Casă nouă tip duplex, P+1E, 174mp, de vânzare— Budeasa Mare, Argeș

Exclusivitate

Comision 0%



165,000 € (948.28 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	2	Supraf. construită	174 mp
Supraf. utilă	174 mp	Supraf. teren	181 mp
Supraf. curte	181 mp	Anul construcției	2026

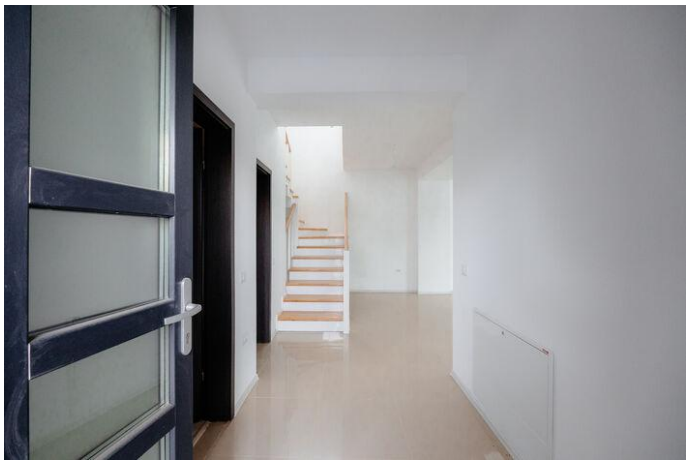
Casă nouă tip duplex, P+1E, 174mp, de vânzare— Budeasa Mare, Argeș

Vă prezentăm o oportunitate imobiliară ideală pentru familiile care își doresc o locuință modernă, spațioasă și liniștită, departe de agitația urbană, dar cu acces facil la facilitățile orașului. Acest duplex, situat în Budeasa Mare, Județul Argeș, la doar 9 km de Pitești și 17 km de Mioveni, oferă un echilibru perfect între confortul rezidențial și proximitatea centrelor urbane. Proprietatea, cu un regim de înălțime P+1E și o suprafață construită generoasă de 174 mp, este programată pentru finalizare în anul 2026, asigurând astfel o construcție nouă, realizată conform celor mai recente standarde de calitate. Construită din cărămidă, cu izolație termică exterioară și ferestre PVC cu geam termopan, casa beneficiază de un sistem de încălzire modern prin pardoseală și este racordată la toate utilitățile esențiale (apă, gaz, electricitate, canalizare). Interiorul este inteligent compartimentat, oferind la parter un living spațios cu bucătărie open-space, o baie de serviciu, un spațiu de depozitare și o terasă primitoare, perfectă pentru relaxare. Etajul găzduiește trei dormitoare confortabile, inclusiv un dormitor matrimonial cu baie proprie, și o baie comună, oferind intimitate și funcționalitate pentru toți membrii familiei. Cu o curte amenajată de aproximativ 200 mp, pavată și cu iluminat stradal, proprietatea oferă un spațiu exterior sigur pentru copii și momente de petrecere în aer liber. Această locuință reprezintă o alegere excelentă pentru cei ce caută o casă nouă, eficientă energetic, într-o zonă în dezvoltare, cu acces rapid la oraș, beneficiind de un comision de 0% pentru cumpărător.

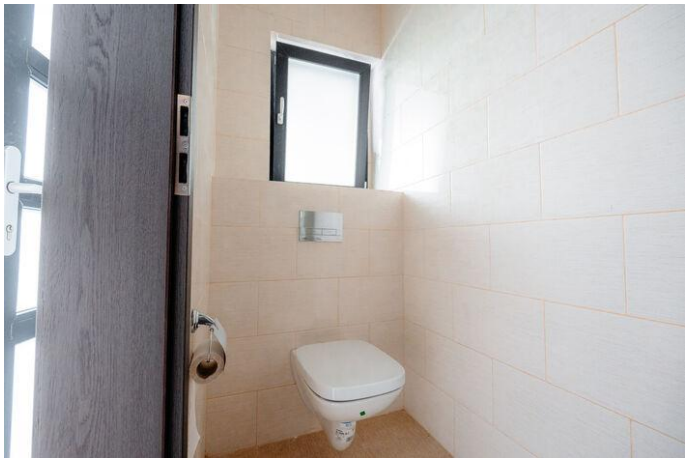
Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Bucătărie deschisă
- Iluminat stradal
- Nemobilat
- Ferestre PVC
- Centrală proprie
- Izolat Termic Exterior
- Încălzire prin pardoseală
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă
- Curte
- Gresie
- Transport în comun
- Ușă intrare PVC

Galerie




Localizare



Datele agentului



Mihai Marin
Sales Associate

0771232902
mihai.marin@remax.ro

REMAX Direct
Str. Armand Călinescu, Nr. 32
0743700007
direct.pitesti@remax.ro