REMAX Agency

Teren 5,200mp Joita / DJ 601 a

Exclusivitate

54,600 € (10.5 € / mp)

Supraf. teren	**5,200 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Front stradal	**12.0m**	Nr. fronturi	**2**

Teren 5,200mp Joita / DJ 601 a

Teren 5.200 mp de vânzare – Joița | Deschidere la DJ 601A | 14,99 €/mp

O oportunitate excelentă pentru investiție sau dezvoltare, într-o zonă aflată în continuă expansiune!

Localizare: Joița, județul Giurgiu, cu acces direct din DJ 601A.

Detalii teren:

* Suprafață: 5.200 mp
* Preț: 14,99 €/mp
* Preț total: 77.949 €
* Acces facil din drumul județean
* Teren ideal pentru investiție, activități comerciale, depozitare, logistică sau dezvoltări viitoare (în funcție de reglementările urbanistice).

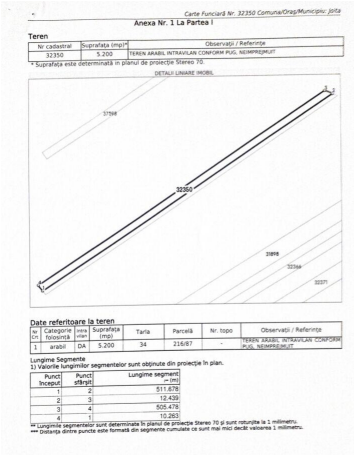
Zona beneficiază de acces rapid către București și Autostrada A1, fiind o alegere inspirată pentru investitorii care urmăresc aprecierea valorii terenurilor din vestul Capitalei.

Investește astăzi într-o zonă cu potențial real de dezvoltare!

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie



Carte Funciară Nr: 32350 Comuna/Oraș/Municipiu: Jolta

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32350	5.200	TEREN ARABIL INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.200	34	216/87	-	TEREN ARABIL INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	511.678
2	3	12.439
3	4	505.478
4	1	10.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Localizare

Datele agentului

Daniela Tudorie
Team Leader

0754019426
daniela.tudorie@remax.ro

REMAX Agency
Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.
0723177854
agency.bucuresti@remax.ro