REMAX Central

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona ITC!

88,500 € (2,011.36 € / mp)

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	6
Supraf. construită	57 mp	Supraf. utilă	44 mp
Anul construcției	1979		

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona ITC!

Bună ziua, vă ofer spre vânzare un apartament cu două camere, situat la un etaj intermediar, respectiv etajul 6 din 10, într-un bloc dotat cu lift, amplasat în zona ITC din Brașov, o zonă apreciată pentru accesibilitatea excelentă către toate punctele de interes ale orașului. În imediata vecinătate se regăsesc școli, grădinițe, bănci, magazine și mijloace de transport în comun, ceea ce face ca această proprietate să fie ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

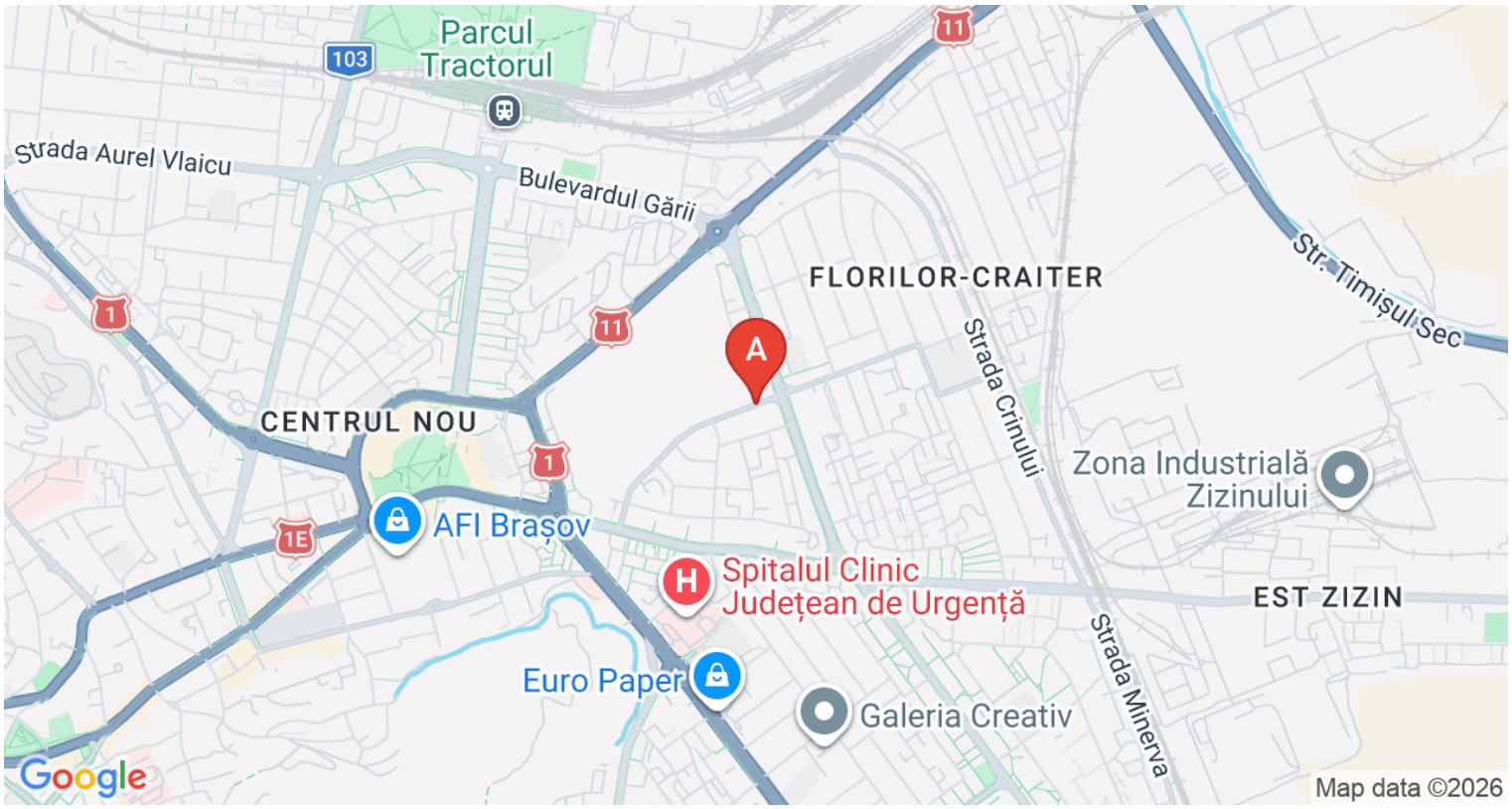
Apartamentul are o suprafață utilă de 44 mp, la care se adaugă o logie de 3 mp, și beneficiază de o compartimentare semidecomandată, oferind un echilibru plăcut între funcționalitate și confort. Datorită orientării multiple Est – Sud – Vest, locuința este extrem de luminoasă pe tot parcursul zilei și menține o temperatură plăcută în orice anotimp.
Proprietatea necesită renovare, oferind astfel viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriul gust și nevoi. Încălzirea este asigurată prin centrală termică proprie pe gaz, iar un avantaj suplimentar îl reprezintă existența unui spațiu de depozitare situat în subsolul blocului, ideal pentru organizarea eficientă a lucrurilor personale.
Prin poziționare, etaj și potențial, acest apartament reprezintă o oportunitate pentru cei care își doresc o locuință bine situată sau o investiție sigură într-o zonă cu cerere constantă.
Pentru detalii și vizionare vă rog să mă contactați telefonic.

Facilități

- Apometre
- Contor gaz
- Interfon
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Transport în comun
- Centrală proprie
- Iluminat stradal

Galerie

Localizare



Datele agentului

Zoltan Fejer
Team Leader

0723736677
zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro