

Garsonieră modernă | Iancului | METROU Piata Iancului

Exclusivitate



65,900 € (2,272.41 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

10



Supraf. construită

40 mp



Supraf. utilă

29 mp



Anul construcției

1963

Garsonieră modernă | Iancului | METROU Piata Iancului

GARSONIERĂ CU PERSONALITATE | VEDERE PANORAMICĂ | ET. 10/10 | MIHAI BRAVU – PACHE PROTOPOPODESCU – IANCULUI

Va propunem spre vânzare o garsonieră cochetă, amenajată, situată într-o zonă excelent conectată a Bucureștiului, pe Aleea Lungulețu nr. 3, Bloc V2, la intersecția dintre Șoseaua Mihai Bravu, Bulevardul Pache Protopopescu și Șoseaua Iancului.

Este alegerea ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită amplasării excelente, compartimentării eficiente și priveliștii spectaculoase asupra orașului.

Detalii proprietate:

Suprafață totală: 29,18 mp

Compartimentare: semidecomandată

Etaj: 10 din 10

Bloc mixt, construit în 1963

Garsonieră cochetă, luminoasă și foarte bine întreținută

Se vinde complet mobilată și utilată, exact cum este prezentată

Baie cu fereastră – un avantaj rar întâlnit, ce oferă lumină naturală și ventilație eficientă

Acces direct către terasa foarte spațioasă a blocului, de unde vă puteți bucura zilnic de o panoramă superbă asupra Bucureștiului

Avantajele locației:

Poziționarea este unul dintre cele mai mari atuuri ale acestei proprietăți:

acces rapid către Piața Iancului, Piața Muncii și Obor

stații STB și metrou la câteva minute

aproiere de școli, grădinițe, supermarketuri, farmacii, restaurante și centre comerciale

conexiuni excelente către toate zonele importante ale capitalei

Ideală pentru:

locuință proprie;

investiție cu randament foarte bun prin închiriere pe termen lung;

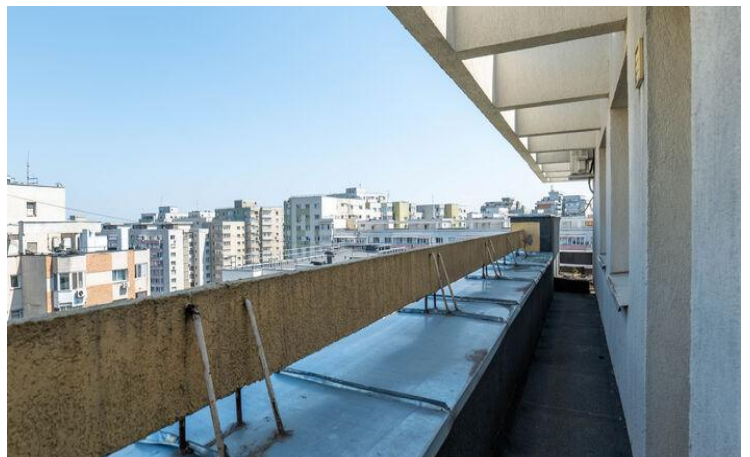
tineri, studenți sau persoane care își doresc să locuiască într-o zonă centrală, cu acces facil către orice punct al orașului.

O proprietate care îmbină perfect poziția excelentă, confortul și potențialul investițional. Garsonierele bine amplasate, complet mobilate și gata de utilizare sunt tot mai căutate, iar aceasta reprezintă o oportunitate pe care merită să o vedeți.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați. Cu profesionalism și transparență, vă stau la dispoziție pe tot parcursul procesului de achiziție.

Facilități

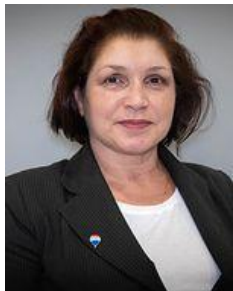
- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | |



Localizare



Datele agentului



Mihaela Moraru

Sales Associate

0730619721

mihaela.moraru@remax.ro

REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

