# Casă / Vilă design ultramodern, zona centrala,Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



## 270,000 € (1,687.5 € / mp) *+ 21% TVA*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **4** | Băi | **3** |
| Locuri de parcare | **2** | Supraf. construită | **170 mp** |
| Supraf. utilă | **160 mp** | Supraf. teren | **1,200 mp** |
| Anul construcției | **2026** | | |

# Casă / Vilă design ultramodern, zona centrala,Comision 0%

Remax Imperia va propune spre vanzare un ansamblu rezidențial modern – 4 case tip cvadruplex, confort, intimitate și funcționalitate.

Vă prezentăm un ansamblu rezidențial modern, compus din 4 locuințe cu arhitectură moderna, proiectate pentru a oferi un stil de viață confortabil și eficient.
Amplasat pe un teren generos de 1.200 mp, proiectul îmbină designul elegant cu funcționalitatea și spațiile bine organizate.
Fiecare locuință P+1 ,beneficiază de:
2 locuri de parcare private
compartimentare inteligentă și luminoasă
finisaje și arhitectură modernă
acces la o curte comună privată, ideală pentru relaxare, socializare și joaca celor mici.

Ansamblul este conceput pentru familiile care își doresc liniște, intimitate și un ambient modern, fără a renunța la avantajele unei comunități restrânse și bine organizate.

Prin poziționarea sa și conceptul arhitectural modern, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție.
Avantaje principale:
Ansamblu cu doar 4 locuințe
Teren total de 1.200 mp
Design modern și elegant
2 locuri de parcare pentru fiecare casă
Curte comună privată
Proiectul umeaza a fi dezmembrat si predat in folosinta cu prioritate.
Comunitate restrânsă și exclusivistă

Contactează-ne pentru mai multe informații, planurile locuințelor și programarea unei vizionări!
Agenti:
Sorina Lixandru: 0769714439
Gabriel Truica: 0729960467

## Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Interfon
- ✔ Nemobilat
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

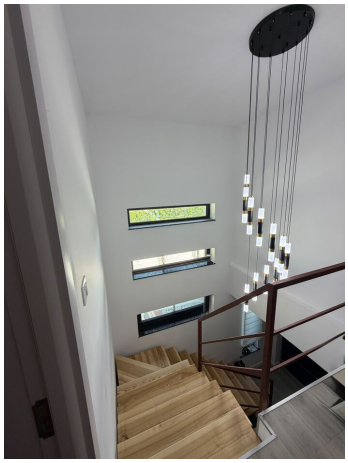
# Galerie

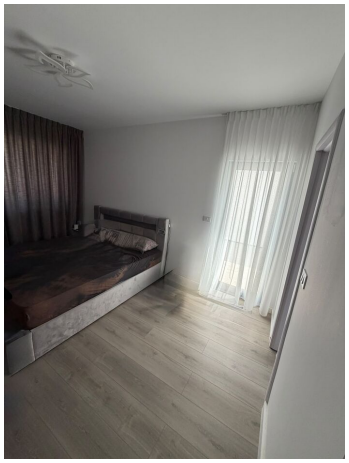




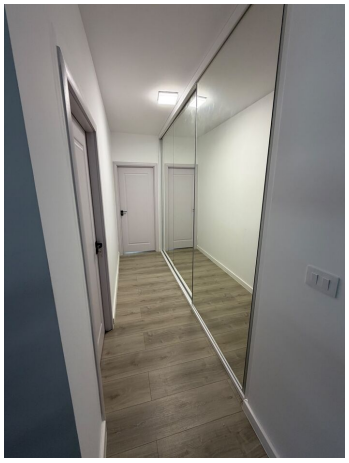








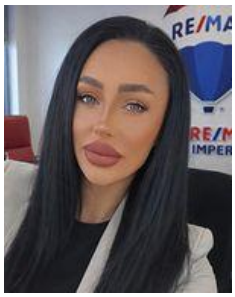




# Localizare




# Datele agentului



**Sorina Lixandru**
Sales Associate

0769714439
sorina.lixandru@remax.ro

**REMAX Imperia**
Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj
0727708859
imperia.craiova@remax.ro