Teren intravilan 2877 mp Murani langa Domenii oportunitate investitie

Exclusivitate

Comision 0%



75,000 € (26.07 € / mp)

Supraf. teren	**2,877 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**126.0m**
Nr. fronturi	**2**		

Teren intravilan 2877 mp Murani langa Domenii oportunitate investitie

Teren intravilan generos de 2.877 mp, situat intr-o locatie privilegiata din Murani, comuna Pischia, la doar cateva minute de cunoscutul complex de agrement Domeniile Murani.

Aceasta proprietate reprezinta o oportunitate excelenta atat pentru o resedinta individuala sau de familie cu curte mare, cat si pentru un proiect de investitie imobiliara sau turistica.

Avantaje principale si caracteristici tehnice:

- Suprafata totala de 2.877 mp intravilan, cu teren in panta lina ce ofera o perspectiva panoramica frumoasa asupra zonei.

- Acces dublu la drumuri asfaltate, avand doua fronturi stradale ce faciliteaza configurarea accesului auto, compartimentarea sau o eventuala lotizare.

- Retea de curent electric la limita proprietatii si acces asfaltat direct.

- Proprietatea beneficiaza de o sursa proprie de apa reprezentata de un izvor natural pe teren si de un canal natural de scurgere la limita inferioara, elemente ideale pentru amenajari peisagistice speciale, gradini deosebite sau micro-climat verde.

- Pozitionare excelenta intr-o zona liniștita, inconjurata de natura, langa polul turistic Domeniile Murani si la doar 20-25 de minute de mers cu masina de Timisoara.

Proprietatea se preteaza excelent pentru:

- Constructia unei case individuale sau a unei vile cu livada si amenajari peisagistice deosebite.

- Proiect rezidential de case duplex/triplex datorita dublului front la drum asfaltat.

- Pensiune, spatiu turistic sau de agrement privat in imediata apropiere a complexului turistic din Murani.

Pentru informatii suplimentare si pentru a programa o vizionare la fata locului, va stau cu drag la dispozitie.

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Construcție demolabilă
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Utilități în zonă

Galerie





Localizare



Datele agentului



Daniel Dumitrașcu
Sales Associate

0740009131
daniel.dumitrascu@remax.ro

REMAX Ambassadors
Calea Circumvalatiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108
0356 401 444
ambassadors.timisoara@remax.ro