



Casă de vânzare în Ciocănești

Exclusivitate



88,000 € (704 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Supraf. construită

130 mp



Supraf. utilă

125 mp



Supraf. teren

13,623 mp



Supraf. curte

613 mp



Anul construcției

2000

Casă de vânzare în Ciocănești

Casă bătrânească cu teren generos de 13.623 mp, izvor propriu și potențial de extindere.

Se oferă spre vânzare o proprietate deosebită, situată într-o zonă liniștită, ideală pentru cei care își doresc intimitate, natură și un stil de viață aproape de mediul rural.

Casa cu o suprafață construită de aproximativ 130 mp, a fost edificată în 1970 și relocată pe actualul amplasament în anul 2000. Imobilul este bine întreținut, fiind izolat termic cu polistiren de 10 cm, iar acoperișul a fost renovat prin înlocuirea învelitorii cu tablă.

Locuința este racordată la rețeaua electrică și beneficiază de apă din sursă proprie, alimentată de un izvor aflat pe proprietate.

Compartimentarea actuală include: bucătărie, două camere, baie și două spații de depozitare.

Podul este înalt și oferă posibilitatea amenajării unui etaj locuibil, unde se pot realiza încă trei camere și o baie, în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Proprietatea dispune de un teren în suprafață totală de 13.623 mp, dintre care 4.167 mp sunt intravilan, oferind multiple posibilități de utilizare: gospodărie, livadă, grădină, activități agricole sau chiar dezvoltare ulterioară. Aproximativ 1ha este împădurit cu pădure tânără.

Această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuire permanentă, cât și pentru o casă de vacanță sau o investiție într-un cadru natural, ferit de agitația urbană.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ferestre Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Horia

Sales Associate

0742250161

mihai.horia@remax.ro

REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

