



## Casă nouă cu 5 camere | Tăuții-Măgherauș | Oportunitate de investiție

Exclusivitate

Comision 0%



**77,000 € (319.5 € / mp)**



Camere

5



Băi

2



Supraf. utilă

241 mp



Anul construcției

2024



Dormitoare

4



Supraf. construită

270 mp



Supraf. teren

800 mp

# Casă nouă cu 5 camere | Tăuții-Măgherauș | Oportunitate de investiție

REMAX vă propune spre vânzare o casă nouă, situată în zona centrală a localității Tăuții-Măgherauș. Această proprietate impresionantă dispune de 5 camere, inclusiv 4 dormitoare și 2 băi, oferind un spațiu generos de 241 mp utili și 270 mp construiți. Casa este construită în 2024 și se află în stadiul 'la roșu', conform pozelor fara acoperisul finalizat, oferind viitorului proprietar oportunitatea de a personaliza interiorul conform preferințelor personale sau cu o modificare de proiect fiind transformata intr-o casa tip duplex.

Compartimentare:

- 5 camere
- 4 dormitoare
- 2 băi

Avantaje suplimentare:

- Teren cu o suprafață de 800 mp
- Garaj
- Utilități disponibile: apă, canalizare, curent, gaz, internet și telefon

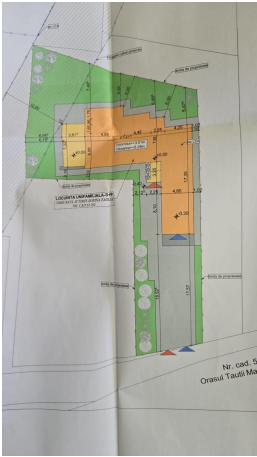
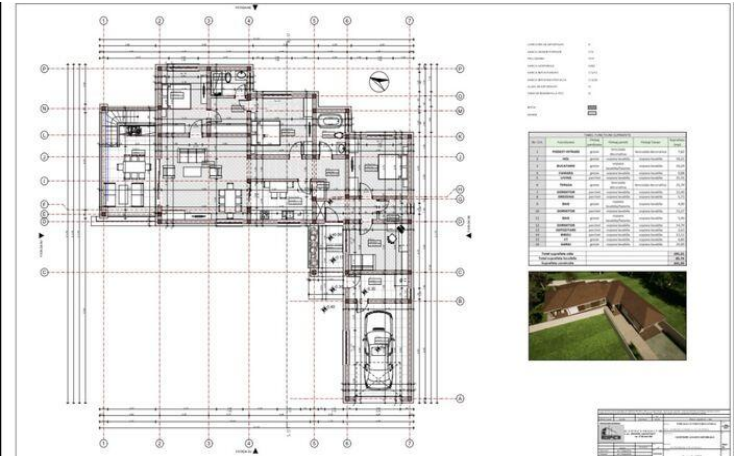
Aceasta este o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin nou în Maramureș, cu posibilitatea de negociere a prețului de 79,000 EUR.

Vă invităm să programați o vizionare!

## Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Ioan Cupcea

Sales Associate

0722600023

ioan.cupcea@remax.ro

### REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baia mare@remax.ro

