

Apartament 4 camere Predeal | 125 mp + terasă 30 mp | Vedere la pădure

Exclusivitate

Comision 0%



229,000 € (1,832 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

3



Etaj

2



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

125 mp



Anul construcției

2010

Apartament 4 camere Predeal | 125 mp + terasă 30 mp | Vedere la pădure

Vă propunem spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere , situat în Predeal, pe strada Petru Rareș nr. 7, într-o zonă excelentă, aproape de natură și de principalele puncte de interes ale stațiunii.

Poziționarea reprezintă unul dintre avantajele importante ale proprietății: apartamentul se află în apropierea pârtiei Clăbucet și a traseului către Cabana Susai, beneficiind în același timp de liniște și vedere către pădure.

Apartamentul este situat la etajul 2, într-un imobil cu regim de înălțime P+3+M, cu un singur apartament pe fiecare etaj, configurație ce oferă un plus de intimitate și confort.

Compartimentarea este de comandată și bine gândită, proprietatea dispunând de 3 dormitoare, living cu bucătărie, 2 băi și holuri. Unul dintre dormitoare este matrimonial, cu baie proprie și acces direct către terasă, iar un al doilea dormitor beneficiază de un dressing.

Zona de zi este formată dintr-un living generos cu bucătărie, cu acces direct către terasa exterioară. Astfel, terasa poate fi accesată atât din dormitorul matrimonial, cât și din zona de living și bucătărie, creând o legătură plăcută între interior și cadrul natural exterior.

Proprietatea are o suprafață utilă de 125 mp, la care se adaugă o terasă generoasă de aproximativ 30 mp, cu vedere către pădure, un spațiu potrivit pentru relaxare și pentru a profita de atmosfera specifică unei proprietăți montane.

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, mobilierul fiind de la Mobexpert și Rovere și este pregătit pentru utilizare imediată.

Prin suprafața generoasă, intimitatea oferită de configurația imobilului, terasa cu vedere la pădure și poziționarea excelentă, proprietatea este potrivită atât ca locuință de vacanță, cât și ca sau rezidență permanentă.

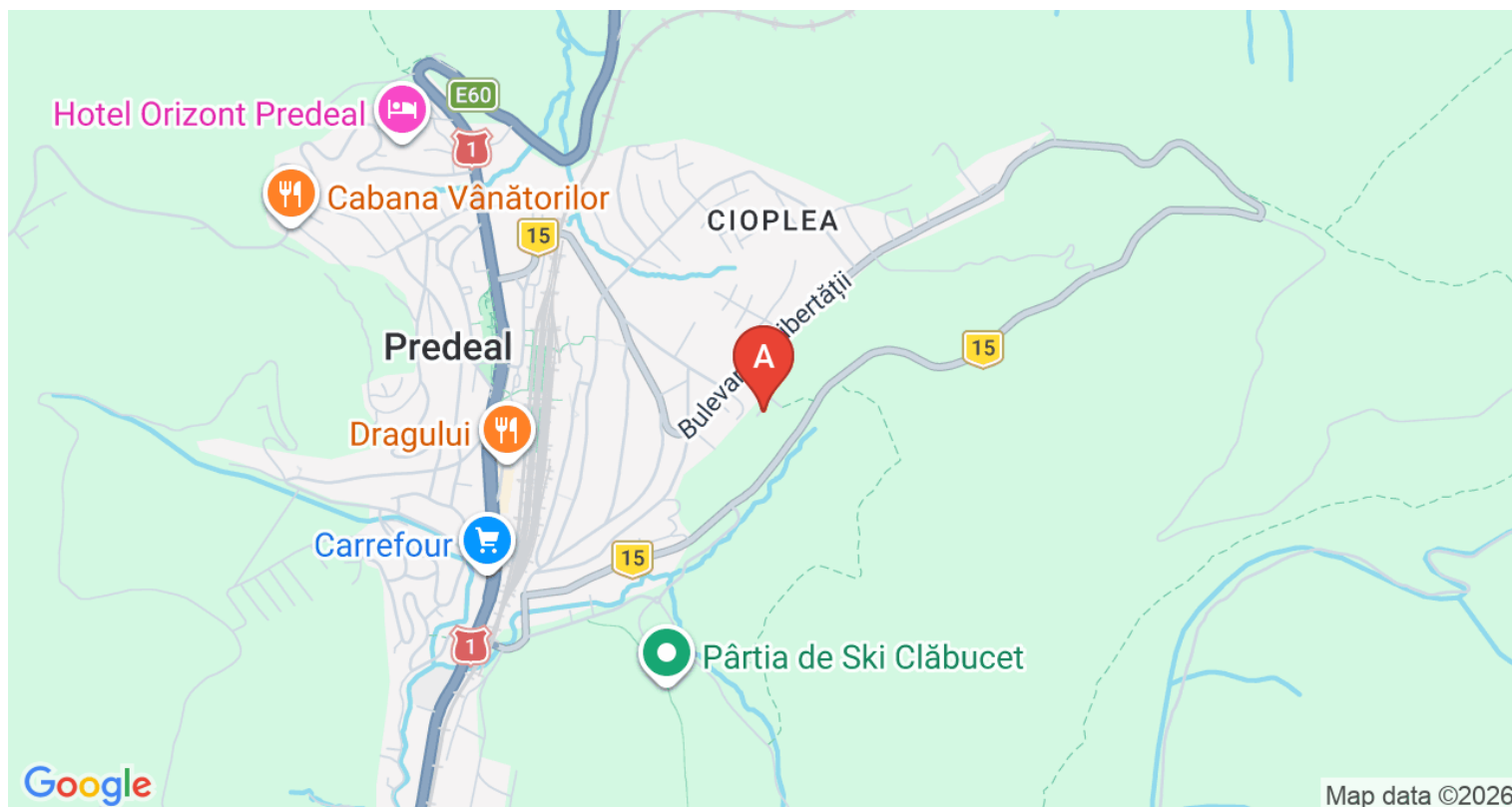
Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invit să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Mihai Pisica

Sales Associate

0742974485

mihai.pisica@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

