

## Vând apartament cu 2 camere, etaj intermediar, Florești

Exclusivitate

Comision 0%



**119,000 € (2,644.44 € / mp)**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

7



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

45 mp



Anul construcției

2026

## Vând apartament cu 2 camere, etaj intermediar, Florești

Un apartament în care designul nu este doar estetic, ci un stil de viață.

Există locuințe care arată bine în fotografii și există locuințe care impresionează din primul moment în care le pășești pragul. Acest apartament face parte din cea de-a doua categorie.

Liniile curate, materialele naturale și mobilierul realizat integral la comandă transformă fiecare încăpăre într-un spațiu care inspiră eleganță și echilibru. Nimic nu este întâmplător. Fiecare textură, fiecare sursă de lumină și fiecare detaliu au fost alese pentru a crea un ambient în care designul și confortul coexistă perfect.

Este genul de apartament în care intri și simți imediat că ai ajuns acasă.

Situat într-un imobil nou, la etajul 7 din 8, în una dintre cele mai căutate zone din Florești – Eroilor – apartamentul oferă 45 mp utili, completați de un balcon generos de 10 mp, unde diminețile încep cu o cafea și serile se încheie în liniște, deasupra orașului.

Aici nu cumpărați doar un apartament. Cumpărați o locuință în care totul este deja gândit până la cel mai mic detaliu.

De ce merită să îl vedeți?

- Mobilier premium realizat integral la comandă, cu soluții inteligente de depozitare.
- Bucătărie complet echipată cu electrocasnice Electrolux încorporate, insulă centrală și zonă de dining – un spațiu perfect atât pentru mesele de zi cu zi, cât și pentru serile petrecute alături de cei dragi.
- Living luminos, amenajat într-un stil modern și echilibrat, cu acces direct către balconul de 10 mp.
- Dormitor elegant, proiectat pentru confort, cu mobilier personalizat și numeroase spații de depozitare.
- Baie spectaculoasă, cu finisaje premium, lavoar tip vessel, baterii aurii și o combinație rafinată de texturi și materiale.
- Iluminatul decorativ completează perfect fiecare încăpăre și pune în valoare designul interior.
- Bloc nou, cu lift și acces facil către magazine, restaurante, mijloace de transport și toate facilitățile zonei.

Tot ce vedeți în imagini a fost ales pentru a crea un cămin în care confortul și estetica merg mână în mână. Nu este un apartament amenajat pentru vânzare, ci unul gândit să fie locuit și apreciat ani la rând.

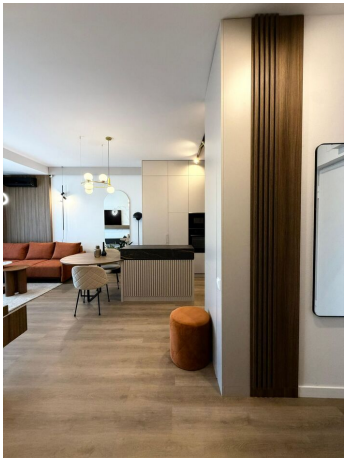
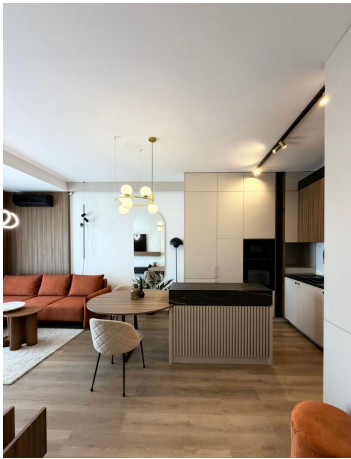
Proprietatea deține și un loc de parcare subterană: 9.000 €

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe în care să vă mutați fără investiții suplimentare, programați o vizionare. Sunt convinsă că atmosfera acestui apartament se simte cu adevărat la fața locului.

### Facilități

- |                          |                     |                             |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Contor căldură    | ✓ Contor gaz                |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal  | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon               | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun        |
| ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC      | ✓ Bucătărie utilată         |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                     |                             |

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Andreea Soim

Team Leader

0749872950

andreea.soim@remax.ro

### REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

