COMISION 0% | APARTAMENT LA CASA | 4 CAMERE| 144 MP | GARAJ | CURTE

Exclusivitate

Comision 0%

224,900 € (1,540.41 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	1
Etaj	1	Supraf. construită	180 mp
Supraf. utilă	146 mp	Supraf. curte	220 mp
Anul construcției	2006		

COMISION 0% | APARTAMENT LA CASA | 4 CAMERE| 144 MP | GARAJ | CURTE

Sunt Alexandroae Marian de la RE/MAX Evolution și astăzi îți propun spre vânzare, în sistem de reprezentare exclusivă și cu 0% comision pentru cumpărător, un apartament spațios, dispus pe două niveluri, situat pe strada Olteniei, într-un imobil cu doar 2 unități locative.

Cu o suprafață utilă de 144 mp, această proprietate oferă compartimentarea și confortul unei case, fiind alegerea ideală pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și acces la o curte generoasă.

La primul nivel regăsim o zonă de zi luminoasă, compusă din living și bucătărie în sistem open-space, o cameră ce poate fi amenajată și utilizată ca dormitor, precum și o baie cu aerisire naturală.

Etajul este dedicat zonei de odihnă și cuprinde două dormitoare, un birou ideal pentru activitatea de acasă sau camera copilului și o a doua baie, de asemenea cu aerisire naturală, oferind un plus de confort pentru întreaga familie.

Unul dintre avantajele importante ale proprietății este terenul aferent de 330 mp, dintre care 220 mp reprezintă curte liberă comună, împărțită cu un singur vecin. În plus, proprietatea beneficiază de garaj propriu, un beneficiu tot mai greu de găsit într-o zonă atât de bine poziționată.

Datorită suprafeței generoase, compartimentării eficiente și amplasării pe strada Olteniei, această proprietate reprezintă o alternativă excelentă pentru cei care își doresc confortul unei case, fără responsabilitățile unei gospodării individuale de mari dimensiuni.

Dacă această proprietate corespunde nevoilor tale, te invit să mă contactezi pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări.

Facilități

- Apometre
- Centrală proprie
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Bucătărie utilată
- Drumuri Asfaltate
- Contor gaz
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă
- Boxă la subsol
- Curte comună
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC

Galerie

Localizare

Datele agentului

Marian Alexandroae
Sales Associate

0745393389
marian.alexandroae@remax.ro

REMAX Evolution
Calea Bucuresti, nr.10 B
0771 132 402
evolution.brasov@remax.ro