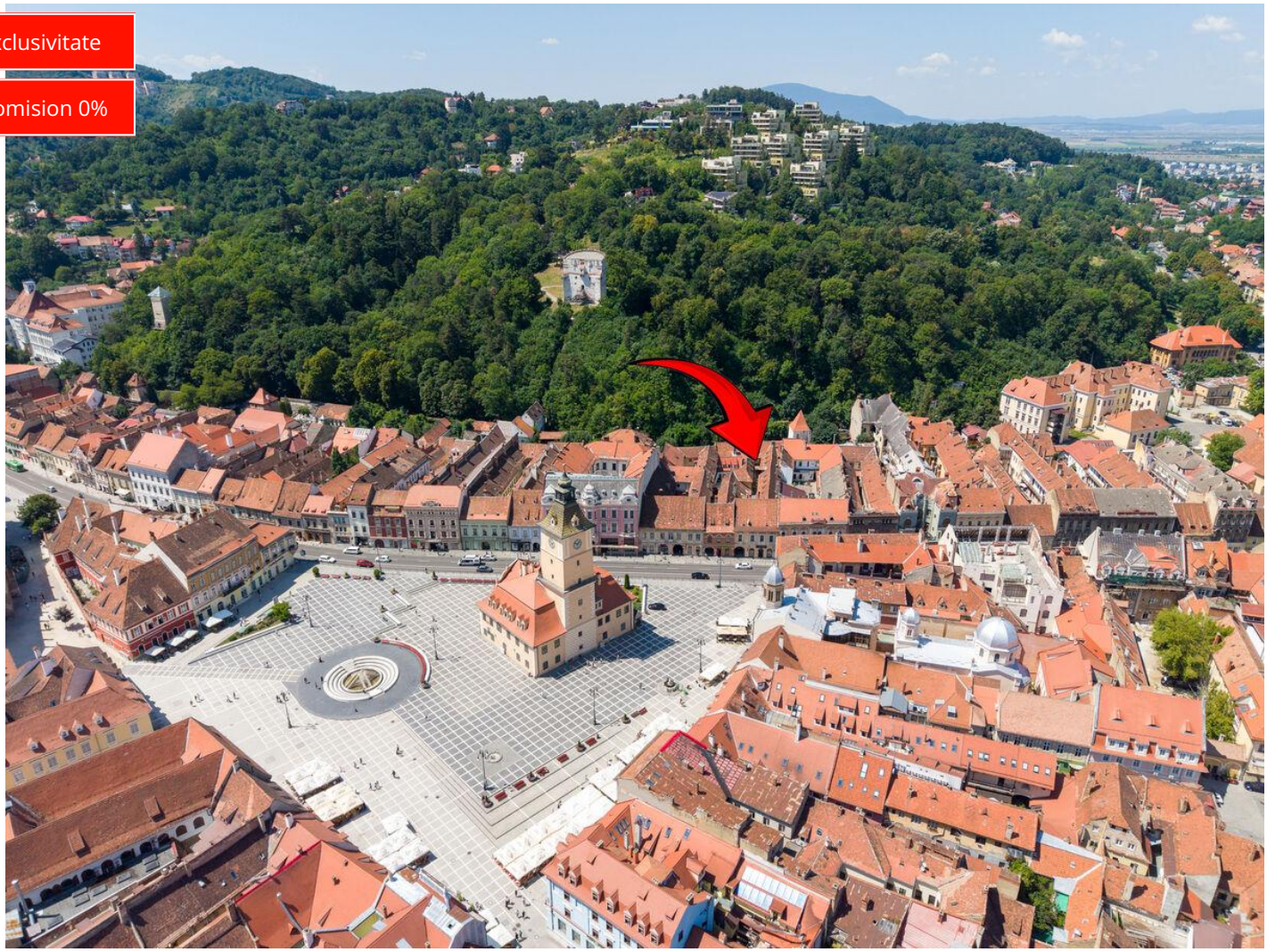
REMAX Elite

# Apartament 2 camere in inima Brasovului ! locuinta sau afacere

Exclusivitate

Comision 0%



## 109,000 € (3,374.61 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **2** | Dormitoare | **1** |
| Băi | **1** | Etaj | **Parter** |
| Supraf. construită | **32.3 mp** | Supraf. utilă | **32.3 mp** |
| Anul construcției | **1920** | | |

# Apartament 2 camere in inima Brasovului ! locuinta sau afacere

O adresă pe care turiștii o caută și o proprietate pregătită să producă venit!

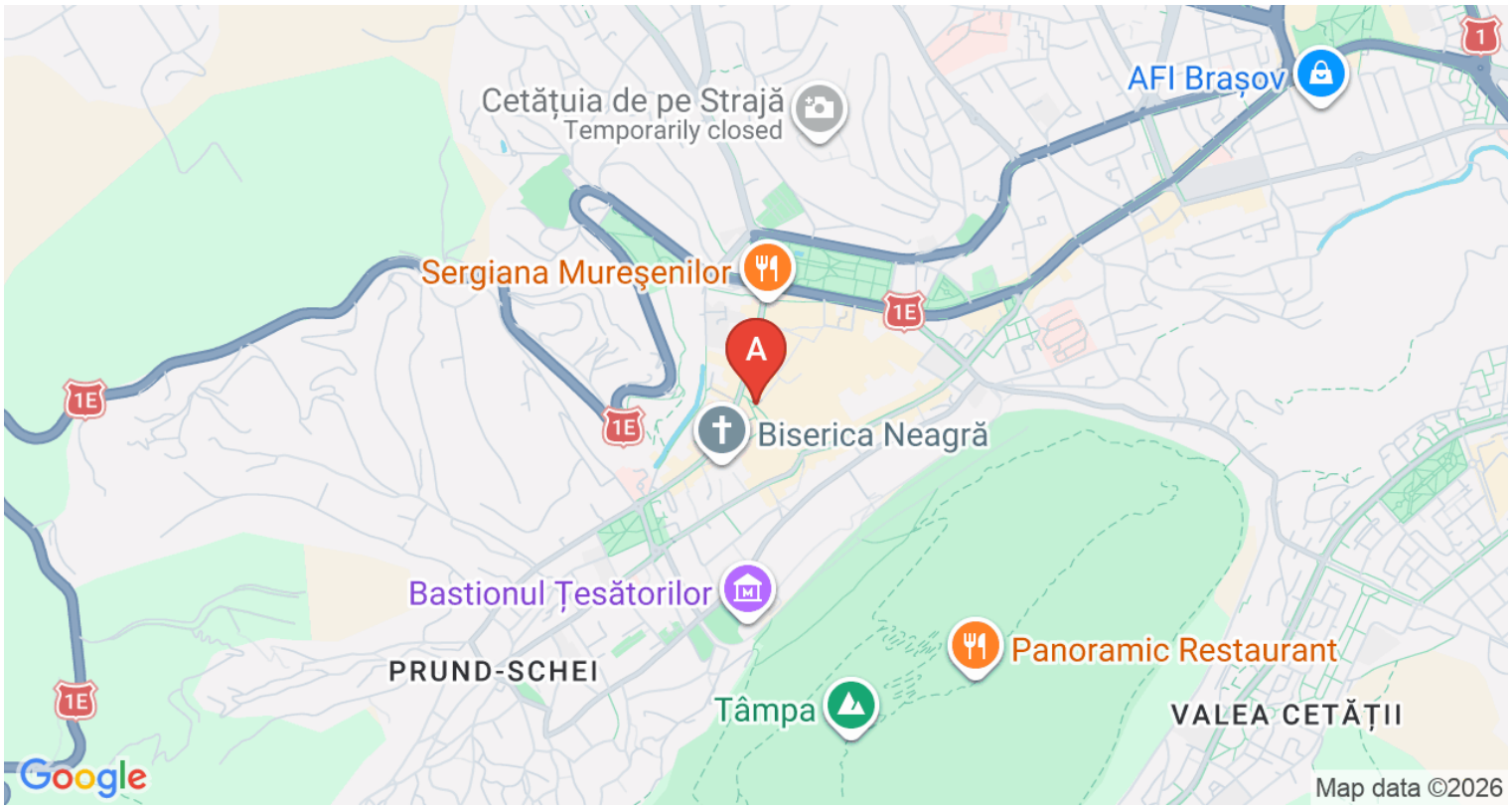
Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, amplasat chiar în Piața Sfatului, în centrul istoric al Brașovului. Proprietatea beneficiază de acces atât din strada Mureșenilor – Piața Sfatului, cât și din Piața Brassai, un avantaj important pentru utilizarea în regim turistic.
Apartamentul este mobilat și utilat, fiind compartimentat practic în zonă de zi cu chicinetă, dormitor și baie. În prezent, funcționează ca unitate de cazare în regim hotelier, astfel că poate reprezenta o oportunitate potrivită pentru un investitor care dorește să continue activitatea existentă.
Poziționarea ultracentrală oferă acces imediat către restaurante, cafenele, obiective turistice și principalele atracții ale orașului. Piața Sfatului, Biserica Neagră, strada Republicii și zona de promenadă se află la doar câțiva pași.
Un apartament compact, complet echipat și amplasat într-una dintre cele mai căutate zone turistice ale Brașovului – potrivit atât pentru investiție, cât și pentru un refugiu personal în centrul orașului. Contacteaza-ma pentru vizionare!

## Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Transport în comun
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă

# Galerie

# Localizare




# Datele agentului

**Alexandru Busuioc**
Team Leader

0723959260
alexandru.busuioc@remax.ro

**REMAX Elite**
Str. Uranus, nr. 14-16, parter.
0755765075
elite.brasov@remax.ro

REMAX Elite