Apartament 2 camere de vanzare Giurgiului

Exclusivitate



95,000 € (2,209.3 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**6**
Supraf. construită	**52 mp**	Supraf. utilă	**43 mp**
Anul construcției	**1963**		

Apartament 2 camere de vanzare Giurgiului

Descoperiți un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă apreciată din Sectorul 4, pe Șoseaua Giurgiului nr. 58-70, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Cu o suprafață utilă de 51,3 mp, locuința este amplasată la etajul 6 al unui bloc anvelopat termic, oferind un confort sporit și costuri reduse de întreținere. Apartamentul beneficiază de lumină naturală din abundență și de un compartimentaj practic, care permite amenajarea după propriul stil și preferințe.

Avantajele proprietatii sunt:Bloc anvelopat, eficient energetic,spații luminoase și bine proporționate,
potențial excelent de personalizare.(necesita renovare)
Localizare excelentă.

Apartamentul este situat într-o zonă cu acces facil către toate punctele de interes:

-instituții de învățământ (grădinițe, școli și licee);
-supermarketuri și centre comerciale;
-mijloace de transport în comun, cu legături rapide către centrul orașului;
-farmacii, bănci și alte servicii esențiale;
-spații verzi și zone de recreere, ideale pentru plimbări și activități în aer liber.

Fie că sunteți în căutarea unei locuințe confortabile pentru familie sau a unei investiții cu potențial, acest apartament reprezintă o alegere inspirată datorită poziționării și facilităților din zonă.

Programează o vizionare și descoperă potențialul acestei proprietăți!

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet

Galerie

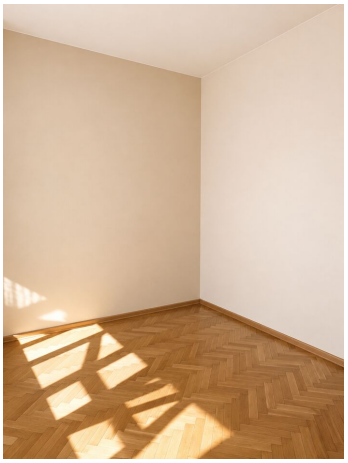


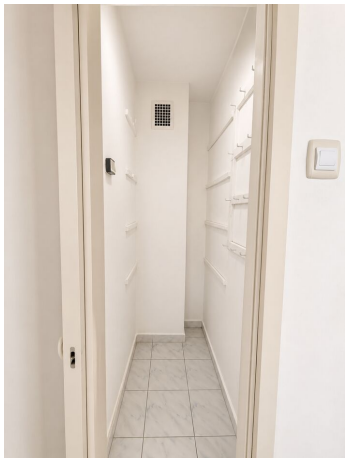






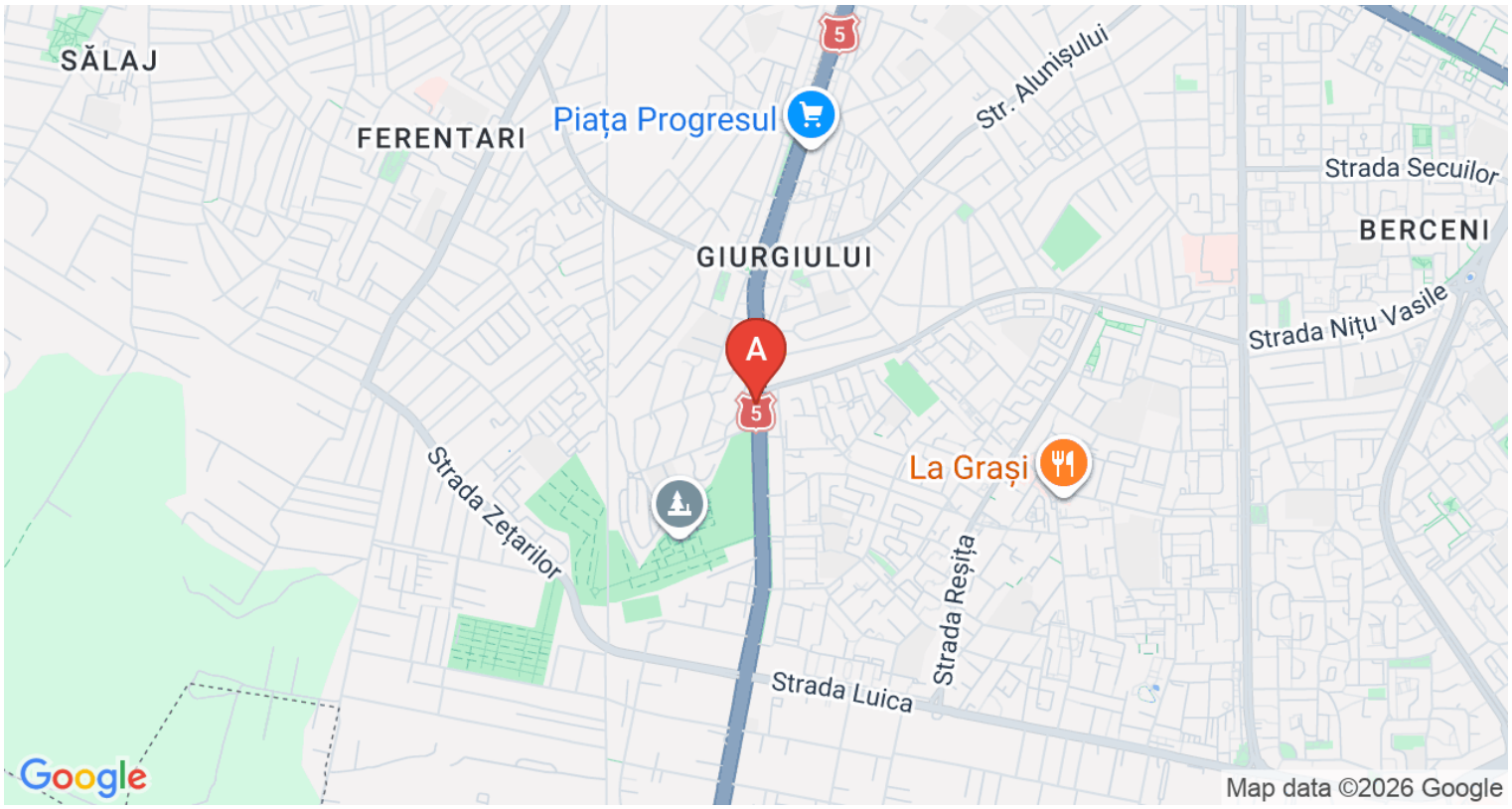








Localizare



Datele agentului



Florin Vasile
Sales Associate

0739426574
florin.vasile@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro