RE/MAX
Relax Partners

Teren de Vânzare 1450mp la asfalt - Plopii Fără Soț - Bucium, Iași

Exclusivitate

Comision 0%



150,000 € (103.45 € / mp)

Supraf. teren	**1,450 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**22.0m**

Teren de Vânzare 1450mp la asfalt - Plopii Fără Soț - Bucium, Iași

Comision 0%

Vă propun spre vânzare un teren 1450mp, în Iași, în zona Plopii Fără Soț - Manastirea Bucium, pe strada Fundacul Păun. Terenul este amplasat într-o zona foarte bună, liniștită la asfalt, cu un view superb spre dealurile zonei Bucium - cu acces facil spre Șoseaua Bucium

Are o suprafață de 1389mp cu o deschidere de 22 mp, la care se mai adaugă 62mp cote indivize din drumurile private. Dispune de toate utilitățile la limita de proprietate - Gaz, Apă, Canalizare și Curent Electric.

Detalii tehnice conform PUZ:
POT: 30%
CUT: 0.9
Înălțimea Maximă Admisă: 10m la streașină/atic
Înălțimea Minimă Admisă: 4m

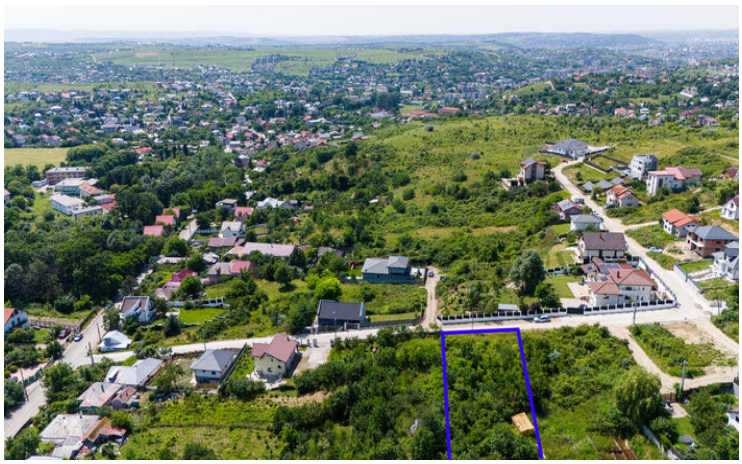
Acest teren se pretează pentru:
- Construcția unei Case individuale cu un teren generos,
- Dezvoltare imobiliară, construcția a mai multor case individuale, duplexuri sau construcția de case înșiruite, având posibilitatea de parcelare/dezmebrare - beneficiind de accesul secundar pe un drum de servitute (unde se poate obtine o cotă indiviză).

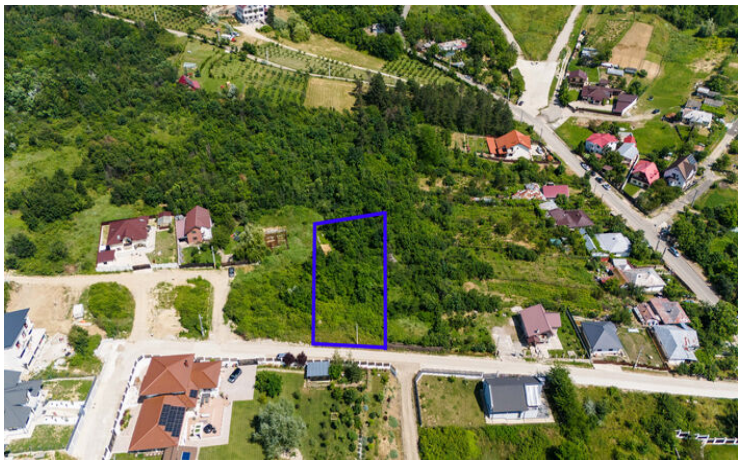
Pentru mai multe detalii vă stau la dispoziție

Facilități

- ✔ CUT 0.9
- ✔ POT 30.0%
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parcelabil

Galerie






64.9 m
Suprafata: 1389 mp
+ 62 mp
Nr.Cadastral:
140041
22.3 m
22.6 m
61.4 m



Localizare



Datele agentului



Daniel Lazăr
Sales Associate

0756814507
daniel.lazar@remax.ro

REMAX Relax Partners
Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4
0741603170
relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners