RE/MAX
Town and Country

# AFACERE LA CHEIE IN BREB MARAMURES

Exclusivitate

Comision 0%



## 159,900 € (1,522.86 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | 6 | Dormitoare | 5 |
| Băi | 6 | Locuri de parcare | 4 |
| Supraf. construită | 105 mp | Supraf. utilă | 105 mp |
| Supraf. teren | 1,123 mp | | |

# AFACERE LA CHEIE IN BREB MARAMURES

PROPRIETATE TURISTICĂ DE EXCEPȚIE – AFACERE LA CHEIE ÎN SATUL BREB, MARAMUREȘ

În satul Breb, una dintre cele mai valoroase destinații de turism autentic din România, se oferă spre vânzare o proprietate turistică de excepție, complet funcțională, poziționată într-un cadru natural privilegiat, cu priveliști largi asupra Maramureșului tradițional.

Proprietatea este gândită și realizată pentru exploatare turistică de calitate, îmbinând arhitectura tradițională maramureșeană cu confortul modern, într-un spațiu care oferă liniște, intimitate și autenticitate – elemente tot mai rare pe piață.

Descriere proprietate

Ansamblul este amplasat pe un teren de 1.123 mp și cuprinde două case în stil maramureșean:

Casa principală – construcție nouă

hol de acces
patru camere generoase, fiecare cu baie proprie
bucătărie situată la subsol, destinată oaspeților
acoperiș realizat din șindrilă tradițională

Casa secundară – recondiționată integral

hol de intrare
bucătărie complet echipată
sală de mese
baie
mansardă cu hol, dormitor și baie
acoperiș din tablă tip șindrilă

Spații exterioare și facilități

terase ample, cu deschidere panoramică
două foișoare ideale pentru relaxare sau servirea mesei
cuptor exterior cu barbecue
curte amenajată, cu zone de recreere

Dotări tehnice

încălzire cu centrală pe lemne
apă și curent
instalație electrică nouă

## Facilități

- ✔ Centrală proprie
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ferestre Lemn
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Grădină
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Curte
- ✔ Gresie
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Ușă intrare PVC

# Galerie

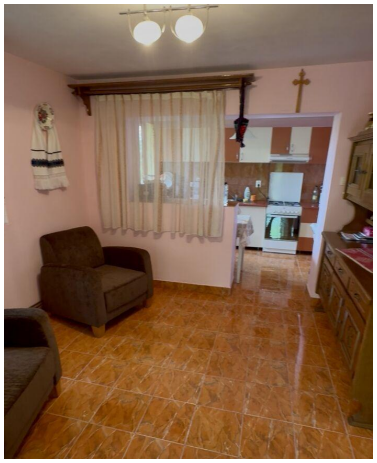


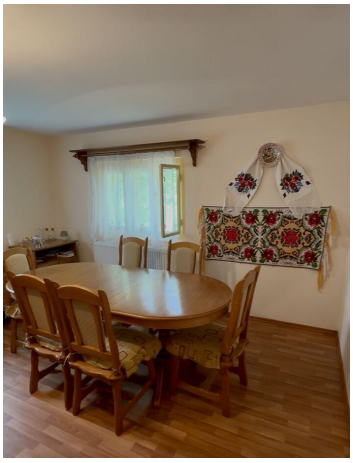


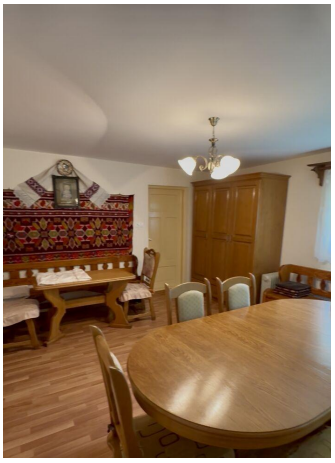












# Localizare




# Datele agentului



**Maria Lunca**
Sales Associate

0771661671
maria.lunca@remax.ro

**REMAX Town and Country**
Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20
0741194668
town.sighet@remax.ro

REMAX
Town and Country