Casă P+M cu 6 camere de vânzare strada Calea Moldovei

Exclusivitate

Comision 0%

299,500 €

Camere	6	Dormitoare	5
Băi	4	Supraf. construită	234 mp
Supraf. utilă	194 mp	Supraf. teren	2,263 mp
Anul construcției	2009		

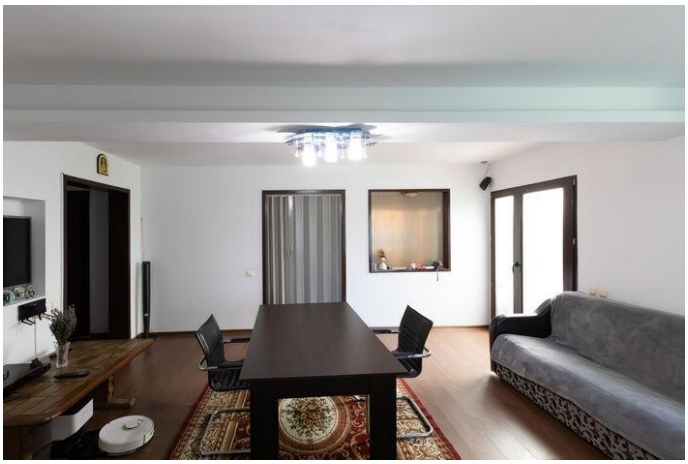
Casă P+M cu 6 camere de vânzare strada Calea Moldovei

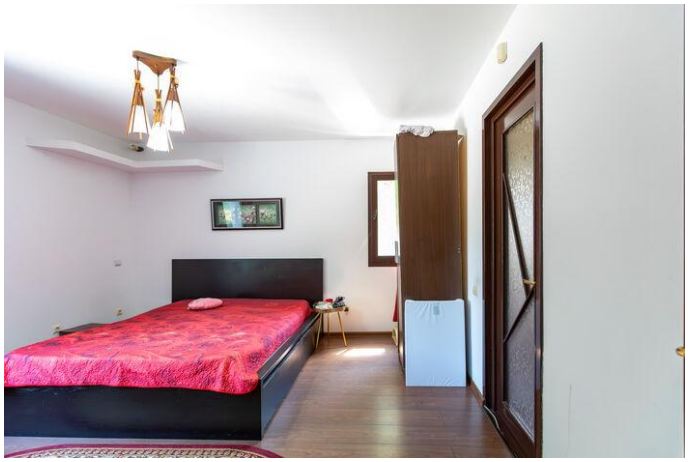
Casă spațioasă cu livadă și oază de liniște, la doar 5 minute de centrul orașului
Vă propun spre vânzare o proprietate deosebită, situată pe strada Calea Moldovei, la doar 5 minute de centrul orașului.
Deși amplasată în apropierea unei artere principale, casa este retrasă de la stradă, oferindu-vă liniște, intimitate și un cadru natural deosebit.
Construită în anul 2009 din panouri sandwich, locuința este dispusă pe parter și mansardă (P+M), având o suprafață utilă de 196 mp și fiind amplasată pe un teren intravilan generos de 2.263 mp, cu o deschidere de 16 ml.
Proprietatea dispune de:
* 6 camere spațioase și luminoase;
* 2 dressinguri generoase;
* 2 terase ideale pentru relaxare;
* aer condiționat;
* centrală termică proprie;
* curent trifazic;
* izolație exterioară;
* geamuri Velux la mansardă, care oferă lumină naturală din abundență;
* acoperiș din Tegola;
* pivniță;
* scări interioare din lemn masiv;
* se vinde parțial mobilată.
Utilități:
* apă din rețeaua publică;
* canalizare;
* gaz natural;
* energie electrică (220V și curent trifazic 380V);
* internet și televiziune prin cablu.
Curtea este un adevărat colț de natură, amenajată cu o livadă de nuci, aproximativ 10 pomi fructiferi și în jur de 30 de tuia, oferind un ambient plăcut, aer curat și mult spațiu pentru relaxare sau activități în aer liber.
Un alt avantaj important îl reprezintă poziționarea excelentă: toate punctele de interes – școli, magazine, farmacii, instituții și mijloace de transport – se află în imediata apropiere, îmbinând perfect confortul urban cu liniștea unei zone rezidențiale.
Această proprietate este alegerea ideală pentru o familie care își dorește spațiu, confort și natură, fără a renunța la avantajele unei locații aproape de centrul orașului.
Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, contactați-mă!

Facilități

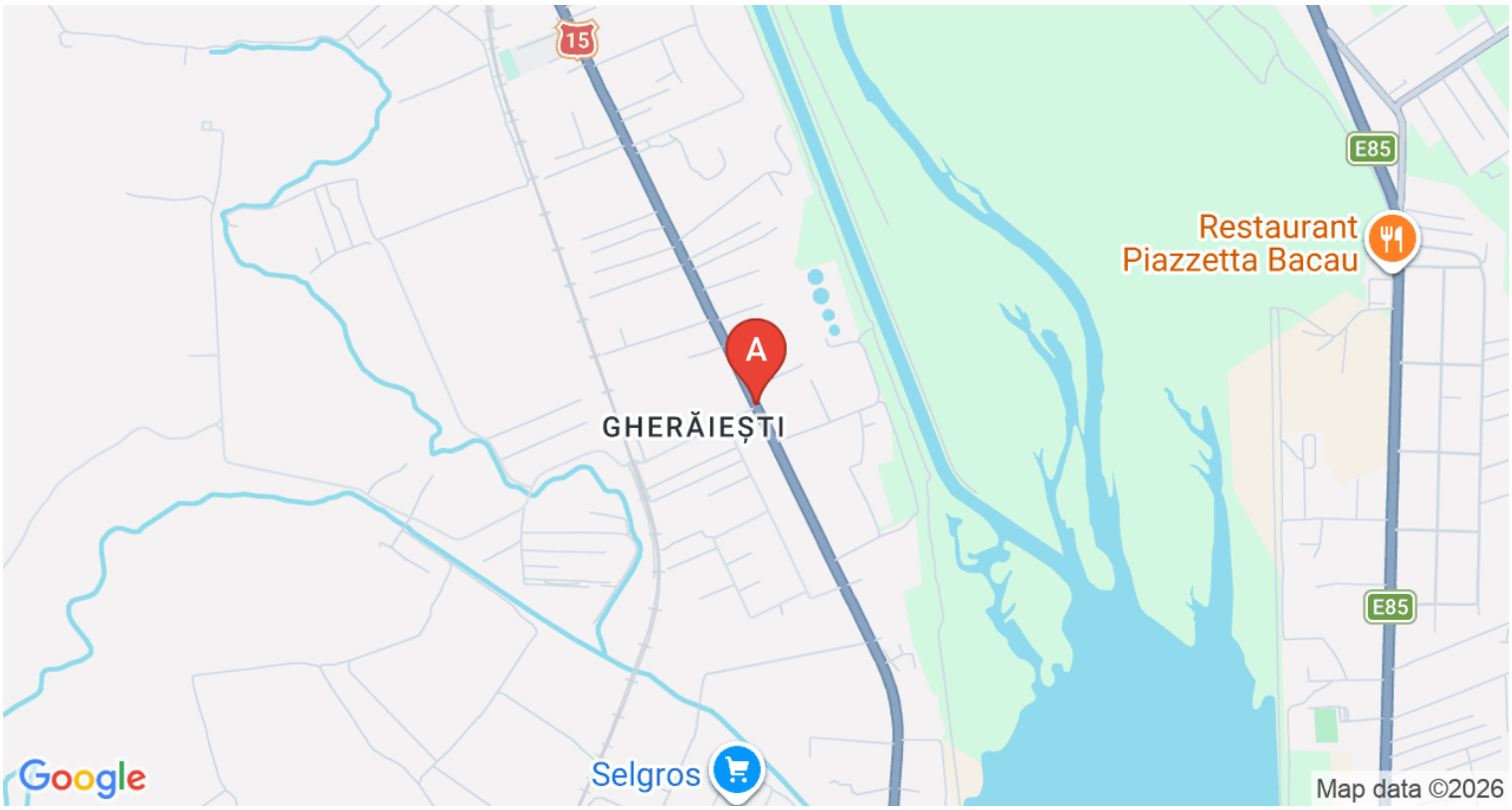
- Aer condiționat
- Izolat Termic Exterior
- Transport în comun
- Ferestre PVC
- Drumuri Asfaltate
- Grădină
- Parchet
- Supraveghere video
- Centrală proprie
- Iluminat stradal
- Ușă intrare PVC

Galerie





Localizare



Datele agentului

Bogdan Dobranici
Sales Associate

0748087827
bogdan.dobranici@remax.ro

REMAX Next Level
Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1
0758 376 084
next.bacau@remax.ro