Casă de inchiriat sau vanzare in Hurjuieni

Exclusivitate

Comision 0%



300 € / lună

Camere	**10**	Supraf. construită	**194 mp**
Supraf. utilă	**347 mp**	Supraf. teren	**1,300 mp**

Casă de inchiriat sau vanzare in Hurjuieni

Dacă sunteți în căutarea unui loc unde să vă dezvoltați propria afacere în domeniul HoReCa sau să investiți într-o proprietate cu potențial real, această locație din satul Hurjuieni, comuna Gălănești poate fi alegerea perfectă. La un preț de 300€/lună în primele 6 luni după care 500€/lună.

Clădirea are o suprafață generoasă de 346 mp, fiind utilizată anterior ca pizzerie, ceea ce oferă avantajul unui spațiu deja potrivit pentru activități de alimentație publică. Dimensiunea și compartimentarea permit amenajarea unui restaurant primitor, a unei pizzerii moderne sau chiar a unui spațiu pentru evenimente private.

Proprietatea oferă mai mult decât un simplu spațiu comercial – oferă experiență. În exterior se află un foișor perfect pentru servirea mesei în aer liber, ideal în sezonul cald, dar și un spațiu dedicat pentru grătar, care poate deveni un punct de atracție pentru clienți.

Un mare avantaj îl reprezintă parcarea proprie cu aproximativ 20 de locuri, un element esențial pentru orice restaurant sau afacere din domeniul ospitalității, asigurând confort și acces facil pentru clienți.

Zona oferă liniște, aer curat și un cadru autentic bucovinean, ceea ce face ca această proprietate să fie potrivită atât pentru un restaurant de succes, cât și pentru o pensiune, un local rustic sau un spațiu pentru evenimente.

O proprietate care poate deveni locul unde ideile prind viață și afacerile cresc. Dacă visați la propriul restaurant sau la o investiție cu perspective bune, această locație merită văzută.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Estera Tofan
Broker/Owner

0750404792
estera.tofan@remax.ro

REMAX Estimo
Strada 1 Mai nr. 15
0750404792
estimo.radauti@remax.ro

REMAX Estimo