Spațiu Comercial de Închiriat – 80 mp | Dorobanți-Putul Lui Zamfir 26

Exclusivitate

1,900 € / lună (23.75 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**80 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**1**
Anul construcției	**2007**	Încăperi	**2**

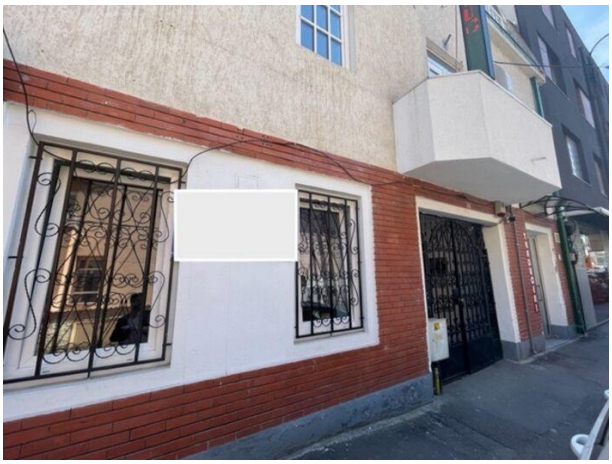
Spațiu Comercial de Închiriat – 80 mp | Dorobanți-Putul Lui Zamfir 26

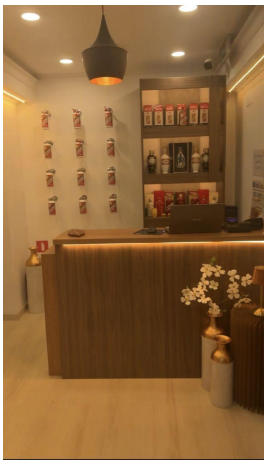
Spațiu Comercial de Închiriat – 80 mp Utili | Vitrină 4 ML | Dorobanți – Str. Puțul lui Zamfir nr. 26 - 1900 Eur+ TVA
- Locație Premium – Situat într-una dintre cele mai exclusiviste și dinamice zone ale Capitalei, acest spațiu comercial se află la parterul unei clădiri din Str. Puțul lui Zamfir nr. 26, în inima cartierului Dorobanți – o zonă cu trafic pietonal intens, vizibilitate excelentă și vecinătate cu numeroase cafenele, saloane de înfrumusețare, magazine de lux și birouri.
Caracteristici Tehnice:
- Suprafață utilă: 80 mp
- Vitrină stradală: 4 metri liniari – oferă vizibilitate maximă și oportunități excelente de branding
* Compartimentare eficientă:
2 camere generoase cu comunicare directă
Grup sanitar complet echipat
Bucătărie/zonă de oficiu existentă
* Finisaje moderne – spațiul este complet renovat și pregătit pentru ocupare imediată
* Utilități complete: curent electric, apă, canalizare, internet
Avantaje și Potențial de Afacere:
Acest spațiu este ideal pentru o varietate de activități comerciale, datorită poziției excelente, suprafeței versatile și finisajelor moderne:
* Salon de coafură / Barber shop
* Cafenea / Coffee to go
* Studio beauty / Nails & lashes
* Mic centru wellness / masaj
* Showroom boutique / concept store
* Birou cu acces direct din stradă pentru clienți
Beneficii suplimentare:
Acces facil la mijloace de transport în comun
Zonă cu clienți cu putere mare de cumpărare
Locație cu potențial de creștere pe termen lung
Contactează-ne acum pentru a programa o vizionare și pentru a descoperi cum acest spațiu îți poate susține afacerea la următorul nivel!

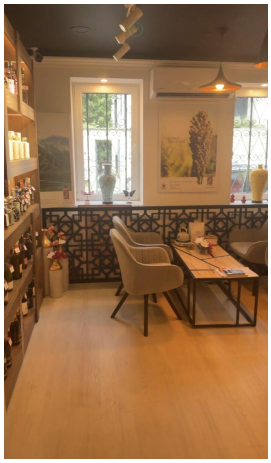
Facilități

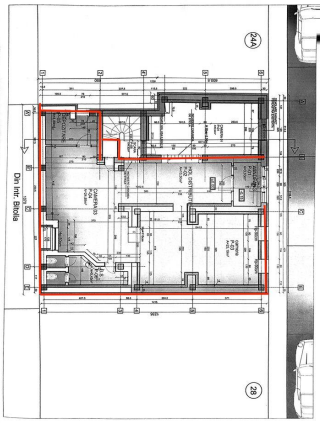
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

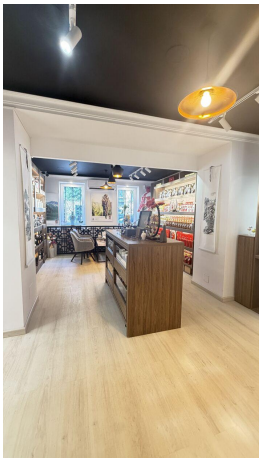
Galerie











Localizare

Datele agentului

Octavian Răuță
Sales Associate

0733407388
octavian.rauta@remax.ro

REMAX Top Advisors
Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1
0733407388
topadvisors.bucuresti@remax.ro