

Inchiriere 2 camere premium, bloc nou, parcare inclusa, Dacia/Eminescu



820 € / lună (17.66 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

52.42 mp



Supraf. utilă

46.44 mp



Anul construcției

2024

Inchiriere 2 camere premium, bloc nou, parcare inclusa, Dacia/Eminescu

Descoperă un apartament modern, situat pe Strada Episcop Radu nr. 26, într-o zonă liniștită de case și vile, la doar câteva minute de Calea Moșilor, Șoseaua Ștefan cel Mare, Bulevardul Dacia și Piața Obor.

Poziționat la etajul 2 din 3 al unui imobil boutique finalizat în noiembrie 2024, apartamentul îmbină confortul unei locuințe noi cu avantajele unei poziții centrale, dar ferite de agitația și zgomotul traficului.

Interiorul este amenajat într-un stil contemporan, fiind complet mobilat și utilat, cu finisaje de calitate și o compartimentare eficientă. Livingul luminos cu bucătărie open-space creează un spațiu primitiv și aerisit, iar balconul generos, cu acces atât din living, cât și din dormitor, oferă locul ideal pentru cafeaua de dimineață sau momentele de relaxare.

Orientarea vestică asigură lumină naturală pe tot parcursul după-amiezii, iar încălzirea în pardoseală contribuie la un confort termic excelent în orice sezon.

- Imobilul beneficiază de:
- acces securizat cu telecomandă;
 - lift;
 - garaj subteran;
 - sistem de supraveghere video;
 - doar 3 etaje și un număr redus de apartamente, pentru un plus de intimitate.

Locul de parcare în garajul subteran este inclus în prețul chiriei, un avantaj rar întâlnit în această zonă și un plus important pentru confortul de zi cu zi.

Cheltuielile de întreținere sunt reduse, datorită construcției noi și eficienței energetice a imobilului.

Poziția oferă acces rapid către centrul Bucureștiului, Piața Romană, Universitate și principalele zone de birouri, păstrând în același timp liniștea unei străzi rezidențiale.

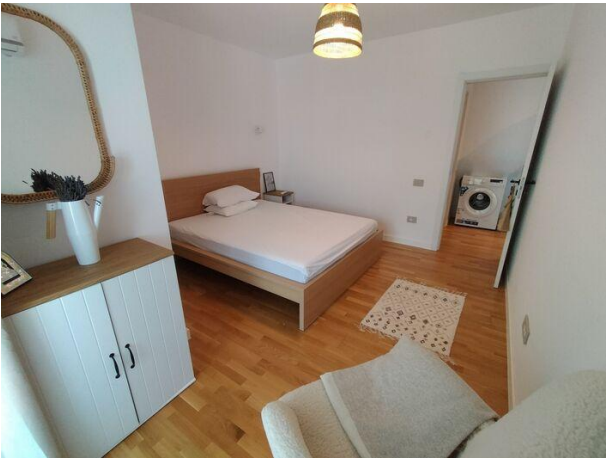
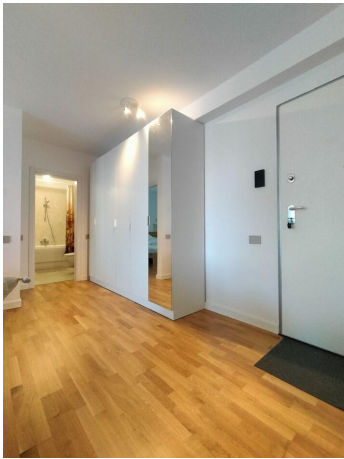
Acest apartament este alegerea ideală pentru un cuplu sau pentru o persoană care își dorește o locuință elegantă, într-un imobil nou, cu finisaje moderne, parcare subterană inclusă și o amplasare excelentă.

Disponibil imediat. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Georgia Enasoiaie

Sales Associate

0739088000

georgia.enasoiaie@remax.ro

REMAX Gold

B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter

0720830979

gold.bucuresti@remax.ro

