



De vânzare teren 1.230 mp, zona Dealuri Oradea -
Gheorghe Doja

Exclusivitate

Comision 0%



127,500 € (103.66 € / mp)



Supraf. teren

1,230 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

25.0m



Nr. fronturi

2

De vânzare teren 1.230 mp, zona Dealuri Oradea - Gheorghe Doja

Vă propunem spre vânzare acest teren intravilan de 1.230 mp, situat pe strada Arinului Nr. 17A, în zona Dealuri Oradea - Gheorghe Doja, pregătit să devină locul în care să construiești casa pe care poate o ai deja în minte de multă vreme. Casa pe care ți-o imaginezi nu începe cu proiectul de arhitectură. Începe cu terenul potrivit.

Un teren suficient de mare încât să nu fii obligat să alegi între o casă spațioasă și o grădină adevărată. Între o terasă largă și locul de joacă al copiilor. Între intimitate și apropierea de oraș.

O casă luminoasă, cu încăperi largi, bine proporționate și cu ferestre ample.

O terasă pe care să-ți bei cafeaua în liniște.

O grădină în care copiii să aibă loc să crească și prietenii să revină cu plăcere.

Și poate o piscină și un foisor sau acel colț verde în care să simți că ai ieșit din oraș, deși ai rămas în Oradea.

Forma regulată și dimensiunile parcelei îți oferă libertatea de a gândi proprietatea ca pe un întreg: casă, curte, acces, garaj și spații de relaxare, fără senzația că trebuie să înghesui totul pe câteva sute de metri pătrați.

Zona Dealuri Oradea - Gheorghe Doja este una dintre zonele rezidențiale vizate și apreciate ale Oradiei, aleasă de oamenii care își doresc mai multă liniște, mai multă intimitate și o vecinătate formată în principal din case și proprietăți individuale valoroase.

Pentru că o casă frumoasă contează. Dar contează la fel de mult și unde este construită.

Aici poți crea nu doar o locuință, ci proprietatea care să te reprezinte: elegantă și exclusivistă, încât să nu semene cu alta. Construită în jurul stilului tău de viață.

Terenul are acces pe un drum de aproximativ 6 metri lățime și o deschidere de aproximativ 25 de metri. Suprafața îți permite să construiești o locuință cu prestanță, păstrând în același timp suficient teren pentru grădină, terasă și intimitate.

Utilitățile sunt toate la limita de proprietate.

Dacă ai ajuns în etapa în care nu mai cauți pur și simplu o casă făcută după gustul altcuiva, ci locul pe care să construiești exact așa cum îți dorești, te invit să vezi acest teren.

S-ar putea ca aici să înceapă casa la care te gândești de ani de zile.

Strada Arinului 17A

Coordonate Google Maps:

<https://maps.app.goo.gl/RURiCYYCYnArjS3y9>

3X79+J7Q Oradea

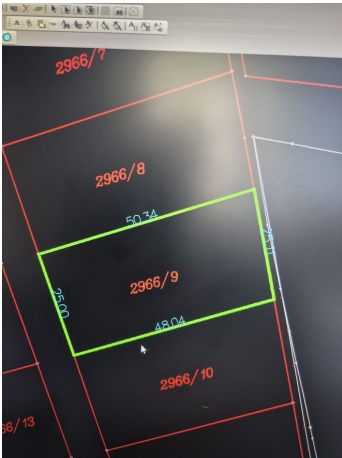
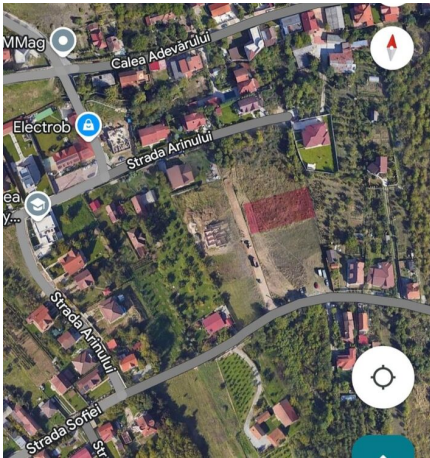
Comision cumpărător: 0%.

Reprezintă vânzătorul în tranzacție.

Invit colegii agenți la Colaborare!

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |



Localizare

Datele agentului



Florin Plesca

Sales Associate

0722914466

florin.plesca@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

