RE/MAX
On the Mountain

Pensiune - Domeniu montan - Casa si cabana 14 camere de vânzare

Exclusivitate



420,000 € (1,200 € / mp)

Tip imobil	**None**	Etaj	**1**

Zonă de agrement

Loc de joacă pentru copii, Terenuri de sport

Pensiune - Domeniu montan - Casa si cabana 14 camere de vânzare

Domeniu montan - Plaiu Sarului , Situat în Plaiu Șarului, într-o poziție înaltă, pe deal, la aproximativ 8 km de centrul municipiului Vatra Dornei , Cazonou , partii schi , parc , domeniul se află într-un cadru natural generos, cu vedere spre munți, liniște și intimitate. Proprietatea este amplasată pe un teren intravilan de 6.894 mp, cu un singur număr cadastral și deschidere la drum. Domeniul reunește o casă principală de mari dimensiuni, o cabană din lemn exploatată în regim turistic, spații ample de relaxare și agrement, anexe, livadă, grădină, și seră. Proprietatea poate fi utilizată ca reședință privată, casă de vacanță pentru familie extinsă sau investiție turistică, cu posibilitatea continuării și dezvoltării activității existente. Casa este D+P+1 cu 4 dormitoare , bucatarie complet utilata, living, spatiu de louge , 4 bai , camera tehnica centrale , jacuzzi,sauna, 2 beciuri,panouri solare. Cabana are 3 dormitoare , living , , bucatarie complet echipata , 2 bai .
Domeniul are si o terasa acoperita de 144 mp , complet dotata cu bucatarie , gratar , masa biliard , masa de tenis ,foisoare si spatii auxiliare , sera 30 mp , observator cu 4,5 m inaltime
Utilitati : 2 centrale pe peleti , sistem pompe de caldura , Panouri fotovoltaice de 15Kw,panouri solare , sursa proprie de apa , magazii , spatii depozitare , curent electric 220 V si trifazic 380 V..
Proprietatea reunește într-un singur loc spațiul unei reședințe generoase, facilități pentru petrecerea timpului în aer liber și avantajul unei cabane cu istoric turistic. Poziționarea în Plaiu Șarului, la aproximativ 8 km de Vatra Dornei, completează profilul unei proprietăți potrivite atât pentru utilizare privată, cât și pentru un proiect de investiție.
Cabana are un ratig de 9,7 pe Booking si Airbnb.

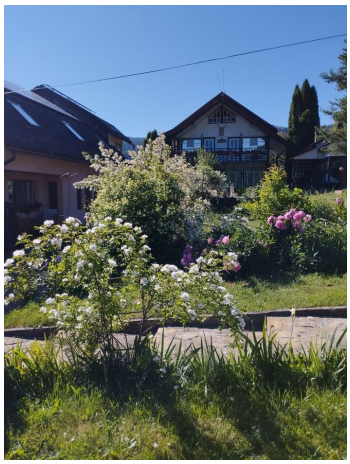
Facilități

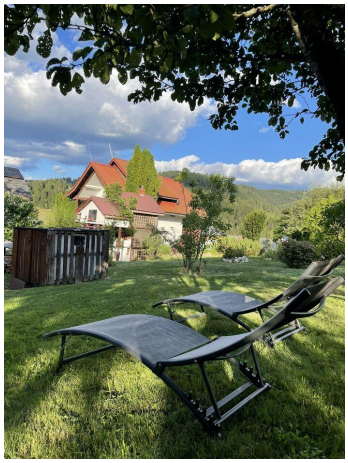
Galerie



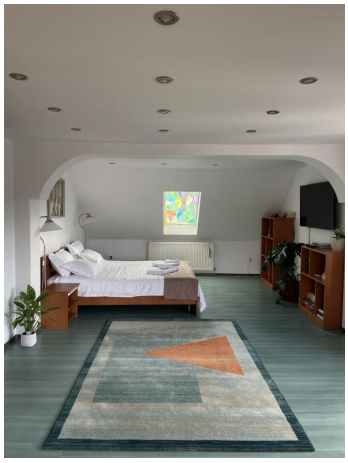


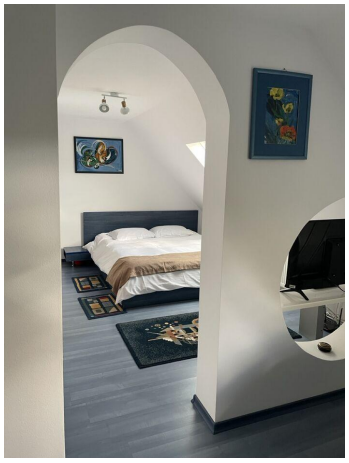












Localizare



Datele agentului



Valentin Stan
Broker/Owner

0744503547
valentin.stan@remax.ro

REMAX On The Mountain
725700, Jud. Suceava, Mun. Vatra Dornei, Str. Unirii nr. 22
0764601281
mountain.vatradornei@remax.ro