Penthouse cu terasa 101mp în zona Dristor

Exclusivitate

Comision 0%



239,000 € (1,435.35 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**5**
Supraf. construită	**166.51 mp**	Supraf. utilă	**166.51 mp**
Anul construcției	**2019**		

Penthouse cu terasa 101mp în zona Dristor

Vă prezentăm spre vânzare un penthouse cu terasa de 101 mp unic in zona Dristor , situat într-un imobil construit în anul 2019, cu regim de înălțime P+5, prevăzut cu lift. Este amplasat la etajul 5, și beneficiază de liniște și intimitate.

Locuința dispune de o suprafață utilă de 65,40 mp utili, completată de o terasă impresionantă de 101,11mp utili, însumând o suprafață de 166,51 mp. Terasa devine o adevărată extensie a locuinței și poate deveni locul perfect pentru relaxare, spațiu pentru luat masa în aer liber, grădină urbană, loc pentru petreceri private, oferind un stil de viață pe care puține apartamente îl pot pune la dispoziție.

Compartimentat practic și funcțional, fiind compus din:
living generos cu acces direct către terasă;
dormitor matrimonial cu acces direct către terasă ;
bucătărie cu acces direct către terasă;
baie;

Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată.
Beneficiază de:
centrală termică proprie cu încălzire prin pardoseală;
aparat de aer condiționat;
rulouri exterioare la living și dormitor, pentru un plus de intimitate, confort termic

Poziționarea excelentă permite acces rapid către orice zonă a Bucureștiului, atât cu autoturismul, cât și prin transportul public. Stația de metrou Dristor se află la doar 4–5 minute, iar în imediata apropiere se regăsesc numeroase mijloace de transport în comun, supermarketuri, restaurante, cafenele, instituții bancare, farmacii, unități medicale și instituții de învățământ, oferind toate facilitățile necesare unui stil de viață modern și confortabil.
Se poate achiziționa un loc de parcare situat în curtea interioară a imobilului, la prețul de 10.000 euro.

Această proprietate se adresează celor care apreciază spațiile generoase, lumina naturală și confortul unui apartament modern, într-una dintre cele mai bine conectate zone ale Capitalei.

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe care se diferențiază cu adevărat de toate celelalte apartamente din Dristor, prin terasa spectaculoasă, vederea panoramică și poziționarea excelentă, vă invităm să programați o vizionare.

Facilități

- Aer condiționat
- Contor căldură
- Izolat Termic Exterior
- Izolat Termic Interior
- Transport în comun
- Bucătărie utilată
- Apometre
- Contor gaz
- Iluminat stradal
- Uși interioare Lemn
- Podele Piatră naturală
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Curte comună
- Interfon
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC

Galerie





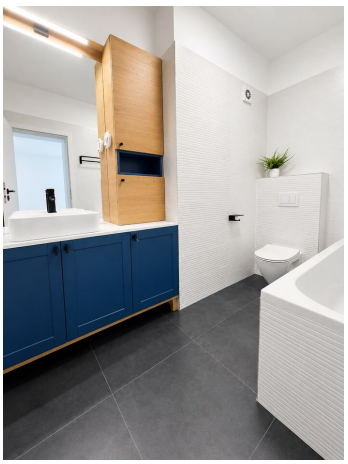












Localizare



Datele agentului



Florentina Cîrstea
Sales Associate

0784400389
florentina.cirstea@remax.ro

REMAX Anteea
Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1
0213 110 689
anteea.bucuresti@remax.ro