

De vânzare apartament cu o cameră, în zona Nufărul

Exclusivitate



57,850 €



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

36.48 mp



Supraf. utilă

30.29 mp



Anul construcției

1980

De vânzare apartament cu o cameră, în zona Nufărul

Vă prezentăm spre vânzare o garsonieră cu o suprafață utilă de aproape 31 mp, situată în Nufărul, pe strada Bumbacului, la etajul 4 din 4, într-un bloc cu acoperiș.

Locuința a fost renovată în anul 2020 și se află într-o stare foarte bună de întreținere. Este luminoasă și bine organizată. Se vinde mobilată și utilată, dar fără mobilierul din cameră.

Apartamentul are și loc de parcare rezervat în fața blocului.

Un avantaj al proprietății îl reprezintă încălzirea prin sistem geotermal, oferind un plus de eficiență și costuri mai mici la întreținere.

Locația oferă acces facil către:

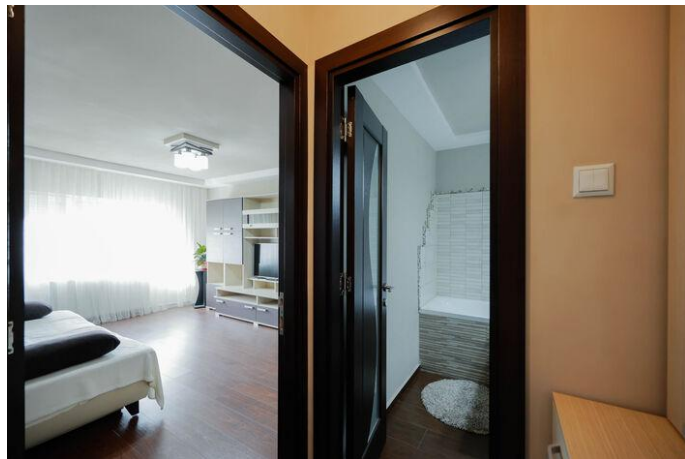
- hipermarket-uri;
- Lotus;
- cabinete medicale;
- parcul Salca;
- stații de autobuz.

O proprietate potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, într-o zonă bine conectată la punctele de interes ale orașului.

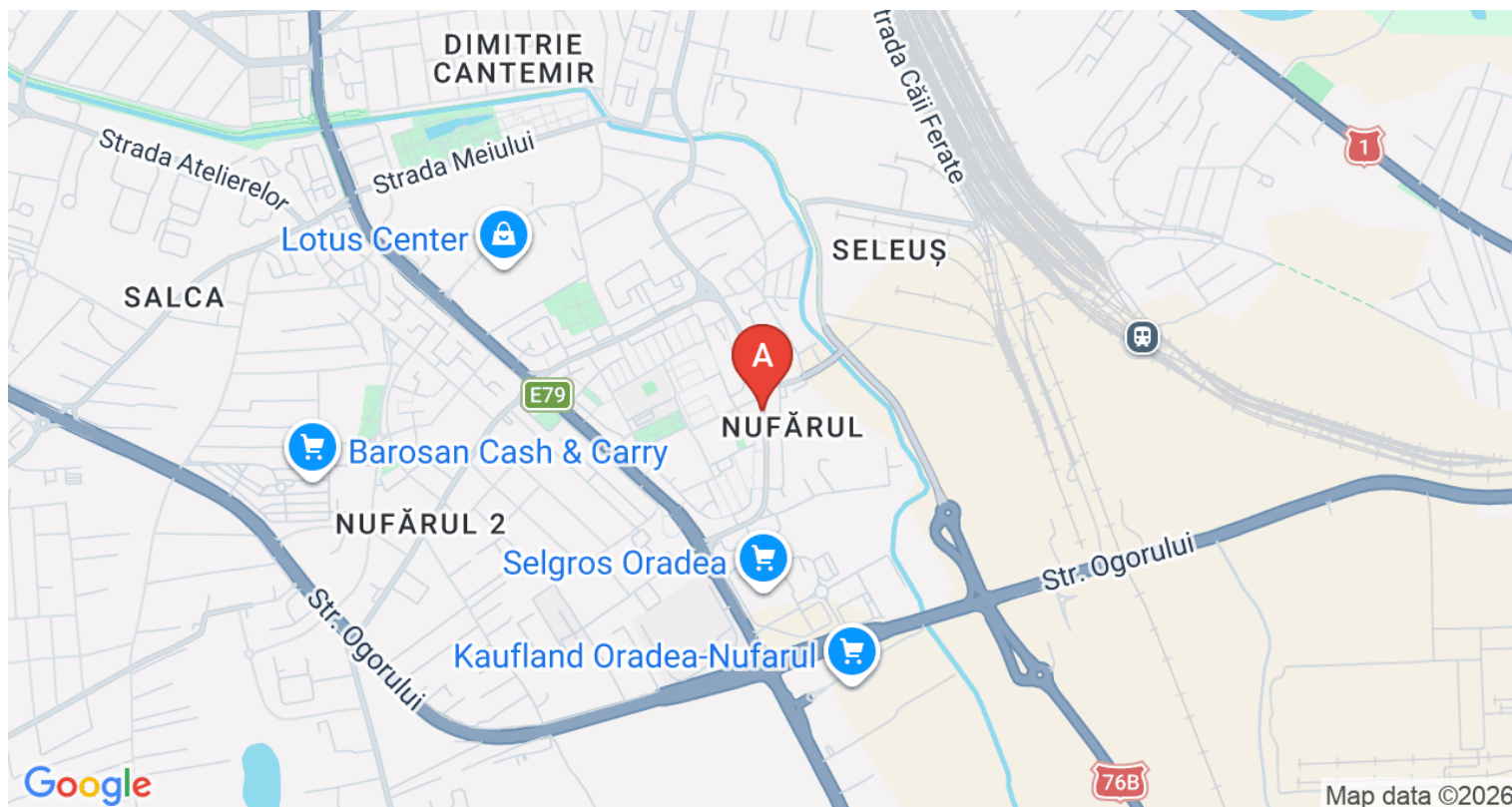
Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să mă contactați.

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Adela Rosca

Sales Associate

0721907520

adela.rosca@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

