

SUPER ZONĂ 2 camere | 48 mp + balcon, etaj 1 |
Centrul Civic | COMISION 0

Exclusivitate



105,000 € (2,187.5 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

54 mp



Supraf. utilă

48 mp



Anul construcției

1970

SUPER ZONĂ 2 camere | 48 mp + balcon, etaj 1 | Centrul Civic | COMISION 0

O proprietate într-o zonă excelentă, unde poziționarea, etajul și cadrul verde din jurul blocului reprezintă avantaje reale! Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, 48 mp utili + balcon, situat la etajul 1 din 4, într-una dintre cele mai căutate zone din Brașov – Centrul Civic.

Apartamentul beneficiază de orientare estică, iar poziționarea la etajul 1, unul dintre cele mai căutate etaje, oferă acces facil și un plus de confort. Blocul este înconjurat de verdeață, iar vederea către grădină și numeroasele locuri de joacă din apropiere contribuie la atmosfera liniștită și plăcută a zonei.

Locația este unul dintre principalele atuuri ale proprietății. Aveți la îndemână toate facilitățile necesare, de la magazine, școli și mijloace de transport, până la parcuri și zone de recreere. Școala Gimnazială Nr. 19 se află în apropiere, iar în aproximativ 10 minute de mers pe jos puteți ajunge la AFI Brașov, Parcul Sportiv, Sala Sporturilor și Piața Dacia. Gara Brașov se află, de asemenea, la mică distanță.

Compartimentarea este practică și bine organizată: living, dormitor, bucătărie, baie, două holuri, cămară și două debarale, oferind spații de depozitare generoase, un avantaj important pentru un apartament de 2 camere. Balconul completează spațiul și oferă un loc plăcut pentru relaxare.

Proprietatea se află într-o stare bună, dispune de centrală termică proprie, este anvelopată termic și se vinde mobilată și utilată, si este disponibilă imediat fiind potrivita ata pentru locuire cat si pentru inchiriere.

Etaj 1/4 • 48 mp utili • balcon • orientare estică • centrală proprie • anvelopat termic • vedere către grădină • locuri de joacă în apropiere • mobilat și utilat • disponibil imediat

COMISION 0% pentru cumpărător!

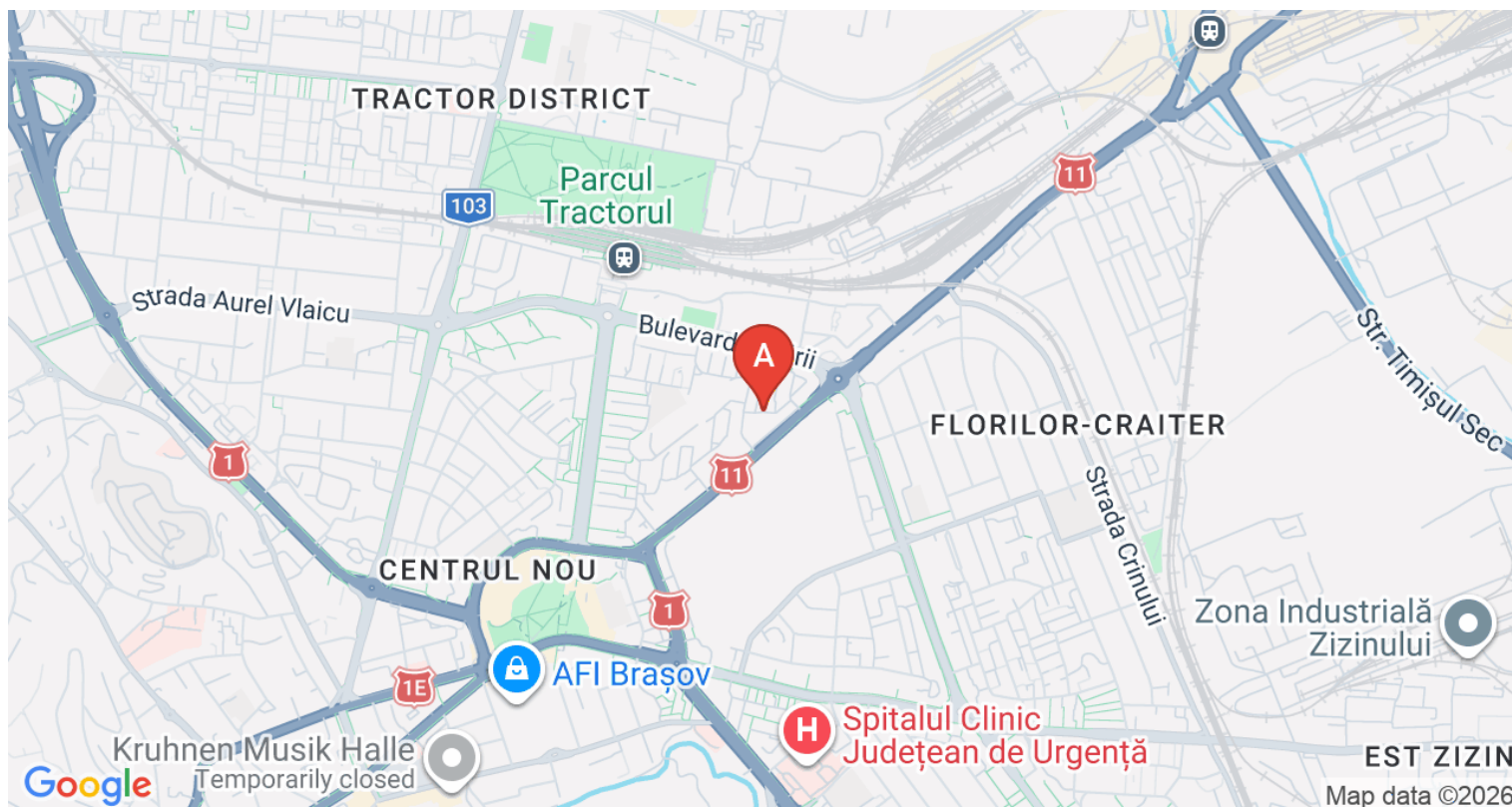
Vă invităm la vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Ferestre PVC |



Localizare



Datele agentului



Ionela Halasu

Sales Associate

0712282432

ionela.halasu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

