REMAX Elite

Casă cu 5 camere, de vânzare în Râșnov, Brasov

Exclusivitate

Comision 0%



119,900 € (631.05 € / mp)

Camere	**5**	Dormitoare	**4**
Băi	**3**	Locuri de parcare	**3**
Supraf. construită	**222 mp**	Supraf. utilă	**190 mp**
Supraf. teren	**1,912 mp**	Supraf. curte	**1,801 mp**
Anul construcției	**2020**		

Casă cu 5 camere, de vânzare în Râșnov, Brasov

Casă de vânzare în Râșnov, Brașov | 5 camere | 190 mp utili | Construcție la roșu

Descoperiți o locuință spațioasă, aflată în stadiul de construcție la roșu, amplasată într-o zonă liniștită din Râșnov, la ieșirea spre Zărnești, în apropierea DN73A. Proprietatea se bucură de o panoramă deosebită către Munții Bucegi și oferă viitorilor proprietari posibilitatea de a-și amenaja casa exact după propriul stil și preferințe.

Cu o suprafață utilă de 190 mp, o suprafață construită de 222 mp și o amprentă la sol de 111 mp, locuința este compartimentată inteligent și oferă spațiu generos pentru întreaga familie.

Compartimentare
- Living luminos și spațios
- Bucătărie
- 4 dormitoare
- 3 băi

Detalii constructive
Casa este realizată din cărămidă, cu materiale de calitate, și beneficiază de:

- instalație electrică executată;
- instalație sanitară realizată;
- termoizolație exterioară cu polistiren de 10 cm;
- acoperiș din țiglă de calitate.

Teren
Proprietatea este amplasată pe un teren intravilan de 1912 mp, având o curte liberă de 1801 mp, ideală pentru amenajarea unei grădini, a unei terase, a unui foișor sau a unui spațiu de joacă pentru copii.

Utilități

Gazul, apa și canalizarea se află la aproximativ 50 m de proprietate, ceea ce permite o racordare rapidă și facilă.

Avantaje
- Zonă liniștită, cu acces facil către Brașov și Zărnești;
- Priveliște spectaculoasă către Munții Bucegi;
- Compartimentare practică, potrivită pentru o familie numeroasă;
- Posibilitatea finisării și amenajării după propriul gust;
- Teren generos și potențial pentru amenajări exterioare;
- Poate fi pregătită pentru instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice, contribuind la reducerea costurilor de întreținere și la creșterea eficienței energetice.

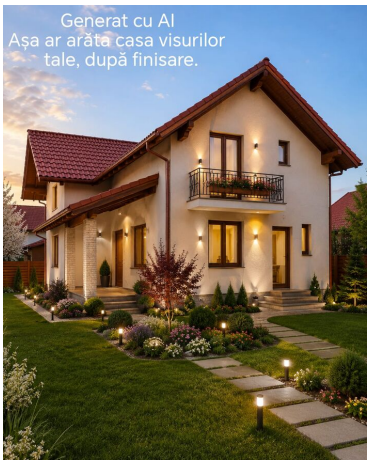
Dacă vă doriți o casă generoasă, într-o zonă în plină dezvoltare, cu peisaje impresionante și multiple posibilități de personalizare, această proprietate merită vizionată.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ușă intrare PVC

Galerie



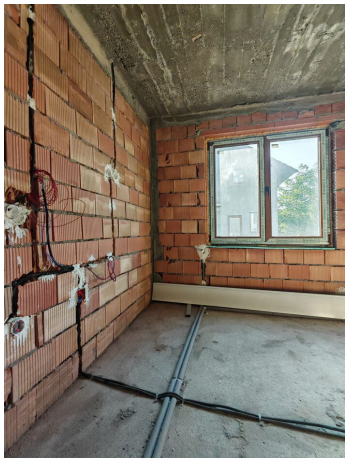

Generat cu AI
Așa ar arăta casa visurilor
tale, după finisare.





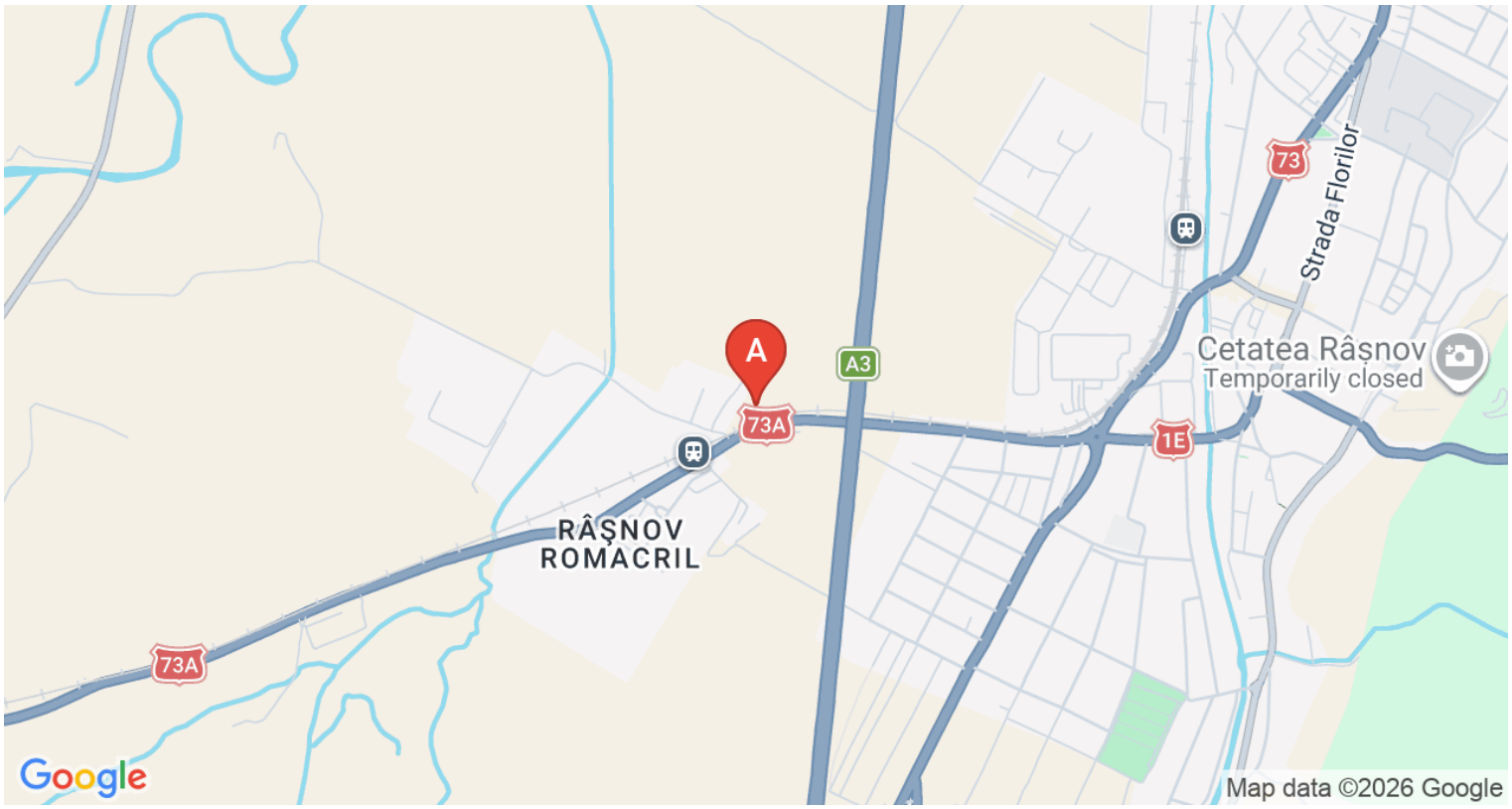








Localizare



Datele agentului



Lidia Blaj
Broker/Owner

0723529462
lidia.blaj@remax.ro

REMAX Elite
Str. Uranus, nr. 14-16, parter.
0755765075
elite.brasov@remax.ro

REMAX
Elite