Apartament spatios etaj 2 Vlad Țepeș

Exclusivitate

Comision 0%



119,999 € (1,371.42 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	4
Băi	2	Etaj	2
Supraf. construită	95 mp	Supraf. utilă	85.7 mp
Anul construcției	1979		

Apartament spatios etaj 2 Vlad Țepeș

Dacă îți dorești un apartament spațios, complet mobilat și utilat, în care să te poți muta fără investiții majore, această proprietate este o alegere excelentă.

Situat la etajul 2, într-un bloc amplasat pe strada Vlad Țepeș nr. 9, la doar câteva minute de Bulevardul Republicii și în apropierea Farmaciei Balsam, apartamentul beneficiază de o compartimentare practică, dublă orientare și lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Cu o suprafață utilă totală de 85,70 mp (balcoanele incluse), locuința este compartimentată astfel:

Hol de intrare generos – 11,92 mp
Bucătărie cu cămară – 10,97 mp
Living luminos – 18,15 mp, cu acces la balconul de 3,88 mp
Dormitor matrimonial – 11,70 mp
Dormitor – 10,25 mp, cu balcon propriu de 3,60 mp
Dormitor/Birou – 7,84 mp, ideal pentru birou, cameră de copil sau spațiu de lectură
Baie cu cadă – 4,10 mp
Baie cu cabină de duș – 2,94 mp

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, exact cum este prezentat. Bucătăria este echipată cu mașină de spălat vase nouă, plită electrică nouă și cuptor electric nou. În living se regăsește un set de mobilier format din canapea și fotolii noi, iar unul dintre dormitoare este amenajat cu canapea și fotolii noi, oferind un spațiu confortabil și elegant.

Locuința este bine întreținută și nu necesită investiții, fiind suficientă doar o simplă reîmprospătare prin zugrăveală, în funcție de preferințele viitorului proprietar.

Avantaje:

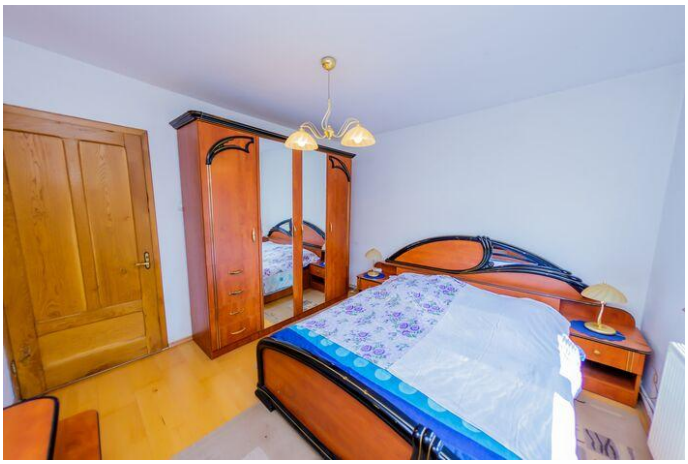
4 camere decomandate
Etaj 2
2 băi
2 balcoane
Dublă orientare
Hol de intrare foarte generos
Bucătărie cu cămară
Se vinde complet mobilat și utilat
Electrocasnice noi în bucătărie
Mobilier nou în living și într-unul dintre dormitoare
Zonă foarte apreciată, aproape de Bulevardul Republicii, farmacii, magazine, școli și mijloace de transport.

Un apartament ideal pentru o familie care își dorește confort, spațiu și posibilitatea de a se muta imediat, fără grija amenajărilor sau a investițiilor suplimentare.

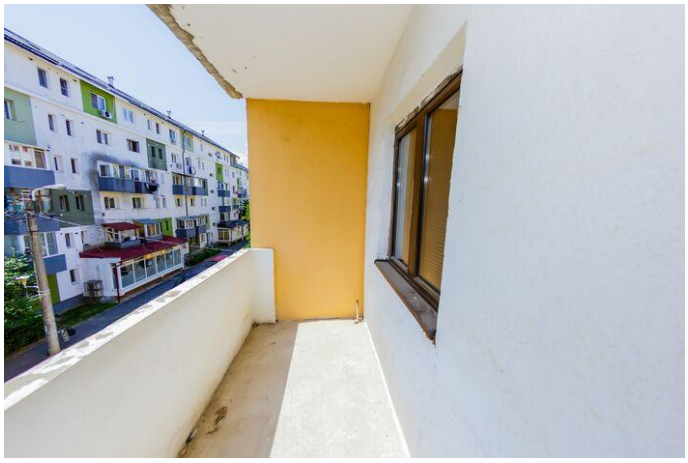
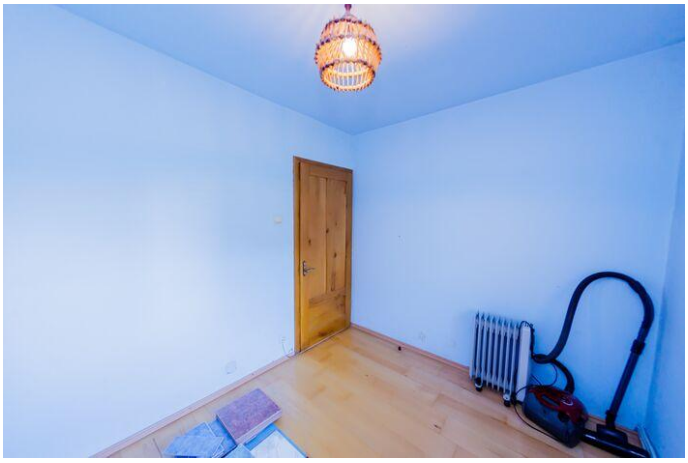
Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Contor căldură
- ✔ Contor gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dorin Ghiț
Sales Associate

0745198504
dorin.ghit@remax.ro

REMAX Terra
Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter
0771 007 214
terra.baiamare@remax.ro