Casă de vânzare în Ciocănești

Exclusivitate



88,000 € (704 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Supraf. construită	**130 mp**
Supraf. utilă	**125 mp**	Supraf. teren	**13,623 mp**
Supraf. curte	**613 mp**	Anul construcției	**2000**

Casă de vânzare în Ciocănești

Casă bătrânească cu teren generos de 13.623 mp, izvor propriu și potențial de extindere.

Se oferă spre vânzare o proprietate deosebită, situată într-o zonă liniștită, ideală pentru cei care își doresc intimitate, natură și un stil de viață aproape de mediul rural.

Casa cu o suprafață construită de aproximativ 130 mp, a fost edificată în 1970 și relocată pe actualul amplasament în anul 2000. Imobilul este bine întreținut, fiind izolat termic cu polistiren de 10 cm, iar acoperișul a fost renovat prin înlocuirea învelitorii cu tablă.

Locuința este racordată la rețeaua electrică și beneficiază de apă din sursă proprie, alimentată de un izvor aflat pe proprietate.
Compartimentarea actuală include: bucătărie, două camere, baie și doua spații de depozitare.
Podul este înalt și oferă posibilitatea amenajării unui etaj locuibil, unde se pot realiza încă trei camere și o baie, în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Proprietatea dispune de un teren în suprafață totală de 13.623 mp, dintre care 4.167 mp sunt intravilan, oferind multiple posibilități de utilizare: gospodărie, livadă, grădină, activități agricole sau chiar dezvoltare ulterioară. Aproximativ 1ha este împădurit cu pădure tânără.

Această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuire permanentă, cât și pentru o casă de vacanță sau o investiție într-un cadru natural, ferit de agitația urbană.

Facilități

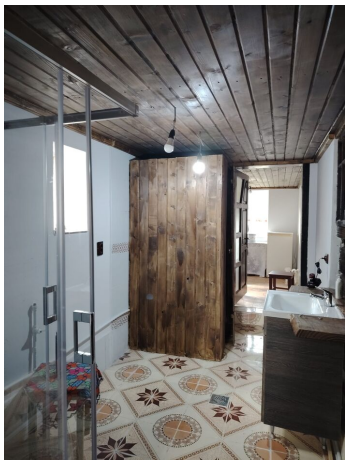
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Ferestre Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Uși interioare Lemn

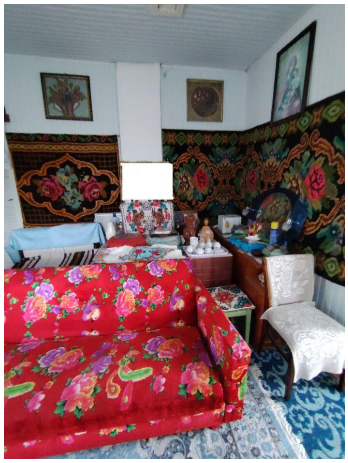
Galerie











Localizare



Datele agentului



Mihai Horia
Sales Associate

0742250161
mihai.horia@remax.ro

REMAX Masters
Calea Unirii, nr. 20 M
0748274274
masters.suceava@remax.ro