



Teren intravilan 7.660 mp lângă Bran, panoramă 360°, comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



298,740 € (39 € / mp)



Supraf. teren

7,660 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 7.660 mp lângă Bran, panoramă 360°, comision 0%

Vă prezentăm un teren intravilan plan, cu o suprafață totală de 7.660 mp, situat în Tohanu Nou, Zărnești, la doar 5 minute de mers cu mașina de Castelul Bran. Terenul are acces direct din DN 73 și se află într-o zonă pitorească și liniștită, cu acces rapid către zona montană și principalele atracții turistice din regiune.

Pârâul Turcu mărginește terenul pe toată lungimea lui și îi conferă un peisaj aparte, cu farmec în orice anotimp. Panorama deschisă la 360° oferă priveliști spectaculoase asupra munților. Terenul este pretabil pentru investiții imobiliare și turistice: pensiune, case de vacanță, glamping sau un proiect rezidențial. Cartea funciară aparține de Tohanu Nou, însă vecinătățile încadrează terenul în zona turistică extinsă a Branului.

Acces și poziționare:

- acces direct din DN 73
- deschidere la două drumuri de acces
- deschidere de peste 100 m către pârâul Turcu (N-NE)
- teren plan, cu panoramă deschisă 360° asupra zonei montane
- la 5 minute de Castelul Bran

Utilități:

- apă și curent electric disponibile la DN 73
- gaz la aproximativ 1 m de teren

Detalii financiare:

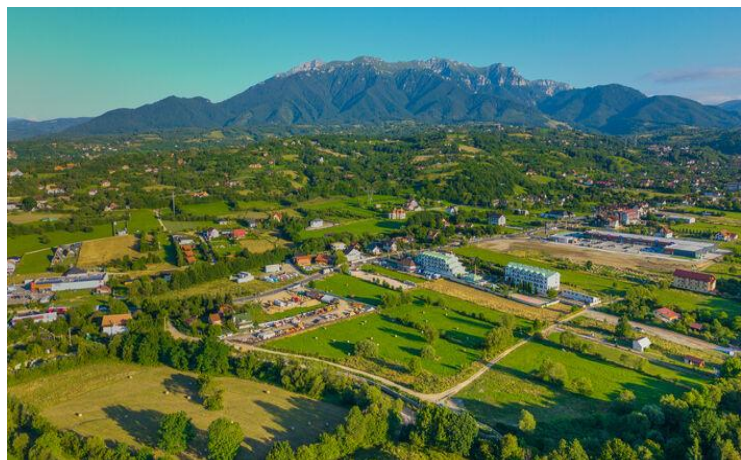
- suprafață totală: 7.660 mp
- preț: 298.740 € (39 €/mp)
- comision 0% pentru cumpărător
- moneda tranzacției: euro
- taxele notariale și cele de OCPI cad în sarcina cumpărătorului
- impozitul pe venitul din vânzare este în sarcina vânzătorului

Vă invităm la vizionare. Pentru detalii suplimentare, vă stăm cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|----------------------|-------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Iordache

Broker/Owner

0755593301

alexandru.iordache@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

