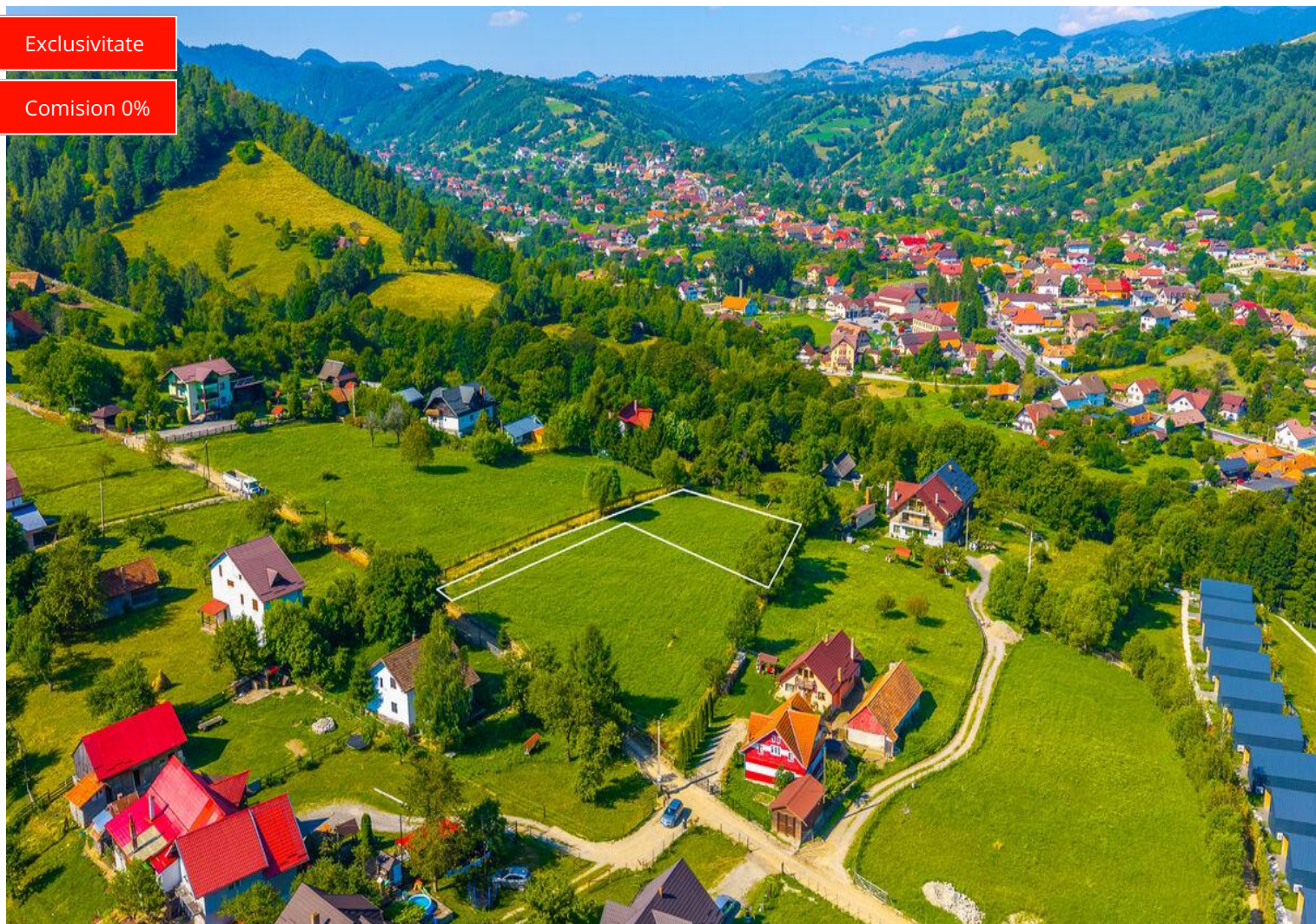




COMISION 0% | TEREN INTRAVILAN | 1.500 MP |
MOIECIU DE JOS

Exclusivitate

Comision 0%



69,900 € (46.6 € / mp)



Supraf. teren

1,500 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Nr. fronturi

1

COMISION 0% | TEREN INTRAVILAN | 1.500 MP | MOIECIU DE JOS

Sunt Alexandroae Marian de la RE/MAX Evolution și astăzi îți propun spre vânzare, în sistem de reprezentare exclusivă și cu 0% comision pentru cumpărător, un teren intravilan cu suprafața de 1.500 mp, situat în Moieciu de Jos, județul Brașov, într-o zonă apreciată pentru peisajele montane spectaculoase, liniște și potențial turistic ridicat.

Proprietatea beneficiază de un amplasament într-un cadru natural autentic, specific zonei Moieciu, oferind un ambient plăcut și multiple posibilități de valorificare. Suprafața generoasă de 1.500 mp este potrivită atât pentru construirea unei case de vacanță, cât și pentru dezvoltarea unei cabane sau a unei proprietăți destinate activităților turistice.

Terenul este intravilan și este parțial împrejmuit, oferind un punct de plecare bun pentru amenajarea și dezvoltarea viitoareii proprietăți. Un avantaj important îl reprezintă și disponibilitatea energiei electrice în zonă.

În ceea ce privește celelalte utilități, există posibilitatea realizării unui puț forat pentru alimentarea cu apă, precum și a unei fose septice, astfel încât viitorii proprietari să poată asigura necesarul de utilități în funcție de proiectul ales.

Suprafața terenului permite amenajarea unor spații exterioare generoase, zone verzi, locuri de parcare și spații dedicate relaxării, fiind o alegere potrivită pentru cei care își doresc o proprietate într-o zonă montană, departe de aglomerația urbană.

Moieciu de Jos reprezintă una dintre zonele turistice cunoscute din apropierea Branului, fiind apreciată pentru peisajele montane, accesul către numeroase obiective turistice și posibilitățile de petrecere a timpului în natură. Poziționarea în această zonă oferă atât oportunitatea construirii unei proprietăți pentru uz personal, cât și posibilitatea unei investiții în scop turistic.

Dacă îți dorești un teren intravilan cu o suprafață generoasă, într-o zonă montană cu potențial și multiple posibilități de dezvoltare, această proprietate merită analizată.

Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, te invit să mă contactezi.

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 0.45 | ✓ POT 20.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marian Alexandroae

Sales Associate

0745393389

marian.alexandroae@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

