

Apartament 3 camere | Sos. Nordului | Herastrau | Terasa 22 mp

Exclusivitate

Comision 0%



540,000 € (3,884.89 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

2



Etaj

Parter



Supraf. construită

175 mp



Supraf. utilă

139 mp



Anul construcției

2007

Apartament 3 camere | Sos. Nordului | Herastrau | Terasa 22 mp

Va propun spre vanzare un apartament cu 3 camere, cu o suprafata generoasa, intimitate si o locatie privilegiata, in imediata apropiere a Parcului Herastrau.

Situat la parterul unui imobil construit in 2007, intr-un cadru intim si bine delimitat, apartamentul ofera 139 mp utili, o terasa de 21,43 mp si o curte oferita in folosinta, creand un spatiu confortabil si discret, potrivit pentru un stil de viata relaxat .

Un avantaj important al proprietatii il reprezinta cele 2 locuri de parcare subterane, care se vand impreuna cu apartamentul.

Pret proprietate: 540.000 €

2 locuri de parcare subterane: 50.000 €

Pret total: 590.000 €

Compartimentarea este generoasa si bine proportionata:

- Living – 30,66 mp
- Loc de luat masa – 13,10 mp
- Bucatarie – 16,25 mp
- Dormitor – 17 mp
- Dormitor – 18,50 mp
- Baie cu cabina de dus – 4 mp
- Baie cu cada – 8,57 mp
- Hol – 14,30 mp
- Dressing – 13,98 mp
- Spatiu tehnic/depozitare – 2,40 mp
- Terasa – 21,43 mp
- Curte in folosinta

Apartamentul se vinde nemobilat si neutilat, ceea ce ofera viitorului proprietar libertatea de a amenaja spatiul in functie de propriile preferinte, nevoi si stil de viata.

Suprafata generoasa permite crearea unui interior personalizat, fara compromisurile impuse de mobilierul sau amenajarile existente. Fiecare zona poate fi gandita si configurata in functie de modul in care va fi folosita, de la zona de zi si spatiile de relaxare, pana la dormitoare, dressing si spatiile de depozitare.

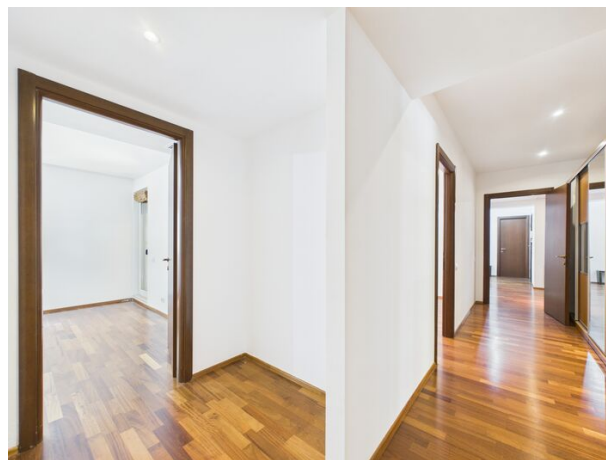
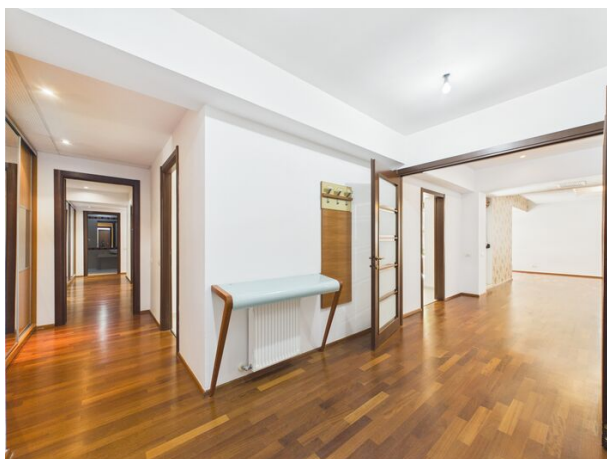
Amplasarea la parter, terasa si curtea in folosinta completeaza proprietatea cu un plus de intimitate si acces direct catre un spatiu exterior privat.

O proprietate potrivita pentru cei care isi doresc un apartament spatios, discret si personalizabil, intr-o zona rezidentiala consacrata a nordului Capitalei, la un minut distanta de Parcul Herastrau si cu acces rapid catre punctele de interes din

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază permanentă | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Octavian Mihai

Sales Associate

0768400253

octavian.mihai@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

