



Apartament 2 camere parter inalt centrala gaz zona Dambovita

Exclusivitate

Comision 0%



380 € / lună (7.17 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

53 mp



Anul construcției

1980

Apartament 2 camere parter inalt centrala gaz zona Dambovita

Un apartament confortabil cu 2 camere este disponibil pentru inchiriere in zona Dambovita din Timisoara, situat la parterul inalt al unui imobil bine intretinut. Cu o suprafata utila de 53 mp si o compartimentare semidecomandata practica, locuinta ofera cadrul ideal pentru un stil de viata comod si accesibil.

Proprietatea se remarca printr-un living primitor prin care se face accesul catre un hol secundar. Din acest hol se intra separat in dormitorul luminos, in baie si catre un element distinctiv al apartamentului: o boxa la subsol, accesibila direct din interior prin intermediul unei trape dedicate. Aceasta reprezinta o solutie excelenta de depozitare sigura si la indemana.

Locuinta este complet mobilata si utilata, pregatita pentru mutare imediata. Printre dotarile principale se numara:

- Centrala termica proprie pe gaz, ce asigura un confort termic optim si costuri reduse de intretinere.
- Rulouri exterioare la ferestre pentru intimitate, izolare fonica si protectie solara.
- Baie moderna placata cu gresie si faianta de calitate, dotata cu cada si geam pentru aerisire naturala.
- Bucatarie spatioasa echipata cu electrocasnice si zona de servit masa.
- Dressing incapator cu usi culisante si oglinda in dormitor.

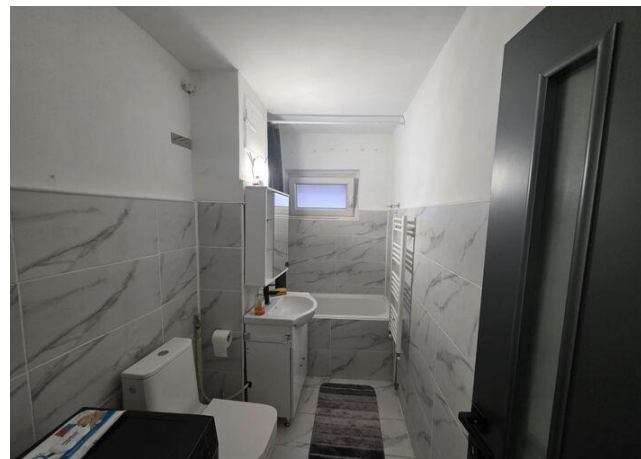
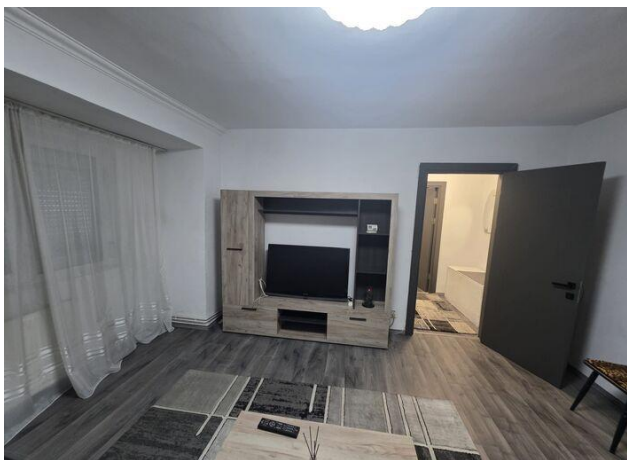
Amplasarea este una excelenta, oferind acces rapid la toate facilitatile urbane necesare:

- Statia de tramvai este pozitionata chiar langa imobil.
- Scoala Gimnaziala Numarul 27 la cativa pasi.
- Piata Aurora-Flavia si Restaurantul Nora in imediata apropiere.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Dumitrascu

Sales Associate

0740009131

daniel.dumitrascu@remax.ro

REMAX Ambassadors

Calea Circumvalatiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108

0356 401 444

ambassadors.timisoara@remax.ro

