Apartament cu 2 camere strada Italiană Rogerius

Exclusivitate

62,000 € (1,761.36 € / mp)

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	4
Supraf. construită	42 mp	Supraf. utilă	35.2 mp
Anul construcției	1977		

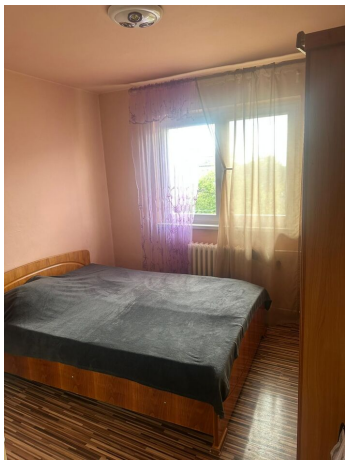
Apartament cu 2 camere strada Italiană Rogerius

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Rogerius, pe strada Italiană, în blocul Z7. Apartamentul este amplasat la etajul 4 din 4, într-un bloc care beneficiază și de mansardă, și are o suprafață utilă de 35 mp, fiind compartimentat semidecomandat. Proprietatea dispune de două camere, bucătărie, baie și un balcon închis, oferind un spațiu practic și ușor de întreținut.
Un avantaj important îl reprezintă faptul că apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind o alegere potrivită pentru cei care își doresc o locuință gata de utilizare, fără timpul și costurile necesare amenajării de la zero.
Poziționarea este una foarte bună, apartamentul aflându-se exact în spatele Școlii Gimnaziale nr. 16 și în imediata vecinătate a grădiniței, ceea ce îl face deosebit de practic pentru o familie cu copii. În același timp, zona oferă acces facil către magazine, servicii și celelalte facilități necesare pentru viața de zi cu zi.
Datorită suprafeței și compartimentării, proprietatea poate reprezenta atât o locuință practică pentru o persoană singură sau un cuplu, cât și o oportunitate de investiție, apartamentele de acest tip fiind ușor de administrat și potrivite pentru închiriere.
Dacă sunteți în căutarea unui apartament cu o poziționare bună, mobilat și utilat, într-o zonă bine conectată a cartierului Rogerius, această proprietate merită văzută.
0% COMISION pentru cumpărător!
Vă aștept la o vizionare pentru a descoperi proprietatea. Pentru o vizionare mă puteți contacta la numărul de telefon afișat în anunț.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie



Localizare

Datele agentului

Ștefan Iovan
Sales Associate

0755904904
stefan.iovan@remax.ro

REMAX Family
Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7
0749 220 518
family.oradea@remax.ro