De vanzare Casă / Vilă cu 4 camere în Urziceni si teren 557 mp

Exclusivitate



183,800 € (875.24 € / mp)
2,000 € / lună (9.52 € / lună / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**1**	Supraf. construită	**210 mp**
Supraf. utilă	**210 mp**	Supraf. teren	**557 mp**
Supraf. curte	**557 mp**	Anul construcției	**2009**

De vanzare Casă / Vilă cu 4 camere în Urziceni si teren 557 mp

De vanzare Casă individuală, cu o suprafata de 210 mp construiți, teren 557 mp, garaj, panouri fotovoltaice, complet mobilată și utilată – Urziceni, Ialomița
Dacă îți dorești o casă construită temeinic, cu dotări moderne, eficientă energetic și pregătită pentru mutare imediată, această proprietate din Urziceni este alegerea ideală.
Construită în 2009 și renovată integral în 2020, locuința impresionează prin calitatea materialelor, compartimentarea practică și numeroasele investiții realizate pentru confort și siguranță.

Caracteristicile proprietatii:

* Casă individuală pe parter
* Amprentă construită: 210 mp
* Teren: 557 mp
* Deschidere stradală: 40 ml
* Se vinde complet mobilată și utilată

Compartimentare:

* Living generos
* 3 dormitoare
* Dressing
* Hol spațios
* Baie foarte mare, cu geam, cadă și cabină de duș
* Bucătărie principală
* Bucătărie de vară
* Garaj

Construcție și finisaje:
- Construcție solidă, cu grinzi de 25x25 cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 10 cm
- Ferestre tripan
- Acoperiș din tablă Lindab
- Ușă de intrare din lemn masiv de stejar
- Uși interioare din lemn masiv de brad
- Parchet triplu stratificat
- Panouri fotovoltaice cu baterii pentru stocarea energiei
- Centrală termică proprie, nouă
- Încălzire în pardoseală în baie și bucătărie
- Calorifere în restul casei
- Două aparate de aer condiționat
- Sistem de alarmă
- Camere de supraveghere
- Senzori de securitate
- Poartă automatizată cu telecomandă
- Ușă de garaj automatizată cu telecomandă

Curtea este gândită pentru confort și întreținere ușoară:
- Beton amprentat
- Pomi fructiferi
- Grădină amenajată
- Gard din beton și fier forjat
- Scurgere pluvială conectată direct la canalizare

Această proprietate este potrivită atât pentru o familie care caută confort și liniște, cât și pentru cei care apreciază o construcție realizată cu atenție la detalii și costuri reduse de întreținere datorită sistemului fotovoltaic.

Avantajele care fac diferența:
- Casă pe parter
- Mobilată și utilată complet
- Panouri fotovoltaice cu baterii de stocare
- Garaj automatizat
- Încălzire în pardoseală

- Ferestre tripan
- Acoperiș Lindab
- Curte amenajată cu beton amprentat și pomi fructiferi
- Deschidere generoasă de 40 ml
- Proprietate gata de mutare

Sună pentru mai multe informații și programează o vizionare! O casă bine construită se recunoaște din primul moment, iar aceasta este una dintre acele proprietăți care merită văzute.

Facilități

- Aer condiționat
- Mobilat Complet
- Grădină
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Șemineu
- Bucătărie utilată
- Drumuri Asfaltate
- Curte
- Gresie
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Sistem de alarmă
- Pereți Vopsea lavabilă
- Centrală proprie
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Lemn
- Ferestre PVC
- Supraveghere video

Galerie

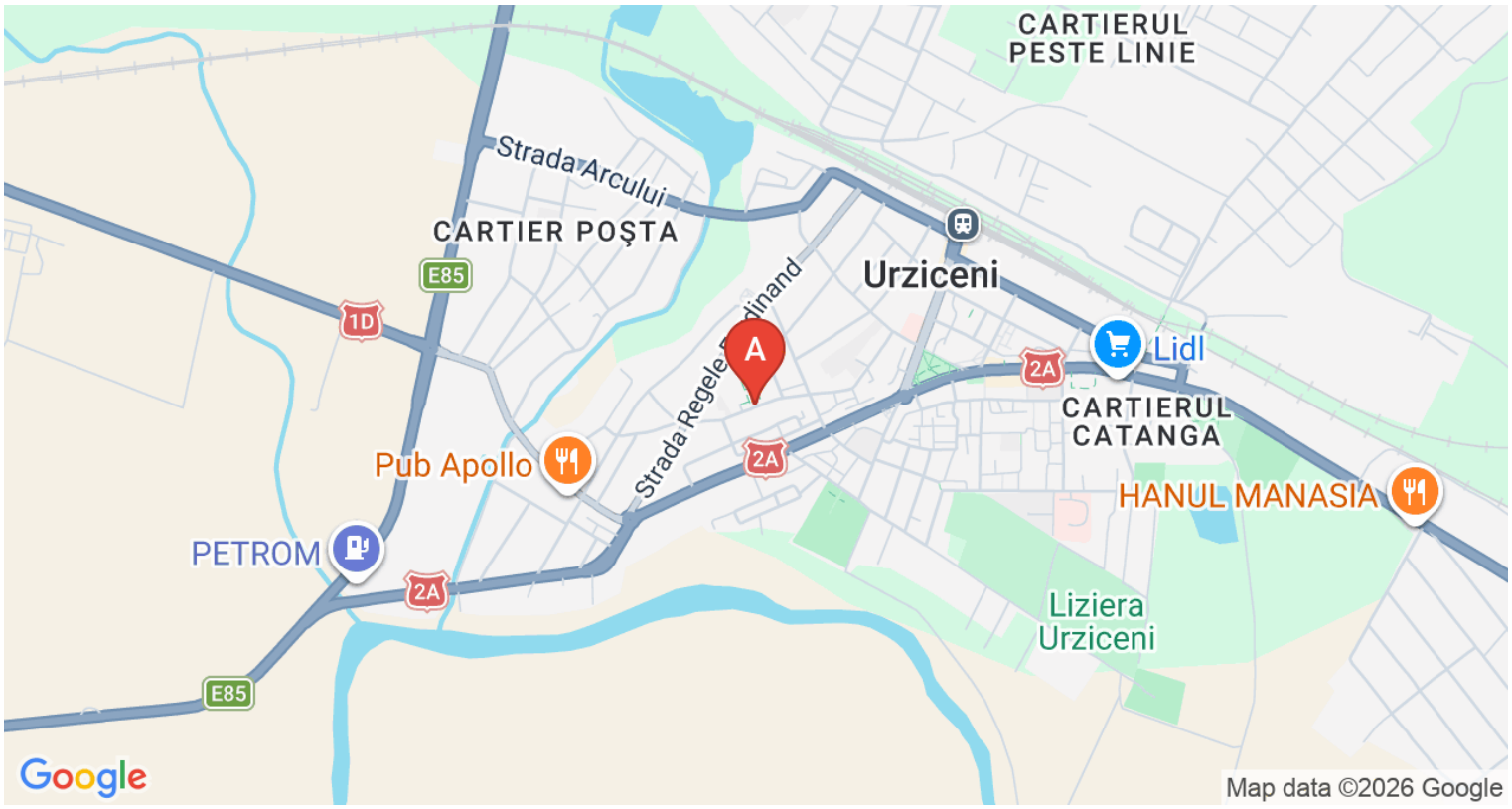









Localizare



Datele agentului



Laura Miu
Team Leader

0726688390
laura.miu@remax.ro

REMAX Loyalty
Str. Rabat, nr. 9, Sector 1
0732208981
loyalty.bucuresti@remax.ro