Apartamen 2 camere premium, balcon, spa și piscină | Floreasca

Comision 0%



269,000 € (4,637.93 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**5**
Supraf. construită	**68 mp**	Supraf. utilă	**58 mp**
Anul construcției	**2025**		

Apartamen 2 camere premium, balcon, spa și piscină | Floreasca

Apartament cu 2 camere, ultrafinisat, intr-un ansamblu rezidential exclusivist din Floreasca, cu comision 0% pentru cumparator.

Se vinde gol, deci il amenajezi exact cum iti doresti. Spatiul e eficient si luminos: 51,4 mp utili plus balcon de 6,6 mp (58 mp total), la etajul 5. Are living cu bucatarie deschisa si zona de dining, dormitor, dressing si baie. Ferestrele ample aduc multa lumina naturala. Este potrivit pentru cine isi doreste o locuinta personalizata, dar si pentru investitori care vor sa il mobileze pentru inchiriere.
Balconul are vedere libera spre o zona cu multa verdeataa si skyline-ul orasului in departare, un loc bun de relaxat in orice moment al zilei.

Ansamblul ofera spa, piscina interioara, fitness, concierge si paza permanenta, facilitati care fac locuirea confortabila si care conteaza cand il inchiriezi. Incalzire in pardoseala si aer conditionat. Parcare subterana si boxa disponibile separat.

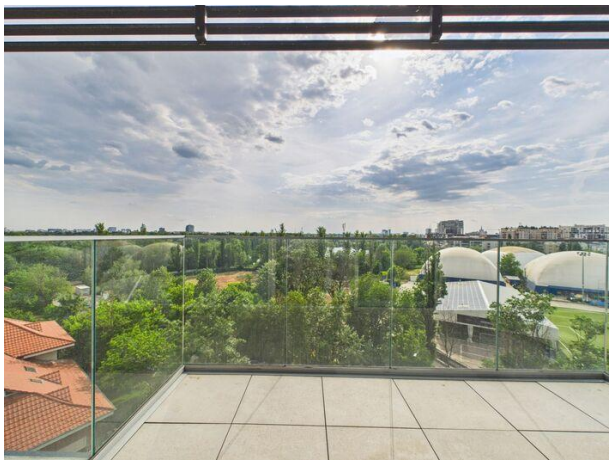
TVA: imobilul este detinut pe persoana juridica. Pentru cumparatorii eligibili, achizitia se poate face prin taxare inversa (TVA inversat), conform legislatiei in vigoare.

Pentru detalii si vizionari , va rog sa ma contactati!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte comună
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Pază
- ✔ Pază permanentă
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Videointerfon
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

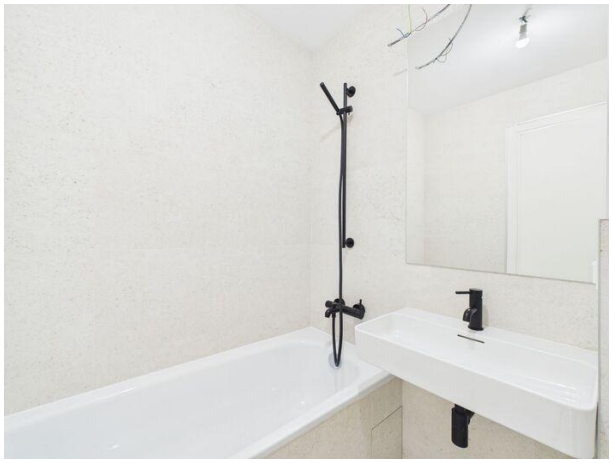
Galerie

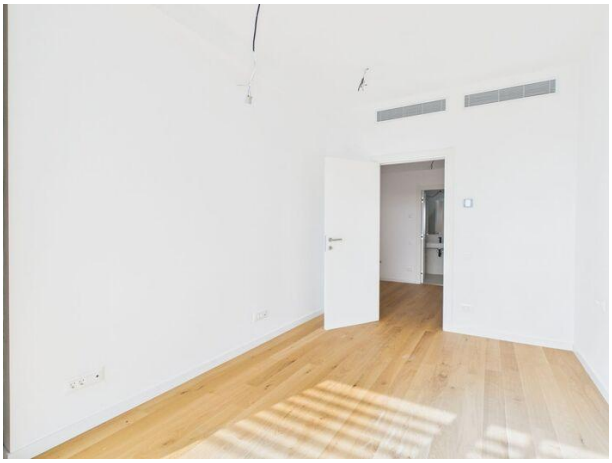
















Localizare



Datele agentului



Manuela Hălășag
Sales Associate

0736090101
manuela.halasag@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro