REMAX Town and Country

# Teren Breb 20.876mp extravilan

Exclusivitate

## 67,000 € (3.21 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Supraf. teren | **20,876 mp** | Clasificare | **Extravilan** |
| Tip teren | **Agricol** | | |

# Teren Breb 20.876mp extravilan

Colț de rai de vânzare în Breb, Maramureș – 2 hectare cu panoramă spre Munții Gutâi

În inima unuia dintre cele mai iubite sate turistice din România, acolo unde tradiția maramureșeană se împletește cu liniștea naturii, se află o proprietate cu un farmec aparte.

Se vând 2 hectare de teren extravilan în Breb, un loc de poveste, căutat anual de mii de turiști pentru peisajele sale autentice și atmosfera unică.

Terenul este situat la aproximativ 1 km de drumul principal al localității, într-o zonă retrasă și liniștită, cu o priveliște panoramică spectaculoasă asupra Munților Gutâi și a dealurilor din jur.

Ce oferă această proprietate:

suprafață generoasă de 2 hectare, ideală pentru o investiție pe termen lung;
pomi fructiferi care dau terenului un farmec aparte;
un pârâu limpede la marginea proprietății, care completează peisajul natural;
potrivit pentru agricultură, livadă, grădină ecologică, agroturism sau construirea unei căsuțe de refugiu (în funcție de reglementările locale);
liniște, aer curat și o priveliște care îți rămâne în suflet.

Acces: aproximativ 800–900 m de drum accesibil cu mașină 4x4 până la proprietate.

Un loc unde diminețile încep cu cântecul păsărilor, serile se termină privind apusul peste Gutâi, iar natura devine parte din viața de zi cu zi.

Breb nu este doar o localitate – este o experiență. Iar această proprietate poate deveni locul tău de poveste în Maramureș.

## Facilități

# Galerie

# Localizare

# Datele agentului

**Maria Lunca**
Sales Associate

0771661671
maria.lunca@remax.ro

**REMAX Town and Country**
Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20
0741194668
town.sighet@remax.ro


REMAX Town and Country