



Casă cu 5 camere, de vânzare în Râșnov, Brasov

Exclusivitate

Comision 0%



125,000 € (657.89 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

222 mp



Supraf. utilă

190 mp



Supraf. teren

1,912 mp



Supraf. curte

1,801 mp



Anul construcției

2020

Casă cu 5 camere, de vânzare în Râșnov, Brașov

Casă de vânzare în Râșnov, Brașov | 5 camere | 190 mp utili | Construcție la roșu

Descoperiți o locuință spațioasă, aflată în stadiul de construcție la roșu, amplasată într-o zonă liniștită din Râșnov, la ieșirea spre Zărnești, în apropierea DN73A. Proprietatea se bucură de o panoramă deosebită către Munții Bucegi și oferă viitorilor proprietari posibilitatea de a-și amenaja casa exact după propriul stil și preferințe.

Cu o suprafață utilă de 190 mp, o suprafață construită de 222 mp și o amprentă la sol de 111 mp, locuința este compartimentată inteligent și oferă spațiu generos pentru întreaga familie.

Compartimentare

- Living luminos și spațios
- Bucătărie
- 4 dormitoare
- 3 băi

Detalii constructive

Casa este realizată din cărămidă, cu materiale de calitate, și beneficiază de:

- instalație electrică executată;
- instalație sanitară realizată;
- termoizolație exterioară cu polistiren de 10 cm;
- acoperiș din țiglă de calitate.

Teren

Proprietatea este amplasată pe un teren intravilan de 1912 mp, având o curte liberă de 1801 mp, ideală pentru amenajarea unei grădini, a unei terase, a unui foișor sau a unui spațiu de joacă pentru copii.

Utilități

Gazul, apa și canalizarea se află la aproximativ 50 m de proprietate, ceea ce permite o racordare rapidă și facilă.

Avantaje

- Zonă liniștită, cu acces facil către Brașov și Zărnești;
- Priveliște spectaculoasă către Munții Bucegi;
- Compartimentare practică, potrivită pentru o familie numeroasă;
- Posibilitatea finisării și amenajării după propriul gust;
- Teren generos și potențial pentru amenajări exterioare;
- Poate fi pregătită pentru instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice, contribuind la reducerea costurilor de întreținere și la creșterea eficienței energetice.

Dacă vă doriți o casă generoasă, într-o zonă în plină dezvoltare, cu peisaje impresionante și multiple posibilități de personalizare, această proprietate merită vizionată.

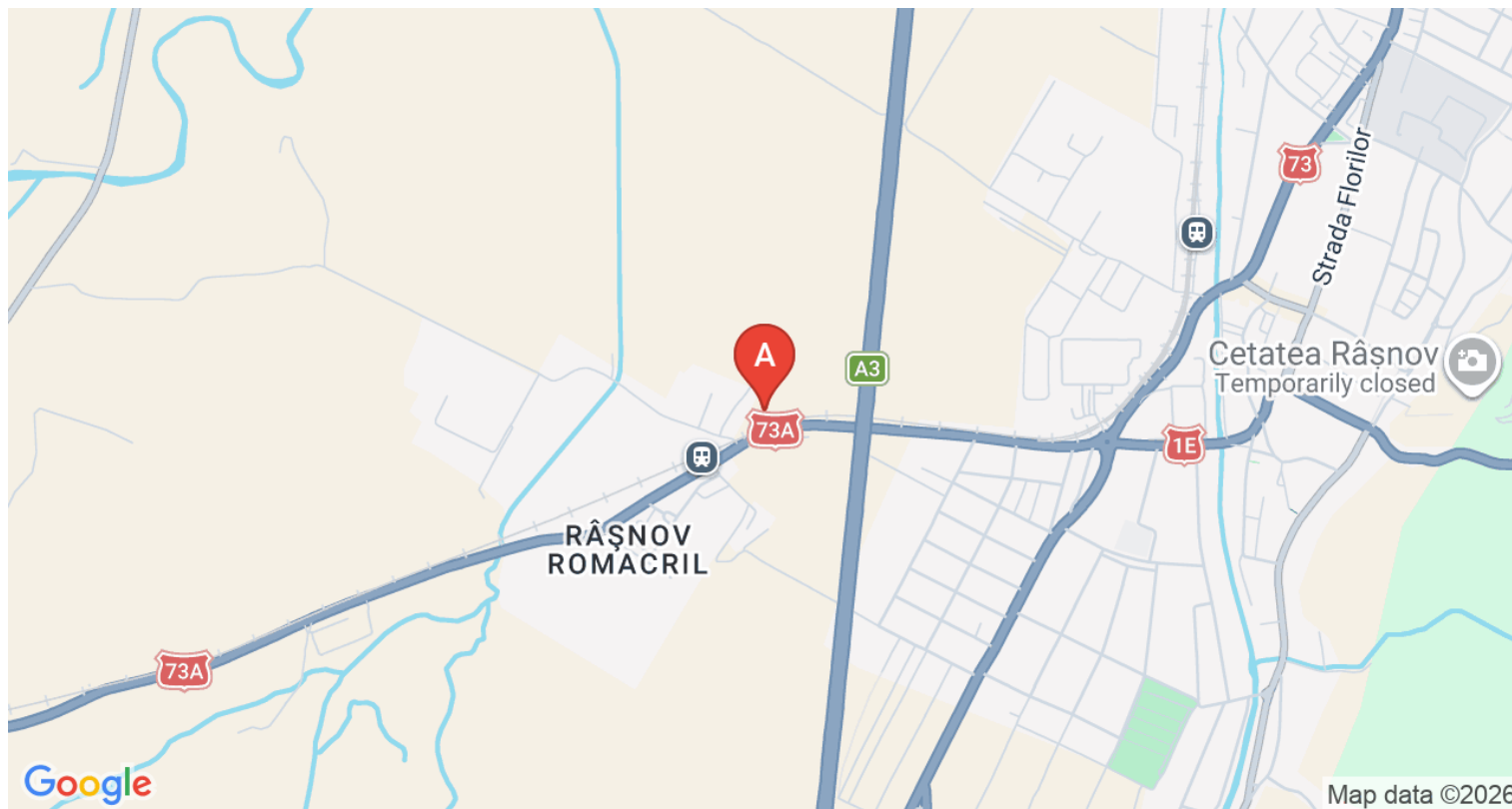
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ușă intrare PVC | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Lidia Blaj

Broker/Owner

0723529462

lidia.blaj@remax.ro

REMAX Elite

Str. Uranus, nr. 14-16, parter.

0723959260

elite.brasov@remax.ro

REMAX

Elite