REMAX Prestige

Casă / Vilă de vanzare,piscina/teren tenis

Exclusivitate

469,000 € (3,350 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	2
Băi	2	Locuri de parcare	3
Supraf. construită	155 mp	Supraf. utilă	140 mp
Supraf. teren	3,500 mp	Anul construcției	2016

Casă / Vilă de vanzare,piscina/teren tenis

Vilă exclusivistă cu piscină, teren de tenis și 3500 mp teren | Ordoreanu – Clinceni, Ilfov

La doar câteva minute de București, această proprietate oferă combinația perfectă între intimitate, spațiu și facilități dedicate relaxării. Amplasată pe un teren generos de 3500 mp, vila este alegerea ideală pentru cei care își doresc o reședință permanentă sau o casă de weekend, într-un cadru verde și liniștit.

Locuința, construită în 2018, beneficiază de o compartimentare eficientă, cu un living luminos și zonă de dining, bucătărie deschisă, trei dormitoare, două băi, dressing, saună, spații tehnice și un etaj destinat relaxării sau biroului.

Punctul forte al proprietății este însă exteriorul, amenajat pentru un stil de viață activ și relaxat. Piscina privată și terenul de tenis transformă această proprietate într-un adevărat resort privat, completat de spațiile verzi generoase și intimitatea oferită de teren.

Detalii principale

• Teren: 3500 mp
• Suprafață utilă: 138,5 mp
• Suprafață construită desfășurată: 194,4 mp
• Garaj și pivniță: 79,2 mp construiți
• Construcție finalizată în 2018
• Living generos cu bucătărie open-space
• 3 dormitoare
• 2 băi
• Dressing
• Saună
• Cameră tehnică și spălătorie
• Spațiu multifuncțional la etaj
• Două terase generoase
• Piscină exterioară
• Teren privat de tenis
• Curte amenajată și vegetație matură
• Proprietate complet împrejmuită

Locație

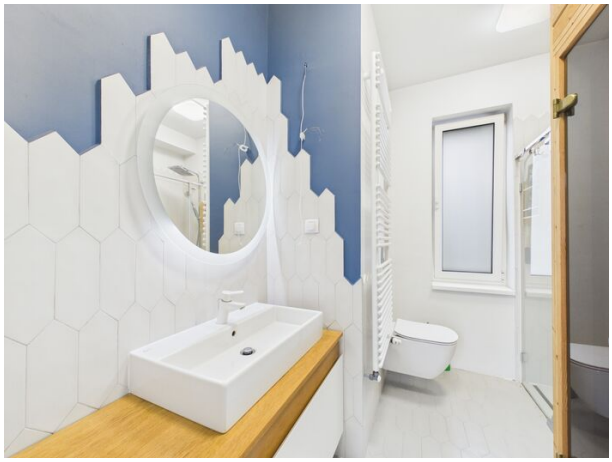
Situată în Ordoreanu – Clinceni, proprietatea oferă acces rapid către București, păstrând în același timp liniștea și intimitatea unei zone rezidențiale cu densitate redusă.

Această proprietate este potrivită atât pentru o familie care își dorește confort și spațiu, cât și pentru un cumpărător care apreciază facilitățile recreative și un teren generos, greu de găsit atât de aproape de Capitală.

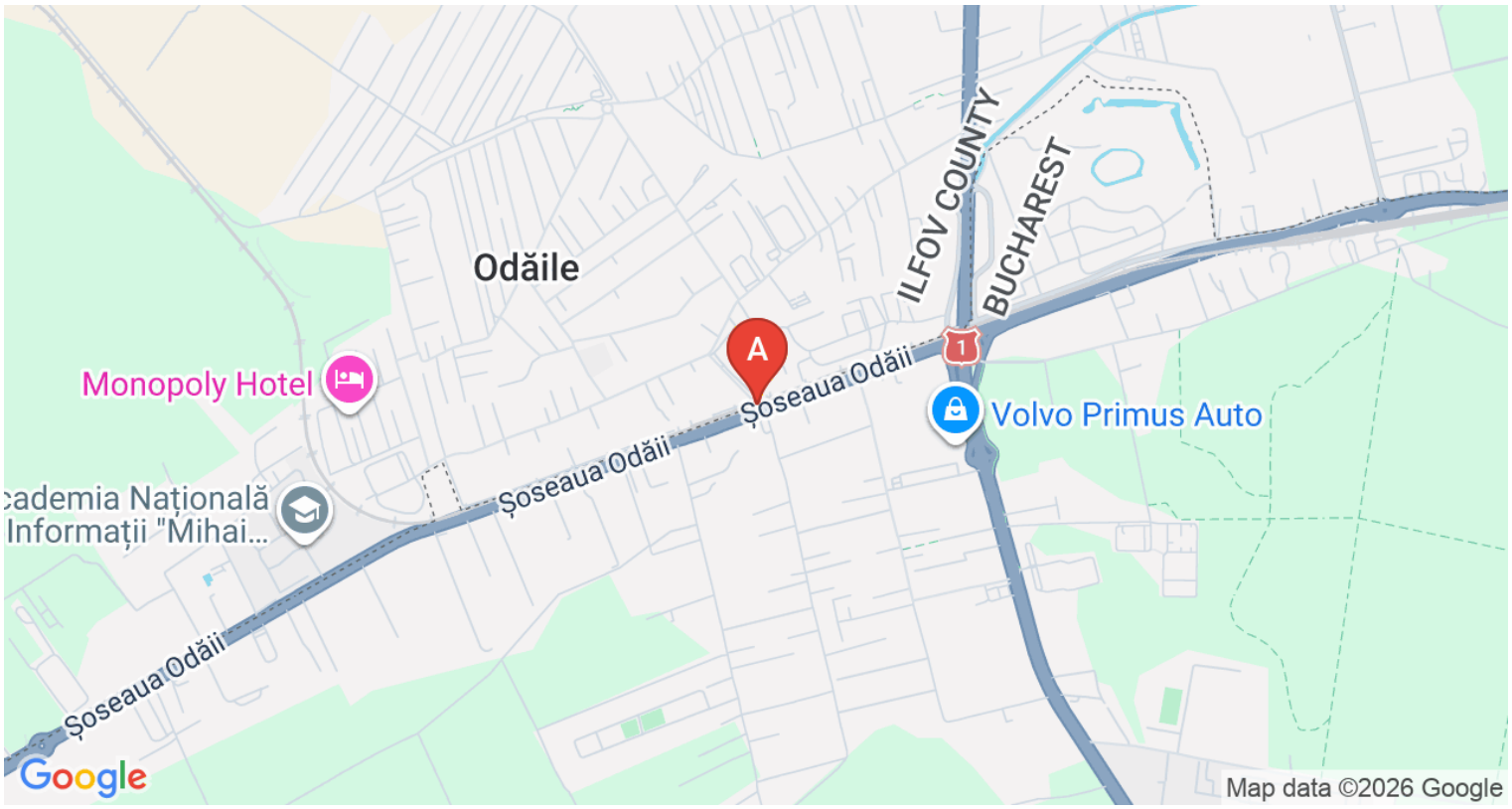
Facilități

- Aer condiționat
- Curte
- Grădină
- Ușă intrare Metal
- Bucătărie utilată
- Drumuri Asfaltate
- Bucătărie deschisă
- Gresie
- Transport în comun
- Pereți Vopsea lavabilă
- Mobilat Complet
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Parchet

Galerie



Localizare



Datele agentului

Ciprian Tănase
Sales Associate

0725465892
ciprian.tanase@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro