Spațiu comercial Piața Muncii | 58 mp utili | Dotări Cofetarie

Exclusivitate

Comision 0%

2,000 € / lună (33.33 € / lună / mp)

Tip imobil	**Casă / Vilă**	Supraf. utilă	**60 mp**
Etaj	**Demisol+Parter**	Băi	**1**
Anul construcției	**1932**	Încăperi	**2**

Spațiu comercial Piața Muncii | 58 mp utili | Dotări Cofetarie

Spațiu comercial stradal disponibil spre închiriere în proximitatea Pieței Muncii, cu vizibilitate excelentă și vitrină de 3,5 ml la stradă.
Suprafața totală de 58,34 mp este distribuită eficient pe două niveluri: 29,17 mp la parter — zona de activitate comercială — și 29,17 mp la subsol, ideal amenajat pentru depozitare.

Spațiul beneficiază de toate utilitățile necesare desfășurării activității comerciale, cu contorizare separată. Grup sanitar funcțional amenajat. Sistem de ventilație mecanică și iluminat LED integrat în tavan fals. Aer condiționat.

La cerere, spațiul poate fi preluat împreună cu echipamentele de cofetărie existente: vitrine frigorifice profesionale, cuptor profesional și mobilier comercial — soluție ideală pentru un operator din HoReCa sau patiserie/cofetărie care dorește să deschidă rapid fără investiție inițială semnificativă în echipamente.

Zonă rezidențială cu acces direct la Șoseaua Mihai Bravu, bine conectată la transportul public. Proximitate față de Piața Muncii.
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stam la dispoziție.

Facilități

- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Posibilitate terasă

Galerie

Localizare

Datele agentului

Ariana Ionescu
Sales Associate

0734564897
ariana.ionescu@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro