Casă individuala P + 1 + Pod - Pantelion - 130 mp utili - 200 mp teren

Exclusivitate



115,000 € (884.62 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	1
Supraf. construită	180 mp	Supraf. utilă	130 mp
Supraf. teren	200 mp	Supraf. curte	100 mp
Anul construcției	2011		

Casă individuala P + 1 + Pod - Pantelion - 130 mp utili - 200 mp teren

Îți propun spre vânzare o casă individuală, construită în 2011, situată pe Aleea Timiș, în Pantelimon, într-o zonă liniștită, ideală pentru cei care își doresc confortul unei locuințe individuale și avantajul unei curți proprii.

Proprietatea este dispusă pe parter, etaj și pod, are o suprafață utilă de 130 mp, la care se adaugă un pod de aproximativ 50 mp, ce poate fi folosit pentru depozitare de viitorului proprietar.

Casa este amplasată pe un teren de 200 mp, are o amprentă la sol de 75 mp, iar în curte este amenajat un loc de parcare.

Construită pe structură din stâlpi și planșee din beton armat, cu zidărie din BCA, locuința oferă o bază solidă și durabilă, fiind o alegere potrivită pentru cei care apreciază o construcție realizată corespunzător.

Compartimentare

Parter

* living spațios;
* bucătărie open-space;
* un dormitor;
* o baie.

Etaj

* două dormitoare, dintre care unul beneficiază de balcon;
* o baie;
* dressing;
* hol.

Etajul necesită lucrări de amenajare, iar baia de la acest nivel nu este finisată, oferindu-ți posibilitatea de a o amenaja exact așa cum îți dorești, fără compromisuri.

Casa se vinde parțial mobilată și utilată.

Dotări și beneficii

* centrală termică proprie;
* instant pentru apă caldă;
* conducta de gaz disponibilă la poartă;
* un loc de parcare în curte;
* balcon;
* pod de aproximativ 50 mp;
* curte proprie;
* construcție solidă din beton armat și BCA.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Gresie
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Cosmin Drăghici
Team Leader

0752330873
cosmin.draghici@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro