

Apartament 2 camere + curte privata | Bragadiru |

Exclusivitate



137,000 € (2,245.9 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

61 mp



Supraf. curte

128 mp



Anul construcției

2017

Apartament 2 camere + curte privata | Bragadiru |

Va propunem spre vanzare un apartament cu 2 camere, 61 mp si o curte proprie generoasa in suprafata de 128m la pretul de 143.000 euro

Apartament este semidecomandat, se vinde cu loc de parcare si complet mobilat și utilat, la cheie

Detalii Tehnice & Caracteristici Principale:

Compartimentare: Semidecomandat, optimizat pentru a maximiza spațiul și lumina naturală.

Poziționare: Parter, oferind acces facil și deschidere directă către zona verde.

Stare interior: Finisat modern, cu materiale de înaltă calitate (parchet rezistent, gresie și faianță premium, uși interioare din MDF și ușă de intrare securizată din PVC).

Compartimentare și Dotări Interioare:

Living primitiv cu șemineu: O zonă de zi elegantă și spațioasă, dominată de finisaje calde și dotată cu un șemineu ce adaugă o notă de rafinament și confort în serile răcoroase. Spațiul include mobilier modern de living, un Smart TV generos și zone inteligente pentru depozitare.

Dormitor matrimonial minimalist: Conceput ca un spațiu de relaxare totală, dormitorul beneficiază de un pat matrimonial confortabil și de un dressing masiv, integrat pe tot peretele, alb lucios, cu nișă dedicată pentru televizor – soluția perfectă pentru organizare completă fără a încălca vizual camera.

Bucătărie modernă, complet mobilată și utilată: Spațiu configurat liniar, cu mobilier din textură de lemn cald și blat negru contrastant. Este dotată complet cu electrocasnice de ultimă generație: aragaz, frigider, mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase, cuptor cu microunde și friteuză cu aer cald. Zona dispune de ferestre mari ce oferă o priveliște relaxantă către grădină.

Baie elegantă: Amenajată în tonuri naturale de bej și texturi moderne, dotată cu cadă, lavoar generos așezat pe blat din lemn, oglindă mare și spații verticale pentru prosoape și cosmetice.

Proprietatea dispune de o curte privată splendidă, o adevărată oază de liniște și verdeață. Spațiul este ideal amenajat pentru momentele de relaxare în aer liber:

Gazon impecabil, împrejmuț de tuia și pomi maturi care oferă intimitate totală.

Zonă amenajată cu balansoar și masă exterioară pentru cafeaua de dimineață sau seri cu prietenii.

Alee pavată decorativă și decorațiuni de grădină care completează perfect atmosfera de „casă pe pământ”.

Sistem de climatizare (Aer condiționat) Samsung

Sistem de irigat curtea racordat la putul propriu din curte

Loc de parcare inclus

Interfon

Infrastructură stradală complet asfaltată, betonată și iluminat public modern.

Disponibilitate: Imediat.

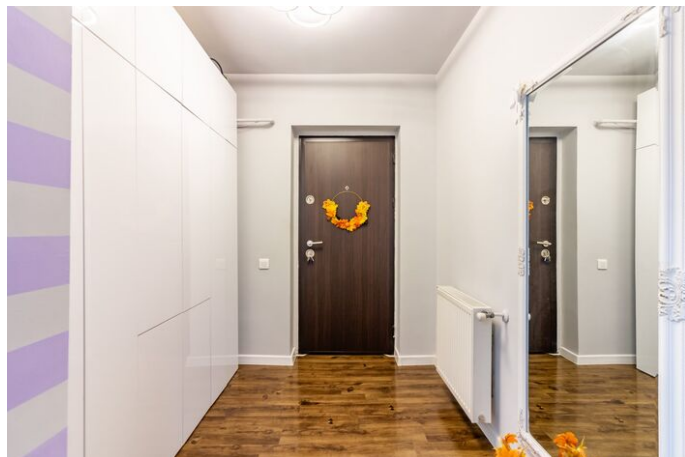
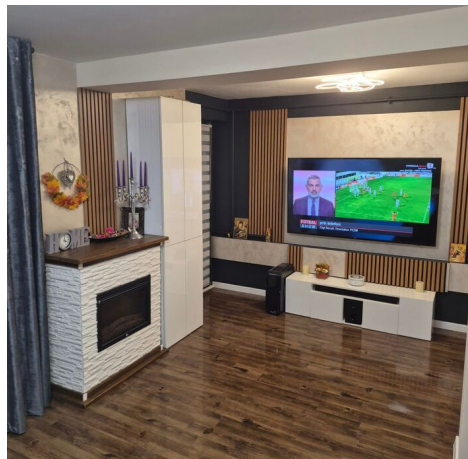
Proprietatea se vinde exact așa cum se prezintă în fotografii, fiind o oportunitate excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru o investiție sigură pe termen lung.

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare a acestei proprietăți deosebite, nu ezitați să ne contactați!

Facilități

- | | | |
|--------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Usurelu

Sales Associate

0759382938

andrei.usurelu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

