

Garsoniera de vanzare Calea Rahovei

Exclusivitate

Comision 0%



69,000 € (2,074.56 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

10



Supraf. construită

40 mp



Supraf. utilă

33.26 mp



Anul construcției

1980

Garsoniera de vanzare Calea Rahovei

Ne face placere sa va prezentam o garsoniera spatioasa si proaspat renovata, ideala pentru mutare imediata, situat intr-un bloc din 1980 bine intretinut, reabilitat termic - vis-a-vis de Liceul Dimitrie Bolintineanu.

Caracteristici cheie:

- Suprafata utila total: 30.33 mp utili | 1 living generos, 1 bucatarie, 1 baie, 1 debara si un balcon de 2,93 cu vedere panoramica | 33.26 mp totali
- Etaj: Proprietatea este situata la etajul 10/11.
- Mobilare si utilare: Garsoniera este nemobilata si neutilata
- Incalzire: Se face prin reseaua de termoficare
- Bloc: Imobil construit in 1980 din beton armat

Avantaje:

- Spatiu: Living-ul este spatios si compartimentarea de comandata ofera confort si functionalitate
- Confort: Finisajele sunt proaspete facute in 2026
- Gata de mutare: Proprietatea se vinde exact ca in poze, perfect pentru a aduce propriul mobilier
- Proximitate: Acces direct catre Calea Rahovei, cu acces rapid catre centrul orasului
- Locatie: Zona ofera acces facil catre mijloace de transport si puncte de interes; la doar 1 minut de mers pe jos (150m) se afla statia de tramvai "Petre Ispirescu" care face legatura cu linia 32 care duce la Unirii (15-20 min).
- Parcare: Desi proprietatea nu are loc de parcare, exista posibilitatea de a parca in spatele blocului.

IMPORTANT: In cazul in care doriti sa achizitionati apartamentul utilizand un credit ipotecar, va stam la dispozitie cu brokeri de credite profesionisti care sa va ghideze in acest proces.
Aceasta garsoniera reprezinta o alegere excelenta, avand un avantaj rar prin pozitie si privelistea panoramica.

Daca v-am starnit interesul pentru aceasta proprietate, nu ezitati sa ne contactati pentru a stabili o vizionare.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Toma Antal

Sales Associate

0720668268

toma.antal@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

