcționalitate pentru întreaga familie.
Terenul generos oferă numeroase posibilități de amenajare, fie pentru o grădină, livadă, spațiu de recreere sau alte proiecte, fiind potrivit atât pentru locuire permanentă, cât și pentru investiție.
Caracteristici principale:
-Casă parter
-Suprafață utilă: 180 mp
-An construcție: 1995
-Teren: 2.836 mp
-Gaz, apă și canalizare
-Parțial mobilată
-Beci
-Garaj cu 2 locuri
-Curte spațioasă cu multiple posibilități de amenajare
O proprietate care îmbină confortul unei locuințe spațioase cu avantajul unui teren generos, într-o zonă liniștită din Zănești, ideală pentru cei care își doresc intimitate, spațiu și acces rapid către oraș.

## Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Gresie
- ✔ Parchet
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Sistem de alarmă

# Galerie



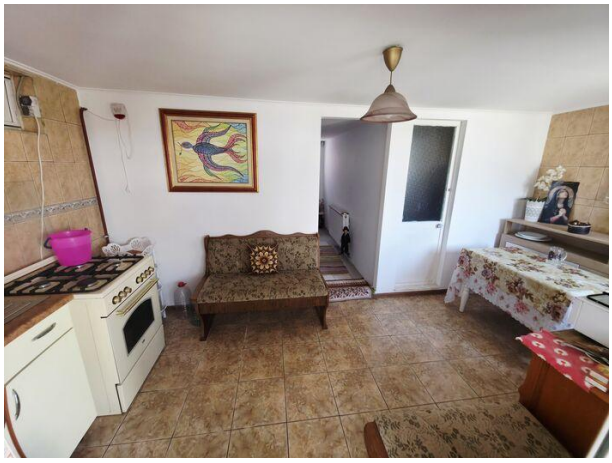














# Localizare




# Datele agentului



**Ionuț Bostan**
Broker/Owner

0749268651
ionut.bostan@remax.ro

**REMAX City**
Bulevardul Decebal , nr. 36-38, parter
0745200687
city.neamt@remax.ro