

Vanzare Vilă 7 camere cu Piscină, Garaj Subteran, zona Balotesti

Exclusivitate

Comision 0%



735,000 € (1,470 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

5



Supraf. construită

520 mp



Supraf. utilă

500 mp



Supraf. teren

600 mp



Supraf. curte

450 mp



Anul construcției

2015

Vanzare Vilă 7 camere cu Piscină, Garaj Subteran, zona Balotesti

Vanzare vilă pozitionata in centrul localitatii Balotesti. proprietatea are o suprafata generoasa, 7 camere, este finisata premium, modernă, beneficiaza de cu Piscină, Garaj Subteran și Zonă de Divertisment

Locuinta unde fiecare zi se simte ca o vacanta !!

Vă prezentăm o proprietate exclusivistă, construită la cele mai înalte standarde arhitecturale și de confort, ideală pentru cei care își doresc o reședință spectaculoasă, spațioasă și complet echipată pentru un stil de viață premium.

Arhitectură și Exterior

Fațadă Modernă: Regim de înălțime impunător (S+P+2E), cu linii arhitecturale contemporane, finisaje exterioare din plăci compozite și suprafețe vitrate mari.

Curte și Piscină Privată: Curte amenajată cu gazon, foișor și o piscină exterioară cu cascadă decorativă, statui artistice și sezlonguri pentru relaxare.

Zonă de Barbecue & Lounge Outdoor: Foișor acoperit complet utilat, prevăzut cu grătar din inox de calitate profesională, bar și zonă de luat masa în aer liber.

Zonă Subterană / Demisol Multifuncțional

Garaj Subteran Generos: Acces facil prin rampă exterioară placată, spațiu generos pentru mai multe autovehicule.

Spațiu de Relaxare & Fitness: Zonă dedicată pentru sală de fitness, lounge primitiv cu canapea și acces direct către etajele superioare.

Interior & Compartimentare

Parter – Zona de Zi (Open Space)

Living & Dining: Un spațiu fluent și luminos, amenajat modern cu proiectoare pentru cinema la tine acasă, candelabre din cristal și finisaje din piatră naturală.

Bucătărie Echipată Premium: Bucătărie în nuanțe elegante de gri antracit și accent galben, dotată cu insulă centrală, electrocasnice încorporate de ultimă generație și espressoare profesionale.

Etaj: 3 dormitoare foarte spatioase si complete

Mansardă – Divertisment & Optimizare Spațiu

Lounge cu Masă de Biliard: Zonă specială de recreere prevăzută cu masă de biliard profesională, canapele confortabile în nuanțe turcoaz și sistem de climatizare dedicat.

Băi Elegante

Finisate cu piatră naturală (travertin) și ceramică de mari dimensiuni.

Dotate cu cadă freestanding modernă, cabine de duș cu sticlă securizată și oglinzi cu iluminare LED integrată.

Aceasta proprietate este mult prea complexa pentru o simpla prezentare, asa ca va astept la vizionare sa va prezint tot ce poate sa ofere o proprietate printre putinele din aceasta categorie. Sigur o sa va surprinda placut si va veti dori sa o transformati in "acasa"!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Fitness | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Mobilat Lux | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Piscină exterioară | ✓ Piscină interioară | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu | ✓ Supraveghere video |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Usurelu

Sales Associate

0759382938

andrei.usurelu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

