Loturi teren Comert/Servicii Bragadiru, Ideale pentru hale, acces DNCB



45,500 € (65 € / mp) *+ 21% TVA*

Supraf. teren	**700 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

Loturi teren Comert/Servicii Bragadiru, Ideale pentru hale, acces DNCB

Va propun spre vanzare o parcelare compusa din multiple loturi de teren cu destinatie comert si servicii, amplasata in Bragadiru, intr-o zona cu acces rapid din Soseaua de Centura a Bucurestiului, ideala pentru dezvoltarea de hale de mici dimensiuni, depozite, ateliere, sedii de firma, showroom-uri, service-uri sau alte activitati comerciale.

Pentru persoanele juridice platitoare de TVA, tranzactia se poate realiza prin aplicarea mecanismului de taxare inversa, conform prevederilor legale in vigoare.

Parcelarea este alcatuita din 32 de loturi cu suprafete cuprinse intre aproximativ 700 mp si 1.155 mp, fiecare beneficiind de acces facil prin drumurile interioare amenajate, oferind flexibilitate atat pentru investitori, cat si pentru companiile care isi doresc sa isi dezvolte propria activitate intr-o zona aflata in continua expansiune.
Proprietatea beneficiaza de alimentare cu energie electrica, cu bransament de 25 kVA, iar pentru un start rapid al investitiei exista posibilitatea preluarii autorizatiei de construire. Pozitionarea excelenta, cu acces facil din Centura Bucuresti, asigura conexiuni rapide catre principalele zone logistice si comerciale din Capitala, reprezentand un avantaj important pentru orice tip de afacere.

Sunt disponibile mai multe loturi, iar preturile pornesc de la 60 Euro/mp, in functie de suprafata si amplasarea fiecaruia. De asemenea, se ofera posibilitatea achizitiei in rate pe o perioada de pana la 3 ani, oferind astfel o solutie flexibila pentru dezvoltatori, investitori si antreprenori.

Pentru informatii suplimentare privind disponibilitatea loturilor sau pentru programarea unei vizionari, va stau cu placere la dispozitie.

Facilități

- ✔ Autorizație construcție
- ✔ Curent
- ✔ Parcelabil
- ✔ Acces auto
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Utilități în zonă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Transport în comun

Galerie









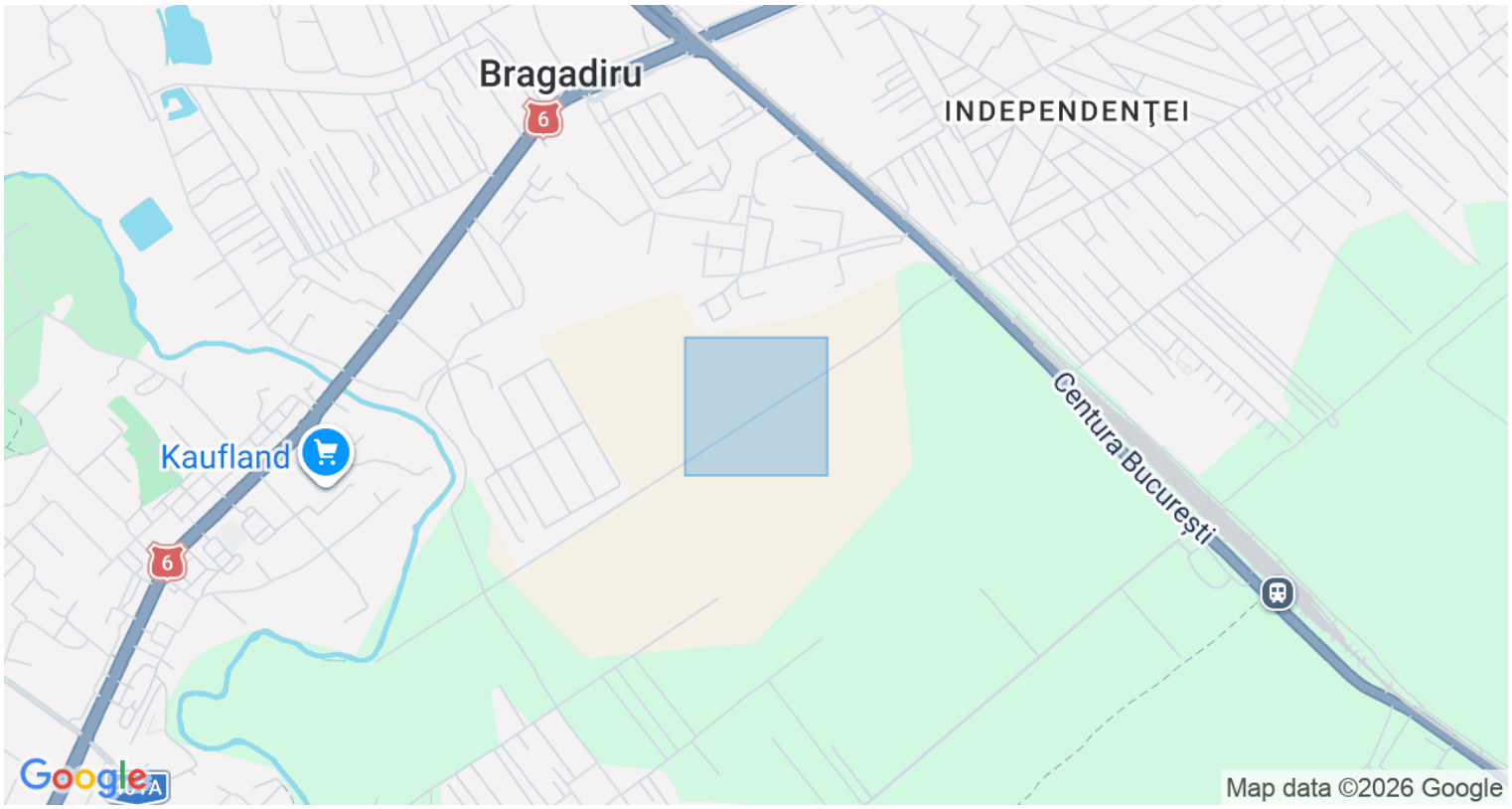








Localizare



Datele agentului



Valentin Bucheru
Sales Associate

0722875565
valentin.bucheru@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro