

P+E, 3 dormitoare, 328mp total, renovata 2025, 4 terase.

Exclusivitate



280,000 € (985.92 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

328 mp



Supraf. utilă

284 mp



Supraf. teren

460 mp



Supraf. curte

460 mp



Anul construcției

2000

P+E, 3 dormitoare, 328mp total, renovata 2025, 4 terase.

RE/MAX IMPERIA vă oferă spre vânzare, cu comision 0%, o proprietate deosebită situată în cartierul Brestei, într-o zonă bună și liniștită, pe o stradă privată.

Casa are o suprafață utilă de 284 mp și o suprafață totală de 328 mp, incluzând cele 4 terase – două acoperite și două deschise – și este amplasată pe un teren de 460 mp.

Construită în anul 2000 și renovată în 2025, proprietatea îmbină spațiul generos cu elemente de design care îi oferă un caracter aparte.

Compartimentarea este ideală pentru o familie, proprietatea oferind 4 camere, dintre care 3 dormitoare și un living foarte spațios, precum și 2 băi. Unul dintre dormitoare beneficiază de acces direct către propria baie, oferind un plus de confort și intimitate.

Bucătăria este complet utilată și nefolosită, fiind pregătită pentru noii proprietari.

Casa beneficiază de toate utilitățile și este dotată cu centrală termică pe gaz, încălzire în pardoseală în living și aer condiționat în întreaga locuință.

Cele 4 terase oferă multiple posibilități de amenajare și creează o legătură plăcută între spațiul interior și curtea proprietății.

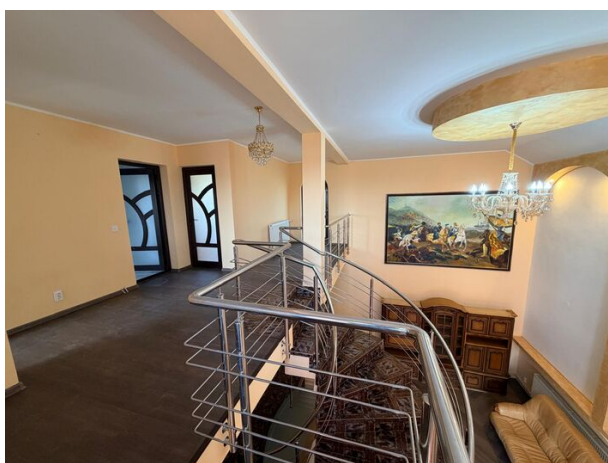
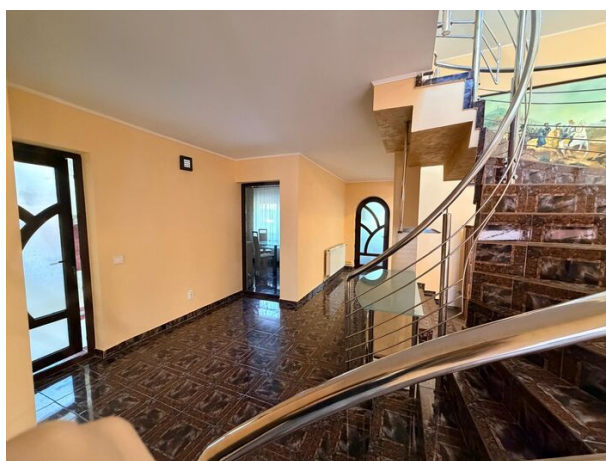
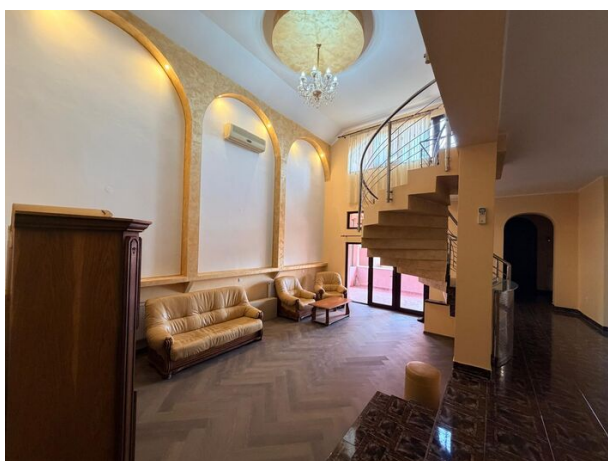
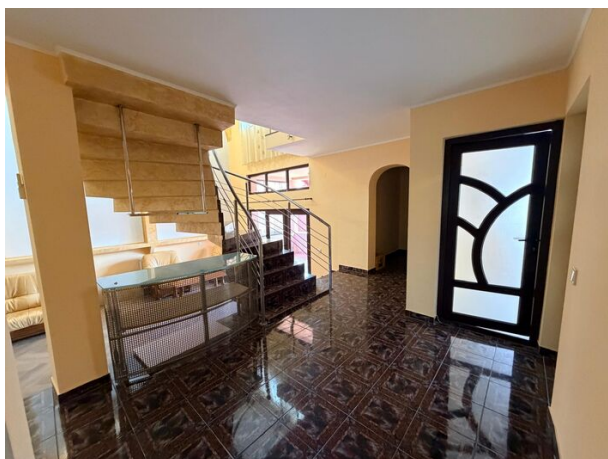
O proprietate generoasă, renovată recent, cu un living impunător, teren de 460 mp și o poziționare excelentă în Brestei, potrivită pentru cei care își doresc o casă spațioasă, elegantă și pregătită pentru mutare.

Dacă proprietatea aceasta ti se pare noul acasa suna-ma sa programam o vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gabriel Truica

Sales Associate

0729960467

gabriel.truica@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

