



Casă nouă cu 4 camere în Hoghilag, jud. Sibiu - la 16 km de Sighisoara

Exclusivitate



97,000 € (746.15 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Supraf. construită

203 mp



Supraf. utilă

130 mp



Supraf. teren

401 mp



Anul construcției

2023

Casă nouă cu 4 camere în Hoghilag, jud. Sibiu - la 16 km de Sighisoara

Vă propunem spre vânzare o casă nou construită, situată în comuna Hoghilag, județul Sibiu, una dintre cele mai apreciate localități din nordul județului, aflată la aproximativ 25 km de Mediaș și 16 km de Sighișoara, cu acces rapid către ambele orașe.

Comuna este cunoscută la nivel național pentru Festivalul Tuberozelor, un eveniment care atrage anual mii de vizitatori și pune în valoare farmecul și tradițiile locului.

Locuința are o suprafață utilă de 130 mp, este amplasată pe un teren drept de 400 mp și oferă o compartimentare practică, ideală pentru o familie.

Compartimentare:

Parter:

- living generos de aproximativ 45 mp;
- bucătărie separată;
- baie;
- terasă de aproape 30 mp, perfectă pentru relaxare.

Mansardă:

- 3 dormitoare;
- baie;
- hol;
- balcon cu acces din unul dintre dormitoare.

Casa este aproape finalizată, sunt montate caloriferele iar viitorul proprietar mai trebuie să instaleze centrala termică.

Utilități:

- energie electrică racordată;
- apă și canalizare sunt racordate la instalația comunală, trebuie făcut cuplajul în cămin;
- conducta de gaz este disponibilă la limita proprietății.

Dacă îți dorești o locuință nouă, spațioasă și bine compartimentată, într-o zonă liniștită, cu acces facil către Mediaș și Sighișoara, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire permanentă, cât și ca investiție.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Ușă intrare PVC

- ✓ Izolat Termic Exterior
- ✓ Nemobilat

- ✓ Gresie
- ✓ Ferestre PVC

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rares Mitache

Sales Associate

0729308856

rares.mitache@remax.ro

REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

