

Apartament in inima Braşovului - complet renovat

Exclusivitate

Comision 0%



185,000 € (3,700 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcţiei

1964

Apartament in inima Braşovului - complet renovat

Unele proprietăţi oferă doar un spaţiu de locuit. Altele oferă o stare de spirit.

Situat pe strada Ştefan Octavian Iosif nr. 5, în inima Braşovului Vechi, acest apartament îmbină farmecul unei zone istorice cu confortul unei renovări complete, realizate în 2025.

Braşovul Vechi este una dintre cele mai apreciate zone ale oraşului. Străzile liniştite, casele cu arhitectură autentică şi atmosfera boemă creează un cadru aparte, iar apropierea de Centrul Istoric, restaurante, cafenele şi principalele puncte de interes transformă această locaţie într-o alegere excelentă atât pentru locuit, cât şi pentru investiţie.

Apartamentul este situat într-o casă construită în 1964 şi are o suprafaţă utilă de 49,9 mp, fiind compartimentat astfel:

- * living;
- * dormitor;
- * bucătărie separată;
- * baie;
- * hol;
- * pivniţă de 7,2 mp.

Locuinţa a fost renovată integral în 2025, cu atenţie la fiecare detaliu. Beneficiază de mobilier nou, bucătărie complet mobilată şi utilată, baie modernă cu cabină de duş walk-in, finisaje contemporane, tâmplărie PVC cu geam termopan, corpuri de iluminat moderne şi un design elegant în nuanţe neutre.

Apartamentul nu a fost locuit după renovare, astfel încât viitorul proprietar va avea privilegiul de a se bucura primul de tot ceea ce este nou.

De ce merită această proprietate?

- Braşovul Vechi – una dintre cele mai căutate şi pitoreşti zone ale oraşului
- Renovat complet în 2025
- Mobilier şi electrocasnice noi
- Pivniţă generoasă de 7,2 mp
- Ideal atât pentru locuinţă proprie, cât şi pentru închiriere în regim hotelier sau pe termen lung

Preţ: 185.000 €

Comision 0% pentru cumpărător.

Se accepta plata cash si credit.

Facilităţi

- | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Diana Talmaciu

Sales Associate

0772089039

diana.talmaciu@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

