Vanzare 4 Casute Lacul Bicaz & Ceahlău

Exclusivitate

Comision 0%



578,000 € (2,890 € / mp)

Tip imobil	**3**

Vanzare 4 Casute Lacul Bicaz & Ceahlău

Ansamblu turistic premium de vânzare – Buhalnița, județul Neamț | Lacul Bicaz & Masivul Ceahlău

O proprietate rară, într-o locație cu adevărat unică – locul unde Lacul Bicaz întâlnește Masivul Ceahlău, iar investiția întâlnește exclusivitatea.
Situat în localitatea Buhalnița, pe malul Lacului Bicaz, cu o panoramă spectaculoasă asupra Masivului Ceahlău, acest ansamblu turistic reprezintă o oportunitate de investiție într-una dintre cele mai apreciate destinații turistice din România.
Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 2.365 mp și cuprinde:

-4 căsuțe independente, complet finalizate, mobilate și utilate, intabulate individual în anul 2025, aflate în prezent în circuit turistic și închiriate cu succes;
-1 căsuță identică, complet construită, care necesită doar mobilarea și utilarea pentru a putea fi introdusă imediat în exploatare;
-1 căsuță P+M, construită în anul 2011, cu o suprafață desfășurată de 55 mp;
-4 fundații pregătite pentru extinderea ansamblului: trei cu amprenta la sol de 36 mp și una cu amprenta de 72 mp.

Fiecare dintre cele 4 căsuțe finalizate oferă:

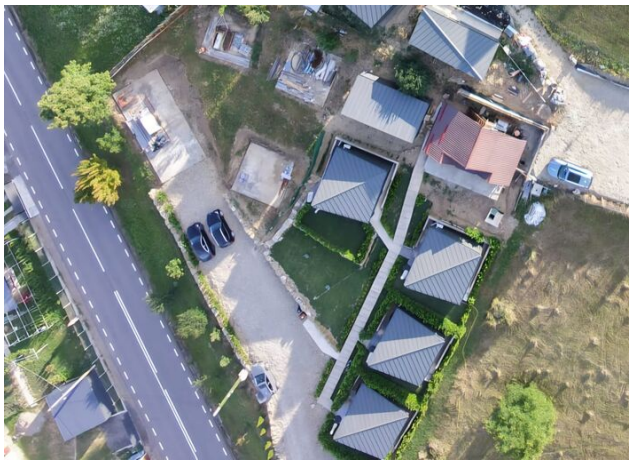
-jacuzzi exterior privat;
-terasă cu vedere panoramică spre Lacul Bicaz și Masivul Ceahlău;
-living elegant cu zonă de dormit;
-baie modernă cu cadă freestanding și vedere spre lac;
-finisaje premium și mobilier contemporan;
-ferestre panoramice care pun în valoare peisajul spectaculos.
Întregul ansamblu a fost conceput pentru a oferi confort, intimitate și o experiență premium, într-un cadru natural deosebit.
Un avantaj major al acestei proprietăți îl reprezintă faptul că generează deja venituri, cele patru căsuțe fiind exploatate în regim turistic, iar în același timp oferă un potențial semnificativ de dezvoltare prin finalizarea construcțiilor existente și edificarea celor trei unități suplimentare.
Zona Buhalnița – Lacul Bicaz – Masivul Ceahlău se află într-o continuă dezvoltare, fiind una dintre cele mai căutate destinații pentru turismul de relaxare, natură și ecoturism.
Valoarea acestei proprietăți este dată nu doar de construcțiile existente, ci și de amplasamentul excepțional, panorama deosebită, conceptul arhitectural modern, afacerea deja funcțională și posibilitatea extinderii imediate a capacității de cazare.

O investiție completă, cu venituri existente și un potențial excelent de dezvoltare, într-o locație cu adevărat unică.

Facilități

- ✔ Apă
- ✔ Curent

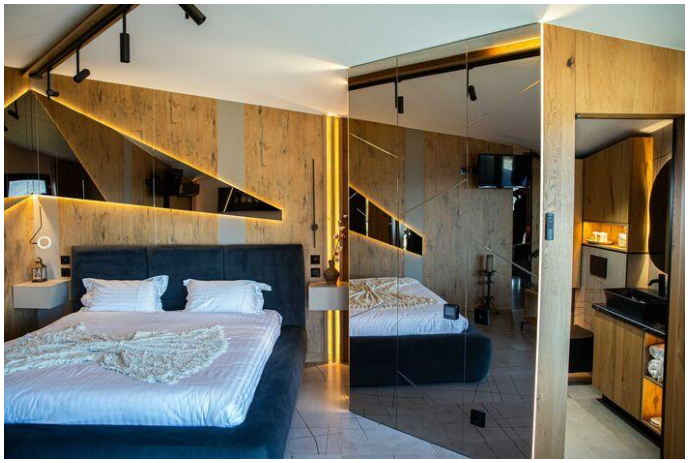
Galerie



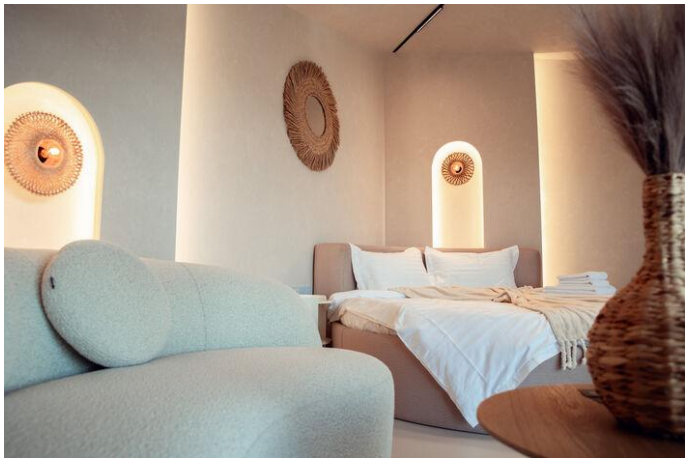


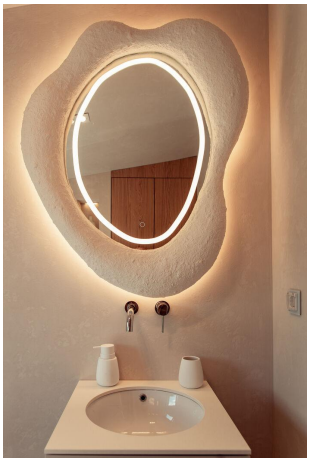




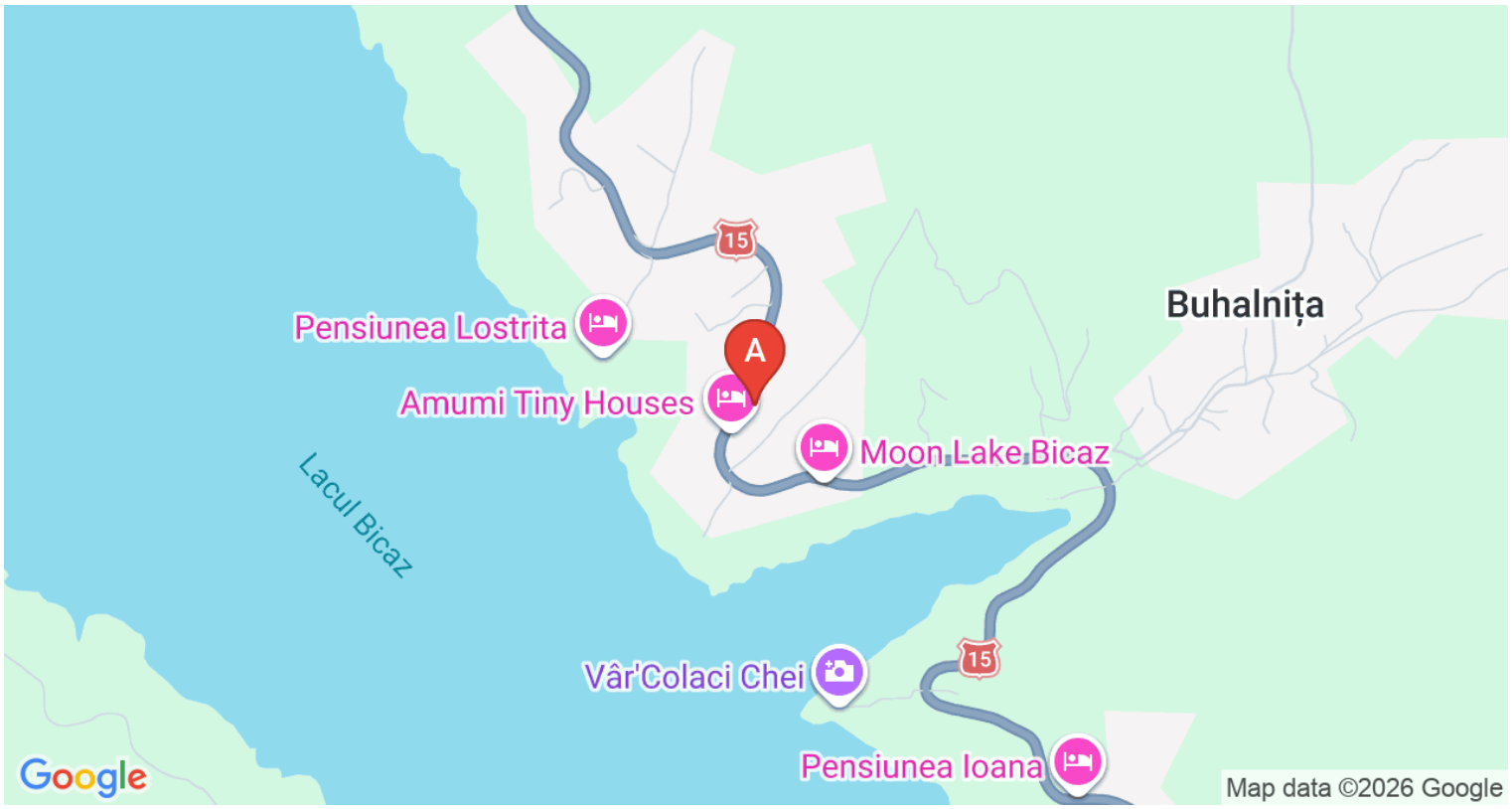








Localizare



Datele agentului



Mihaela Bostan
Manager

0745200687
mihaela.bostan@remax.ro

REMAX City
Bulevardul Decebal , nr. 36-38, parter
0745200687
city.neamt@remax.ro