



Casă individuală cu 3 camere și curte la preț de apartament - Sânpetru

Exclusivitate

Comision 0%



119,900 € (1,570.4 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

40 mp



Supraf. utilă

76.35 mp



Supraf. teren

93 mp



Anul construcției

2006

Casă individuală cu 3 camere și curte la preț de apartament - Sânpetru

Căuți un apartament cu 3 camere în Sânpetru? De ce nu o casă individuală, cu curte proprie, la același preț?

Dacă îți dorești mai mult spațiu, liniște și intimitate, dar fără să depășești bugetul unui apartament clasic, această casă din Sânpetru s-ar putea să fie fix ce cauți.

Este o casă individuală (fără pereți comuni cu vecinii), situată într-o zonă foarte liniștită de case. Are o suprafață utilă de 76 mp, iar terenul total este de 93 mp — ceea ce îți lasă o curte liberă de 53 mp. Este spațiul perfect pentru un foișor, un grătar la sfârșit de săptămână sau pur și simplu pentru a lăsa copiii sau iepurașul/cățelul să se joace în siguranță.

Cum este compartimentată? La interior găsești 3 camere spațioase (un living luminos și două dormitoare la etaj), o bucătărie separată, o baie și un balcon unde îți poți savura cafeaua de dimineață. Scara interioară leagă frumos parterul de etaj.

Câteva detalii practice care fac diferența:

- Fără bătăi de cap cu parcare: Ai spațiu lejer pentru 2 mașini chiar în fața casei.
- Acces ușor: Stația de autobuz este la doi pași, iar stradă este asfaltată și iluminată.
- Toate utilitățile branșate: Apă, canalizare, gaz, curent, internet de mare viteză – totul funcțional și contorizat separat.
- Gata de mutare: Se vinde complet mobilată și utilată (centrală proprie, aragaz, frigider, mașină de spălat,), deci te poți muta imediat fără investiții urgente.

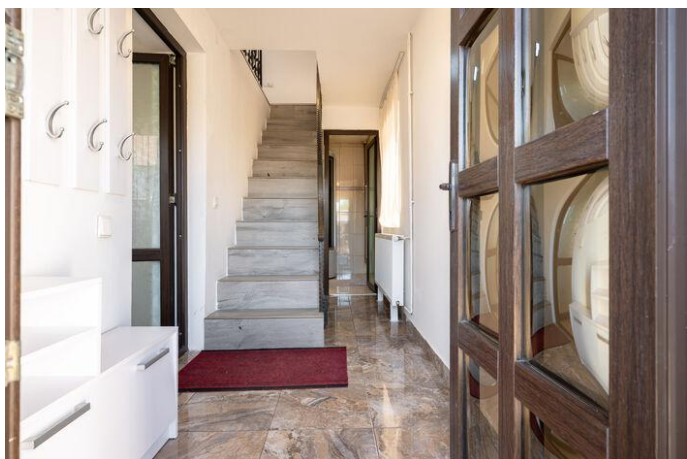
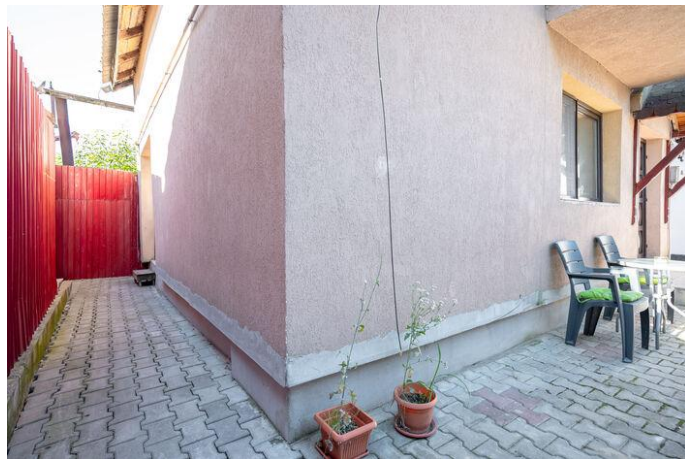
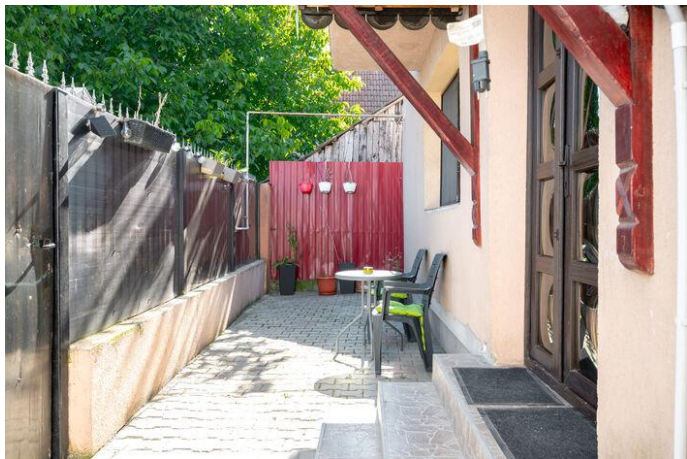
Este o locuință caldă, extrem de practică și gata să devină acasă pentru o nouă familie.

Dacă vrei să o vezi pe viu și să simți atmosfera din curte, dă-mi un telefon și stabilim o vizionare!

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Uși interioare PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Mircea

Sales Associate

0770387212

stefan.mircea@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

